



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 16.03.2016
Sayı: 2329

3756

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Efkan ALA tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Dr. Murat EMİR
Ankara Milletvekili

Başkentimiz Ankara'nın şehir merkezindeki en büyük arazilerinden, Yenimahalle İlçesi'nde, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası'nın hemen yanı başındaki EGO Garajı diye bilinen arazi; önce Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından satışa çıkarılarak TOKİ tarafından alınmıştır. Daha sonra TOKİ'nin de Emlak Konut'a sattığı ilgili arazi, Emlak Konut tarafından ihale usulü ile Pasifik İnşaat – Çiftay İnşaat ortaklığına verilmiştir.

124 dönümlük arazi; yıllarca EGO'ya bağlı şehir içi otobüs hatlarının garajı olarak kullanılmış, son yıllarda atıl olarak bırakılmış, Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin Gezi Parkı eylemlerinde tahrip olan otobüsleri sergilediği alandır. Büyükşehir Belediyesi, bu araziye Merkezi İş Alanı ilan etmiş, bu bölgede alışveriş merkezi, rezidans vb. yapıların yapılmasına onay vermiştir.

Bu bağlamda;

- 1- Ankara Büyükşehir Belediyesi, EGO Garajı diye bilinen araziye TOKİ'ye ne kadar bedelle satmıştır?
- 2- TOKİ, ilgili araziye Emlak Konut'a ne kadar bedelle devretmiştir?
- 3- Ankara Büyükşehir Belediyesi, ilgili arazi üzerindeki imar değişikliğini ne zaman yapmıştır? Ne kadar emsal artışı yapılmıştır ve üst sınırı nedir?
- 4- Emlak Konut'un ihalesi ne zaman ve ne şekilde yapılmıştır? İhaleye hangi firmalar / ortaklıklar katılmıştır? İhale süreci nasıl gerçekleşmiştir?
- 5- İhale sadece arsa üzerine inşa edilecek yapıları mı kapsamaktadır? İlgili arsanın satışı için de ayrıca bir ihale yapılmış mıdır?
- 6- Emlak Konut, araziye Pasifik İnşaat – Çiftay İnşaat ortaklığına ne kadar bedelle satmıştır?
- 7- Pasifik İnşaat'ın sahibi veya ortaklarından birinin AKP MKYK Üyesi Asuman Erdoğan'ın eşi Fatih Erdoğan olduğu dile getirilmektedir. Bu iddia doğru mudur?
- 8- Yakın zamanda bu arazinin üzerinde bulunan ağaçların kesildiği bilinmektedir. Ağaçların kesilmesine hangi kurum izin vermiştir? İzin verilmeden kesilmişse, kesenler hakkında nasıl bir yaptırım uygulanacaktır?