

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

07 Mart 2016

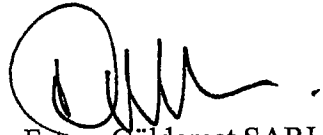
Sayı :30824082-610 1189
Konu :Diyarbakır Milletvekili
Altan TAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 29.01.2016 tarihli ve 43452547-120.07-16128 sayılı yazınız.

Diyarbakır Milletvekili Altan TAN'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/1623 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Fatma Güldemet SARI
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DIYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALTAN TAN'IN
TBMM 7/1623 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

- 1) Tüm Türkiye'de Tapu ve Kadastro kayıtlarına göre devlete ait (hazineye) arazi miktarı ne kadardır?
- 2) Hazineye ait olan araziler, tüm arazilerin yüzde kaçına tekabül etmektedir?

CEVAP:

1,2) 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun tapu sicilinin açıklığı başlıklı 1020'nci maddesi “(1) Tapu sicili herkese açıktır. (2) İlgisini inanılır kılan herkes, tapu kütüğündeki ilgili sayfanın ve belgelerin tapu memuru önünde kendisine gösterilmesini veya bunların örneklerinin verilmesini isteyebilir. (3) Kimse tapu sicilindeki bir kaydı bilmediğini ileri süremez.” hükmündedir.

Söz konusu madde ile tapu sicilinde yer alan hususların incelenmesi, bilgi ve/veya belge alınması "ilgisini inanılır kılama" koşuluna bağlanmıştır. Bu bağlamda tapu siciline ait bilgi ve belgelerin verilmesi anayasal hak ve güvencelere de aykırılık teşkil etmemelidir.

Diğer yandan; Bakanlıklar ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarının kullanımında veya bunlara tahsisli taşınmazlara ilişkin istatistiki bilgiler bağlı kuruluşumuz olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz bünyesinde tutulmamaktadır.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz bünyesinde (tapu sicilinde) tutulan bilgilerin ise yukarıda anılan mevzuat kapsamında ilgilisi olmayanlara açıklanmasına imkan bulunmadığından söz konusu taşınmazlara ilişkin bilgilerin kullanımına tahsis edilen ilgili bakanlık ve kurumlardan sorulmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Ancak, tapu sicilinin kamuya açık bilgilerine ise Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz resmi web sayfasında (www.tkgm.gov.tr) parsel sorgulama bölümünden il, ilçe, mahalle/köy, ada ve parsel bilgileri girilerek ulaşılabilir.

