



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Ulusal basınımızda yer alan bir habere göre İzmir Ticaret Odası Başkanı Ekrem Demirtaş'ın öncülüğünde 2011 Yılında kurulan Aya Sandra Termal ve Kür Merkezi A.Ş. adlı şirket İzmir Çeşme'de Tekke koyu'nda 29 bin metrekarelik bir arazi satın almıştır. Ekrem Demirtaş'ın bir sözleşme çerçevesinde proje danışmanlığını yürüttüğü Aya Sandra Termal ve Kür Merkezi A.Ş. sözkonusu arazide termal ve kür turizmi çerçevesinde hizmet verecek bir merkez inşası için imar izni başvurusu yapmış ve mevcut arazinin en yüksek oranda inşaya açılmasını sağlayan bu izin sözkonusu şirkete verilmiştir. Ancak ulusal basındaki haberler arazinin çok farklı bir şekilde değerlendirildiğini ortaya koymaktadır.

Bu çerçevede aşağıdaki sorularımın sayın Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasına Anayasa'nın 98. ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince müsaadelerinizi saygılarımla arz ederim. 17.06.2016

Aytun Çıray
CHP İzmir Milletvekili

1. Ekrem Demirtaş'ın Aya Sandra Termal ve Kür Merkezinin proje danışmanlığından yüzde on beş komisyon anlaşması yaptığı ve bunun karşılığında 2 milyon TL. aldığı doğru mudur?
2. Arazinin yüzde altmış dokuzunu inşaya açılmasını sağlayan termal ve kür merkezinin inşaatı yarım bırakılmış mıdır? Yarım bırakılmışsa Aya Sandra Termal ve Kür Merkezi A.Ş.'ye karşı hangi yasal yaptırımlar uygulanmış mıdır?
3. Aya Sandra Termal ve Kür Merkezi A.Ş. adeta imar hüllesi yaparak, arazinin büyük bölümüne iki katlı lüks villalar inşa etmiş ve bu villaları termal ve kür merkezinin odaları olarak göstermiş midir?
4. İnşaatı yarım bırakılan merkezin odaları olarak gösterilen lüks villaların şirket hissedarları tarafından paylaşılmış ve hissedarlar bu villalara hisseleri karşılığında iki yıl önce yerleşmişler midir?
5. İmar statüleri inşaatı yarım bırakılmış termal ve kür merkezinin odaları olmak üzere tanımlanan bu villaların yapılaşmasının Kıyı Kenar Kanununa aykırı olduğu doğru mudur? Doğruysa bu konuda kanunun ve ilgili mevzuatın gerekleri ve yaptırımları yerine getirilmiş midir?