



T.C.
BİLİM, SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/6265 - 7/6266

Ek. 160

Sayı : 75833232 - 610- 444
Konu : Soru Önergeleri

01/08/2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 21/06/2016 tarihli ve 43452547-120.07-42548 sayılı yazı.

Bakanlığımıza intikal eden ilgi yazı eki, İstanbul Milletvekili Sayın Mustafa Sezgin TANRIKULU tarafından tevcih edilen 7/6265 ve 7/6266 esas numaralı yazılı soru önergelerinin cevabı ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Paruk ÖZLÜ
Bakan

Ek:

Cevabi Yazı (3 sayfa)

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı
Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510
Çankaya /ANKARA

☎ 03122016113

✉ mine.sabah@sanayi.gov.tr

kjoix137AD6B

Bilgi İçin İrtibat: Mine SABAH-Mali Hizmetler Uzmanı

☎ 03122016103

🌐 www.sanayi.gov.tr

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN M. SEZGİN TANRIKULU'NUN**7/6266 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR**

SORU 1: 06/06/2016 tarihi itibarıyla Bakanlığımıza bağlı birimlere ait gayrimenkul var mıdır? Varsa sayısı nedir? Bu gayrimenkuller kaç metrekaarelik alan üzerindedir?

SORU 2: Bu gayrimenkullerin nakdi değeri nedir? Bu gayrimenkullerden satılanlar var mıdır? Varsa satın alan kuruluş, dernek ve vakıfların isimleri nelerdir? Satış işlemleri hangi tapu müdürlüklerinden gerçekleşmiştir?

SORU 3: 06/06/2016 tarihi itibarıyla Bakanlığınıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekaaredir? Bu arsa ve araziler başka, kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa, hangi usul ve esaslarla satılmıştır? Satışı gerçekleştiren Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?

SORU 4: 06/06/2016 tarihi itibarıyla Bakanlığınıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise, hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

SORU 5: 06/06/2016 tarihi itibarıyla Bakanlığınıza ait gayrimenkuller başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise, hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

SORU 6: Bakanlığınız hissesinin bulunduğu bina ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitelerinden yapılmış mıdır?

SORU 7: Satışların kamuya zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değerlerin altında satışı gerçekleştirilen bina ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?

CEVAPLAR:

CEVAP 1-2-3-4-5-6-7: Bakanlığımız kullanımına tahsisli olan taşınmazların (hizmet binası, ek hizmet binası, lojman) mülkiyeti Hazineye ait olup, “Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Kaydına İlişkin Yönetmelik” gereğince rayiç değer belirleme çalışması başlatılmıştır.

Öte yandan, Hazine adına kayıtlı ve Bakanlığımıza tahsisli Ankara ili Çankaya İlçesi Eskişehir Yolu 7. km'de 13911 ada 2 nolu parseldeki taşınmaz, Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devredilmiştir. Devir karşılığında 13911 ada 3 nolu parsel üzerinde Bakanlığa

hizmet binası yapılması için TOKİ ile Bakanlık arasında protokol düzenlenmiş olup, TOKİ tarafından yaptırılan Yeni Hizmet Binasına Bakanlığımız Birimleri taşınmıştır.

Dolayısıyla başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere tarafımızca gayrimenkul, arsa ve arazi satışı veya kiralaması yapılması gibi bir durum kesinlikle söz konusu değildir.