



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki tarafından Anayasanın 98'inci ve Meclis İçtüzüğü'nün 96'ncı maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 21.06.2016

Gamze AKKUS İLGEZDİ
CHP İstanbul Milletvekili
İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi

İstanbul Maltepe ilçesi Küçükyalı semti Çınar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 132 dönümlük kamu alanı olan Karayolları arazisi imar planları değiştirilerek, özelleştirmeye açılmıştır.

TOKİ'nin iştiraki olan Emlak Konut GYO tarafından özelleştirilmesi amacıyla, 21 Nisan 2016'da İstanbul Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından askıya çıkartılan imar planlarına yasal süresi içerisinde içinde itiraz edilmiş olup, 20 Mayıs 2016 tarihinde sona erecek itiraz süresinin bitimi beklenmeden ihale tarihi 26 Mayıs 2016 olarak açıklanmıştır.

Ayrıca itirazcıların dilekçelerine de cevap verilmemiştir.

7 Haziran 2016 tarihinde yapılan ikinci ihale ile de arazi bir firmaya devredilmiştir.

Söz konusu devir, mahalle halkının, itirazları dikkate alınmadan gerçekleştirilmiş olup, Maltepe'nin son yeşil alanının da imara açılması demektir.

Oysa mahalle halkı söz konusu Karayolları arazisinin yeşil alan olarak değerlendirilmesini ve olası bir İstanbul depremde güvenli toplanma alanı olarak değerlendirilmesini istemektedirler.

Bu bağlamda;

1. İhale sürecinde hukuksuzluk yapıldığına ilişkin iddialarla ilgili Bakanlık bünyesinde başlatılan bir inceleme/soruşturma var mıdır?
2. Bilindiği üzere söz konusu arazinin imar planları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından re'sen onaylanmıştır. Bu planlara itiraz için yasal sürenin bitimi beklenmeden ihaleye çıkılmasının gerekçeleri nedir?
3. İtirazlara yönelik yasal süreyi beklemeden ihale tarihini açıklayanlar hakkında başlatılan idari/adli soruşturma var mıdır?
4. Mahalle halkı, arazinin yeşil alan ve olası bir depremde toplanma alanı olarak değerlendirilmesini istemektedir. Buna karşın Plan dosyasında Maltepe sahilindeki dolgu alanın yeterli olduğu ifade edilmektedir.
 - Dolgu alanları deprem esnasında güvenli midir?
 - 1999 Marmara Depreminde dolgu alanlarında hayatını kaybeden vatandaşlarımızın sayısı nedir?
 - Maltepe ilçesinde belirlenen güvenli toplanma alanları nerelerdir? Bu alanlar içerisinde Maltepe Sahilindeki dolgu alan mevcut mudur?