

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 3070
Konu : Antalya Milletvekili
Prof.Dr.Mustafa AKAYDIN'ın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2016

24 Mayıs 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 21.04.2016 tarihli ve 43452547-120.07-31515 sayılı yazınız.

Antalya Milletvekili Prof.Dr.Mustafa AKAYDIN'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/4090 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Fatma Güldemet SARI
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)

ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF.DR. MUSTAFA AKAYDIN'IN
TBMM 7/4090 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ONERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR :

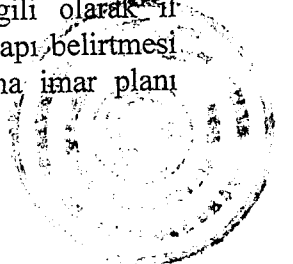
Antalya'nın Finike ilçesinde Demre yolu istikametinde ilçe merkezi çıkışında bulunan Carpe Diem Gold isimli otelin hemen önünde deniz kıyısında bulunan uçurum bölgesinde bizzat şahit olduğum inşa ve kazı çalışmaları devam etmektedir. Otelin hemen önünden karayolu geçmekte olup, kazının otele bir plaj inşa etme amaçlı olduğu anlaşılmaktadır. Yaptığımız gözlemler, şayet Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla burada bir imar planı yapılmış ise ilgili karara göre yapılan çalışmaların 3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 6. Maddesinde yer alan hükümlere aykırı olduğu yönündedir. Bu bağlamda:

- 1- Önergeye konu olan inşa çalışmaları için Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından bakanlığınıza iletilmiş bir kıyı imar planı var mıdır? Büyükşehir Belediyesi dışında imar izni için yetkili tek kurum konumunda olan bakanlığınızın tasarrufunda özel bir imar izni ya da ruhsatı çıkartılmış mıdır? Bu konuda bakanlığınızın bilgi ve görüşlerine başvurulmuş mudur? İnşa için bakanlığınız bilgisi dâhilinde Finike Belediyesi tarafından inşa izni çıkarılmış ise bunun yasal dayanağı nedir?
- 2- Çalışmalar için izin süreci yasal olarak tamamlanması adına bakanlığınız bünyesinde bilirkişi raporu hazırlanmış mıdır? Hazırlanmış ise uçurum kenarında kıyı imar planına aykırı görünen çalışmalarla ilgili hangi riskler raporda yer almıştır? Böyle bir rapor mevcut değilse, inşa iznini veren personelin tespiti yapılmış mıdır? Bu kişilerin haklarında yasal işlem başlatılmış mıdır?
- 3- İnşa çalışmalarının Kıyı Kanununa aykırı olduğuna ilişkin sizin bakanlığınızca Antalya Büyükşehir Belediyesine yönelik herhangi bir yargı süreci başlatılmış mıdır?
- 4- Otelin, Adalet ve Kalkınma Partisinde uzun yıllar İçişleri Bakanlığı yapmış bir milletvekilinin yeğenlerine ait olduğu ve yapımından itibaren imar ve inşa süreçlerinde çeşitli yolsuz işlemlerin gerçekleştiğine dair bakanlığınız aleyhine yerel basında yer alan iddialara yönelik araştırma yapılmış mıdır?

CEVAP :

Carpe Diem Gold isimli otelin kıyı kesimi 29/04/2016 tarihinde mahallinde incelenmiştir. Buna göre söz konusu kıyı alanı, kıyı mevzuatında dar ve yüksek kıyı tanımına giren yerlerdendir. Yani plajı olmayan ve şevle sonlanan kıyı özelliği göstermektedir. Kıyı çizgisi, yani suyun kara parçasına değdiği noktaların birleşmesinden oluşan doğal çizgi ise kayaç yapı üzerinde şekillenmektedir. Bu kayaç yapıdan itibaren oluşan şevli yapının doğal görünümünün, Finike-Demre karayolu hafriyatı nedeniyle bir miktar değişmiş olabileceği gözlemlenmiştir. Anılan işletme tarafından, daha önce patika kullanımının olduğu ifade edilen alanda, denize ulaşımı teminen, şevli yapının dolayısıyla kıyı alanının hafredilerek ve/veya doldurulmak suretiyle doğal yapısının değiştirildiği, bir miktar denizden doldurulmak suretiyle alan kazanıldığı ve bu yapay oluşumun istinat amaçlı duvar yapısıyla desteklendiği görülmüştür.

Anılan kıyı alanı dolgu alan içermesi nedeniyle uygulama imar planı yapma yetkisi Bakanlığımıza ait olmakla birlikte bu konuda Bakanlığımıza ve İl Müdürlüğümüze herhangi bir talep iletilmemiş olup söz konusu kıyı alanına ilişkin Bakanlığımızca onanmış herhangi bir uygulama imar planı da bulunmamaktadır. Finike Belediyesince de söz konusu kazı ve duvar ile ilgili olarak İl Müdürlüğümüze iletilen izinsiz ibaresi kullanılmış ekli yapı tatil zaptında kaçak yapı belirtmesi yapılmış olup plan onama yetkisi olan belediyelerce de kıyı alanında uygulama imar planı yapılmadığı,



Carpe Diem Gold isimli otelin kıyı kesiminde, merdiven ve güneşlenme alanı yapmak amacıyla izinsiz ve plansız olarak kıyı alanının hafredilerek ve/veya doldurulmak suretiyle doğal yapısının değiştirilmesi, bir miktar denizden doldurulmak suretiyle alan kazanılması ve bu yapay oluşumun istinat amaçlı duvar yapısıyla desteklenmesi uygulamalarının, Kıyı Kanunu'nun 6 ncı, uygulama yönetmeliğinin 5 nci maddelerine aykırı olduğu, kontrol ve denetim yetkisine sahip ilgili belediyesince, denetim yetkisi kullanılarak, cezai yetki kullanımı yönünde girişimde bulunulduğu ve konunun idari yaptırımlara karar verme yetkisine sahip mahalli mülki idare amirliğine intikal ettirildiği anlaşılmıştır.

