

7/579

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 131
Konu : İstanbul Milletvekili
İsmail Faruk AKSU'nun
Yazılı Soru Önergesi

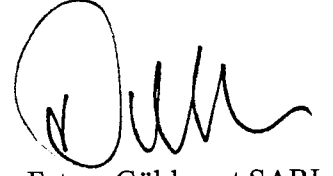
..../..../2016
11 Ocak 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 18/12/2015 tarihli ve 43452547-120.07-8213 sayılı yazınız

İstanbul Milletvekili İsmail Faruk AKSU'nun Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/579 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Fatma Güldemet SARI
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 Sayfa)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN İSMAİL FARUK AKSU'NUN
TBMM 7/579 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORU VE CEVABI

SORU:

Bilindiği gibi Marmara bölgesi ve İstanbul ciddi bir deprem riski altındadır. İstanbul'da yakın zamanda deprem tehlikesi olduğu bilim insanlarınca dile getirilmektedir.

Bu kapsamda;

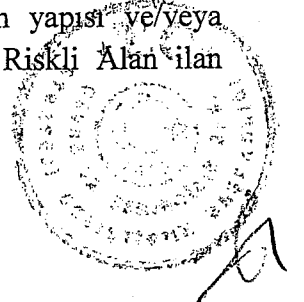
31.05.2012 tarihinde yürürlüğe giren Afet Riskleri Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında, kanunun yürürlüğe girdiği 3 yılı aşkın sürede, deprem ve su baskını gibi afetlerden özellikle etkilenebilecek olan İstanbul Avrupa yakasında ne kadar riskli alan ve rezerv alan ilan edilmiştir? Bunlara ilişkin Bakanlar Kurulu kararlarından Resmi Gazete'de yayınlanmayan bulunmakta mıdır? Karar tarihleri nelerdir? Bunların ne kadarında kentsel dönüşüm çalışmalarına başlanmıştır? Üzerinde yapı yapılması sakıncalı olarak belirlenen ne kadar riskli alanda tahliye işlemlerine başlanmıştır? Tahliye edilen alanların amaca uygun kullanılmadığı iddiaları doğru mudur?

CEVAP:

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun amacı "afet riski altındaki alanlar ile bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa ve arazilerde, fen ve sanat norm ve standartlarına uygun, sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerini teşkil etmek üzere iyileştirme, tasfiye ve yenilemelere dair usul ve esasları belirlemek" olarak belirtilmiştir. Ayrıca; tanımlar başlıklı 2 nci maddesinde Riskli Alan; "Zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan, Bakanlık veya İdare tarafından Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının görüşü de alınarak belirlenen ve Bakanlığın teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca kararlaştırılan alan" olarak, (b) bendinde ise "İdare: Belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyelerini, bu sınırlar dışında il özel idarelerini, büyükşehirlerde büyükşehir belediyelerini ve Bakanlık tarafından yetkilendirilmesi halinde büyükşehir belediyesi sınırları içindeki ilçe belediyeleri" olarak tanımlanmıştır.

Riskli alanlar; 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca alınan Bakanlar Kurulu Kararının Resmi Gazetede yayımlanması ile ilan edilmekte olup, Resmi Gazetede yayımlanmayan riskli alan bulunması söz konusu değildir. 6306 sayılı Kanun kapsamında İstanbul İli, Avrupa yakasında toplam 34.704,16 m² yüz ölçüme sahip, 8 adet rezerv yapı alanı belirlenmiştir. Riskli alanlar, Kanun uyarınca zemin yapısı ya da üzerindeki yapılaşmadan kaynaklanan risk nedenleriyle ilan edilmekte olup, yapılan etüt ve incelemeler neticesinde tekrar yapılaşmaya uygun olan riskli alanlarda yerinde dönüşüm sağlanmaktadır.

Yukarıda belirtilen hükümler doğrultusunda, 6306 sayılı Kanun'un yürürlüğe girdiği 31/05/2012 tarihinden itibaren günümüze kadar, İstanbul İli Avrupa yakasında 20 adet Bakanlar Kurulu Kararı ile 12 farklı ilçede (Bağcılar, Başakşehir, Bayrampaşa, Beşiktaş, Beyoğlu, Esenler, Gaziosmanpaşa, Güngören, Küçükçekmece, Sarıyer, Sultangazi, Zeytinburnu) çeşitli büyüklüklerde alan zemin yapısı ve/veya üzerindeki yapılaşmanın can veya mal kaybına yol açma riski taşıması sebebiyle Riskli Alan ilan edilmiştir.



Anılan Kanun kapsamında çeşitli sayı ve tarihlerde alınan Bakanlar Kurulu Kararları ile ilan edilen Riskli alanlara ait Resmi Gazete tarih ve sayıları aşağıda belirtilmektedir.

- Bağcılar İlçesinde iki adet alan; 16/04/2013 tarihli ve 2013/4689 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 17/05/2013 tarihli ve 28650 sayılı Resmi Gazete’de, 01/08/2013 tarihli ve 2013/5223 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 31/08/2013 tarihli ve 28751 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Bayrampaşa İlçesinde bir adet alan; 22/04/2013 tarihli ve 2013/4655 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 16/05/2013 tarihli ve 28649 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Başakşehir İlçesinde bir adet alan; 16/03/2015 tarihli ve 2015/7410 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 06/05/2015 tarihli ve 29347 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Beşiktaş İlçesinde bir adet alan, 08/07/2013 tarihli ve 2013/5118 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 24/07/2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Beyoğlu İlçesinde iki adet alan; 24/09/2012 tarihli ve 2012/3786 sayılı, 22/10/2012 tarihli ve 2012/3091 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 04/11/2012 tarihli ve 28457 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Esenler İlçesinde üç adet alan; 24/09/2012 tarihli ve 2012/3791 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 07/10/2012 tarihli ve 28434 sayılı Resmi Gazete’de, 11/03/2013 tarihli ve 2013/4442 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 26/04/2013 tarihli ve 28629 sayılı Resmi Gazete’de, 03/04/2013 tarihli ve 2013/4577 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 28/04/2013 tarihli ve 28631 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Gaziosmanpaşa İlçesinde üç adet alan; 24/12/2012 tarihli ve 2012/4099 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 26/01/2013 tarihli ve 28540 sayılı Resmi Gazete’de, 13/04/2015 tarihli ve 2015/7601 sayılı, 13/04/2015 tarihli ve 2015/7602 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 10/05/2015 tarihli ve 29351 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Güngören İlçesinde bir adet alan; 01/04/2013 tarihli ve 2013/4557 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 24/04/2013 tarihli ve 28627 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Küçükçekmece İlçesinde iki adet alan; 28/01/2013 tarihli ve 2013/4258 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 06/02/2013 tarihli ve 28551 sayılı Resmi Gazete’de, 28/01/2013 tarihli ve 2013/4257 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 07/02/2013 tarihli ve 28522 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Sarıyer İlçesinde iki adet alan; 24/12/2012 tarihli ve 2012/4125 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 20/01/2013 tarihli ve 28534 sayılı Resmi Gazete’de, 03/01/2013 tarihli ve 2013/4163 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 24/01/2013 tarihli ve 28538 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Sultangazi İlçesinde bir adet alan; 28/01/2013 tarihli ve 2013/4254 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 06/02/2013 tarihli ve 28551 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak,
- Zeytinburnu İlçesinde bir adet alan; 24/12/2012 tarihli ve 2012/4160 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 25/01/2013 tarihli ve 28539 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak ‘Riskli Alan’ ilan edilmiştir.

Riskli Alan olarak ilan edilmiş bu alanlarda anılan kanun kapsamında güvenli, sağlıklı ve yaşanabilir yerleşimlerin oluşturulması amacı ile Bakanlığımız, TOKİ, yerel idareler (İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Bağcılar Belediye Başkanlığı, Başakşehir Belediye Başkanlığı, Bayrampaşa Belediye Başkanlığı, Beyoğlu Belediye Başkanlığı, Esenler Belediye Başkanlığı, Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlığı, Güngören Belediye Başkanlığı, Küçükçekmece Belediye Başkanlığı, Zeytinburnu Belediye Başkanlığı) ve vatandaşların katılımı ile dönüşüm çalışmalarına başlanılmıştır. Geline tarih itibarıyla söz konusu riskli alanlardaki dönüşüm çalışmaları ilgili idarelerce yürütülmektedir.