

7/1713
SK. 63

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı : 15671364-610- 2026
Konu : 7/1713 sayılı
yazılı soru önergesi

18 / 8 / 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) TBMM Başkanlığı'nın 4/2/2016 tarihli ve 43452547-120.00.07-17417 sayılı yazıları.
b) Başbakanlığın 11/2/2016 tarihli ve 31853594-610-2-432-459 sayılı yazıları.

İlgi yazı eki İstanbul Milletvekili Bihlun Tamaylıgil tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/1713 sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı, Kültür ve Turizm Bakanlığı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun yazıları ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Başbakan Yardımcısı

Ek:

- 1- Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 4/3/2016 tarihli ve 14319432 sayılı yazısı (1 sayfa)
- 2- İçişleri Bakanlığı'nın 27/4/2016 tarihli ve 821-398/66251 sayılı yazısı ve ekleri (4 sayfa)
- 3- Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın 11/8/2016 tarihli ve 145806 sayılı yazısı ve eki (2 sayfa)
- 4- SPK'nın 16/2/2016 tarihli ve E.1856 sayılı yazısı (2 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

TBMM Başkanlığına

Bilgi:

Başbakanlığa



T.C.
GÜMRÜK VE TİCARET BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 69602026-610
Konu : Soru Önergesi (7/1713)

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Özel Kalem Müdürlüğü)
Sn. Zekeriya KAYA

İlgi : 15/02/2016 tarihli ve 401 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız eki İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL tarafından verilen 7/1713 esas numaralı yazılı soru önergesinin Bakanlığımız cevabı görev ve yetki alanına giren hususlar itibarıyla aşağıda sunulmaktadır.

"1-12) Soru önergesine konu hususlar hakkında Bakanlığımıza intikal eden tüketici şikayetleri Gümrük ve Ticaret Müfettişleri tarafından incelenmiş ve konuya ilişkin olarak düzenlenen Soruşturma ve İnceleme Raporları İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı, Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu Başkanlığına gönderilmiştir."

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.

Fatih İslam KARAOĞLU
Bakan a.
Strateji Geliştirme Başkanı

T.C.	
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI	
TARİH:	10.3.2016
SAYI:	0713

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Emniyet Genel Müdürlüğü

Sayı : 46668477-71017(91250) 821-398/66251
Konu : Yazılı Soru Önergesi

27.12/2016

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sayın Mehmet ŞİMŞEK)

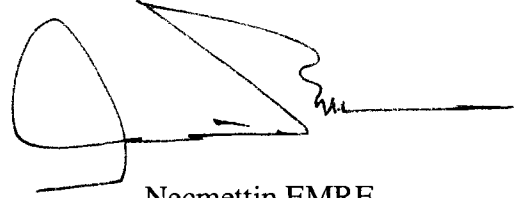
İlgi : a) 15.02.2016 tarihli ve 15671364-610-0401 sayılı yazınız.
b) Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20.04.2016 tarihli ve 14399437-010.09-E.8925 sayılı yazısı.

İlgi yazınız ekinde yer alan İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL tarafından verilen 7/1713 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

Caprise Gold İstanbul Bayrampaşa Termal Place ve Caprise Gold Maldivler isimli projeler ile ilgili İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülen soruşturma kapsamında, suçun işlendiği dönemdeki şirket müdürü, şirket ortağı bir kişi ve önergede adı geçen şahıs tutuklanarak cezaevine sevk edilmişlerdir.

Ayrıca önergeye ilişkin Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü tarafından gönderilen ilgi (b) cevabi yazı ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.



Necmettin EMRE

Bakan a.

Emniyet Genel Müdür Yardımcısı V.
1. Sınıf Emniyet Müdürü

Ek: İlgi (b) Cevabi Yazı (3 sayfa)

T.C. BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI	
TARİH:	2.5.2016
SAYI:	1240



T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

Sayı : 14399437-010.09-E.8925
Konu : 7/1713 Esas No.lu Yazılı Soru Önergesi

20/04/2016

EMNİYET GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi : 03/03/2016 tarihli ve 38423 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL' in 7/1713 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

Soru önergesi ile ilgili olarak İstanbul Valiliğinin 08.04.2016 tarih ve 28970 sayılı yazısı ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

Ömer DOĞANAY
Genel Müdür

EK: 2 sayfa

726
20.04.2016
Soru Önergeleri
Şube Müdürlüğü
Yrd.

EMNİYET GENEL MÜDÜRLÜĞÜ BELGE ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
21 Nisan 2016	
SAYI: 85597	2

Bu evrakin 5070 sayılı Kanun gereğince E-İMZA ile imzalandığı tasdik olunur.

20/04/2016
Safiye TURKOZ
Bilgi İşli

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (SmKMyI-YlSMe9-aFZbdK-n9mriL-ou+oMb3+) kodunu yazınız.



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü

Sayı : 78411129-610-E.28970
Konu : 7/1713 Esas Nolu
Yazılı Soru Önergesi

08/04/2016

İÇİŞLERİ BAKANLIĞINA
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü)

İlgi : 10.03.2016 tarihli ve 14399437-010.09/5353 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL'in 7/1713 esas numaralı yazılı soru önergesinde yer alan sorular hakkında;

Soru önergesinde bahsi geçen otele ilişkin Kültür ve Turizm Bakanlığından alınmış turizm yatırım belgesinin bulunmadığı,

Otel inşaatının bulunduğu yer 46 ada, 1 parsel olduğu ve yapı izin ruhsatının bu parselde verildiği, Caprice Gold Turizm İnşaat ve Ticaret A.Ş. ve hissedarlarının kendi gayrimenkulleri olduğu, şirket ile Bayrampaşa Belediye Başkanlığı arasında imzalanan kira sözleşmelerinin otoban boyunca cephe ve atıl olarak bulunan yeşil alanlar toplamında yaklaşık 6800 m²'lik, kamuya terkinli intifa hakkını kapsadığı, bu alanda herhangi bir yapılaşmanın söz konusu olmadığı, planın, amacı doğrultusunda "Park" olarak kullanılacağı, üzerine imalat yapılmayacağı, kiralanan alanlarda ilgili ekspertiz raporunun hazırlandığı, raporda ihale için muhammen bedellerin belirlendiği, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihaleye katılacak olanlar için özel bir şart aranmadığı, kullanım aşamasında takibinin yapıldığı Bayrampaşa Belediye Başkanlığından alınan bilgilerden,

Otel hakkında turizm belgesi olmadığı halde belge almış gibi pazarlandığı, bu yönde tabelalar asıldığı ve ilimizin çeşitli bölgelerinde afişlerinin bulunduğu, tanıtıcı broşür ve kartvizit bastırıldığı, ulusal yayın yapan televizyon kanallarında ve internet ortamında 7 yıldızlı olduklarına dair tanıtım ve pazarlamasının yapıldığı, yanıltıcı tanıtımın Gümrük ve Ticaret Bakanlığına iletilendiği, adı geçen firma hakkında, yanıltıcı reklamları durdurma cezası ve idari para cezasının verildiği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünden alınan bilgilerden anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Vasip ŞAHİN

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (ks+Pcc-y6S/DA-17LNpc-PdHpeK-t1M1ASGq) kodunu yazınız.

Vali

*Bu belge elektronik imzalıdır. imzalı suretinin aslını görmek için <https://www.e-icisleri.gov.tr/EvrakDogrulama> adresine girerek (ks+Pcc-y6S/DA-17LNpc-PdHpeK-t1M1ASGq) kodunu yazınız.

Ankara Caddesi Hükümet Konağı Sok. No:2 34410 Cağaloğlu-Fatih/İstanbul
Telefon No: (212)455 59 79 Faks No: (212)519 63 74
e-Posta: mahalliidareler@istanbul.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.istanbul.gov.tr>

Bilgi için: Arzu DURAK
MEMUR
Telefon No:



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : 72416558-610 /145806
Konu : İstanbul Milletvekili Sayın
Bihlun TAMAYLIGİL'in 7/1713
Esas Sayılı Yazılı Soru Önergesi

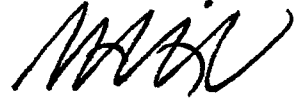
11.08/2016

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Mehmet ŞİMŞEK)

İlgi : 15/02/2016 tarihli ve 15671364-610-0401 sayılı yazınız.

Başbakan Yardımcılığınız koordinatörlüğünde cevaplandırılması istenen İstanbul Milletvekili Sayın Bihlun TAMAYLIGİL'in 7/1713 esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin ilgede kayıtlı yazınız ve eki incelenmiş olup söz konusu önergeye cevap teşkil edecek bilgiler ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Nabi AVCI
Bakan

Ek: Bilgi Notu (1 Sayfa)

BASBAKANLIK

15.08.2016

1997

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN BİHLUN TAMAYLIGİL'İN 7/1713 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN BİLGİ NOTU**

CEVAP 5: İstanbul ili, Bayrampaşa ilçesinde yer alan Caprice Cold' adlı gayrimenkule Bakanlığımızca düzenlenen herhangi bir turizm yatırımı veya turizm işletmesi belgesi bulunmamaktadır.

CEVAP 6: Turizm Tesislerinin Belgelendirilmesine ve Niteliklerine İlişkin Yönetmeliğin "Oteller" başlıklı 19'uncu maddesinde, bir, iki, üç, dört ve beş yıldızlı oteller olarak sınıflandırma yapılmış olup 7 yıldızlı otel sınıfına yer verilmemiştir.

CEVAP 7-8-9: İstanbul ili, Bayrampaşa ilçesi sınırları içerisinde yer aldığı ve Caprice Gold Otel projesine yönelik olarak Bayrampaşa Belediye Başkanlığı'ndan 49 yıllığına kiralandığı belirtilen alan; 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca Bakanlar Kurulu kararı ile ilân edilmiş herhangi bir turizm merkezi ile kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgesi kapsamında kalmamakta olup bu alanda Bakanlığımız tarafından yürütülen herhangi bir çalışma bulunmamaktadır.

3



T.C.
BAŞBAKANLIK
Sermaye Piyasası Kurulu
Denetleme Dairesi Başkanlığı

GÜNLÜ

Sayı : 44649743-610-E.1856

16.02.2016

Konu : 7/1713 sayılı Yazılı Soru Önergesi

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
(Sn. Mehmet ŞİMŞEK)

İlgi: 12.02.2016 tarih ve 15671364-610-0401 sayılı evrak akış ve talimat formu.

İlgi yazınızda, Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün 11.02.2016 tarih ve 31853594-610-2-432-459 sayılı yazıları ekinde İstanbul Milletvekili Bihlun TAMAYLIGİL'in 7/1713 sayılı yazılı soru önergesi cevaplanmak üzere Kurulumuza iletilmiştir.

Soru önergesinde; *“Bazı Girişimcilerce Holding Adı Altında Gerçekleştirilen İzinsiz Halka Arz Yoluyla Tasarruf Sahiplerinin Mağduriyetine Yol Açılmasının Neden Ve Sonuçlarıyla Bu Süreçte SPK'nın Sorumluluğunun Araştırılarak Alınması Gereken Önlemlerin Belirlenmesi Amacıyla Kurulan Meclis Araştırması Komisyonu Raporu'na 2005 yılında konu olan, şirketler ve ortaklıkları ile ilgili olarak, raporun sonuç ve öneriler kısmında, mevzuat önerileri, hukuki sürecin etkinleştirilmesi, muvazaalı işlemlerin takibi ve etkin denetimin yapılması başlıkları yer almıştır. Rapora konu olan şirket ve yöneticileri hakkında yapılan tavsiyeler dikkate alınarak, Caprice Gold ile ilgili etkin denetim yapılmış mıdır? Yapılmadıysa gerekçeleri nelerdir?”* cevaplanması talep edilmektedir.

Mülga 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun “Kapsam” başlıklı 2'nci maddesinde *“Sermaye piyasası araçları, bu araçların ihracı, halka arzı ve satışı, bunları ihraç veya halka arz edenler, bu Kanunun 40'ıncı maddesi çerçevesinde borsalar ve teşkilatlanmış diğer piyasalar, sermaye piyasası faaliyetleri, sermaye piyasası kurumları ve Sermaye Piyasası Kurulu bu Kanun hükümlerine tabidir”* ve bu kanunun yerine yürürlüğe giren 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn) “Kapsam” başlıklı 2'nci maddesinde ise *“Sermaye piyasası araçları, bu araçların ihracı, ihraççılar, halka arz edenler, sermaye piyasası faaliyetleri, sermaye piyasası kurumları, borsalar ile sermaye piyasası araçlarının işlem gördüğü diğer teşkilatlanmış piyasalar, piyasa işleticileri, Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği, Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği, merkezî takas kuruluşları, merkezî saklama kuruluşları, Merkezî Kayıt Kuruluşu ve Sermaye Piyasası Kurulu bu Kanun hükümlerine tabidir.”* denilmektedir.

Bunun yanı sıra SPKn'nun Kısaltmalar ve Tanımlar başlıklı 3'üncü maddesinde halka arz *“Sermaye piyasası araçlarının satın alınması için her türlü yoldan yapılan genel bir çağrıyı ve bu çağrı*

devamında gerçekleştirilen satış” olarak tanımlanmış ve Kanuna aykırı ihraçlarda uygulanacak tedbirler yine SPKn’nun 91’inci maddesinde düzenlenmiştir. SPKn’nun 109/1 maddesinde ise onaylı izahname yayımlama yükümlülüğünü yerine getirmeksizin sermaye piyasası araçlarını halka arz edenler (kanuna aykırı ihraç veya izinsiz halka arz) hakkında hapis ve adli para cezası öngörülmüştür. SPKn’nun Kısaltmalar ve Tanımlar başlıklı 3’üncü maddesinde sermaye piyasası araçları ayrıca tanımlanmış olup, devremülk satışı ve gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi SPKn’nu kapsamına girmemektedir.

Söz konusu hükümlerden anlaşılacağı üzere, Kurulumuz sadece sermaye piyasası mevzuatına ilişkin konularda sorumlu ve görevli olup, Kurulumuzca SPKn’na aykırı ihraçlarda uygulanacak tedbirlerin alınabilmesi için de bir sermaye piyasası aracının ihracı söz konusu olmalıdır. Bu nedenle devremülk satışı, gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi yapılması vb. hususlarda SPKn’nun uygulama imkanı bulunmamaktadır.

Bu kapsamda, Memet Fadıl AKGÜNDÜZ hakkında basın yayın organlarında çıkan haberler üzerine yapılan incelemelerde Kurulumuz Karar Organı’nın 14.04.2011 tarihli toplantısında Memet Fadıl AKGÜNDÜZ ile ablası Avniye OBUT tarafından “Caprice Gold Palace” otelin devremülk şeklinde satılmasının Sermaye Piyasası Kanunu çerçevesinde bir sermaye piyasası faaliyeti olarak değerlendirilemeyeceğine, ayrıca söz konusu faaliyetin Kurulumuz kaydına alınmaksızın halka arz fiilini de oluşturmayacağına karar verilmiştir.

Bu çerçevede, Memet Fadıl AKGÜNDÜZ tarafından gerek “Caprice Gold Palace” gerekse de “Maldivler vb.” isimler altında yapılan satış işlemlerinde herhangi bir sermaye piyasası aracının satışa konu edildiğine dair bir tespit yapılamadığından konunun Kurulumuz görev kapsamı içinde değerlendirilmesi mümkün görülmemektedir.

Bilgilerine arz ederim.

e-imzalıdır
Dr. Vahdettin ERTAŞ
Kurul Başkanı

T.C.	
BAŞBAKAN YARDIMCI	
TARİH:	17.2.2016
SAYI:	0474