

7/2534
G.K. 88

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

SÜRELİDİR

Sayı : 30824082/610-4377
Konu : Diyarbakır Milletvekili
Altan TAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2016
03 Ağustos 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) TBMM'nin 16/03/2016 tarihli ve 43452547-120. 07-24923 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 24.03.2016 tarihli ve 31853594-610-2-618-1051 sayılı yazısı.

Diyarbakır Milletvekili Altan TAN'ın; TOKİ tarafından 2016-2019 yılları arasında yapılacağı duyurulan konutların illere göre dağılımı hakkında, Sayın Başbakanımız yönelttiği Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, TBMM 7/2534 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 1 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

-TBMM Başkanlığı

Bilgi:

-Başbakanlık

DİYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALTAN TAN'IN
TBMM 7/2534 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORU VE CEVAPLARI

SORULAR:

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından ülke genelinde 2016-2019 yılları arasında 259 bin 220 konut yapacağı açıklamıştır. Doğu ve Güneydoğu Anadolu bölgelerindeki yoğun talebin karşılaması amacıyla da 2016-2019 arasında bölgede 43 bin konut yapılacağı belirtilmiştir. Açıklamaya göre Diyarbakır'da 8 bin, Mardin'de 2 bin, Batman'da 3 bin, Şanlıurfa'da 10 bin, Gaziantep'te 20 bin konut yapılacaktır.

Buna göre;

1. İllere dağıtılan konut sayıları hangi kriterler baz alınarak kararlaştırılmıştır?
2. Diyarbakır, Gaziantep ve Şanlıurfa'nın benzer nüfuslara ve kentleşme oranlarına sahip oldukları göz önüne alındığında, Diyarbakır'a ayrılan sayının daha az olmasının gerekçeleri nelerdir?
3. TOKİ'nin varlık nedenlerinden biri olan Alt-Yoksul Gelir grubuna mensup yurttaşlara konut üretmek olduğu halde bu oranın % 21.43'te kalmasının nedenleri nelerdir?
4. TOKİ'nin gelecek planlarında üretilecek Alt-Yoksul Gelir grubuna yönelik konut oranı hedefi nedir?

CEVAPLAR:

Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bilgilere göre;

Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ile Yerel Yönetimler iş birliği içinde yapılan değerlendirme ve projelendirmeler kapsamında; modern yaşamın gerektirdiği sosyal ve teknik özelliklere sahip, doğal ve kültürel değerler ile bütünleşmiş alanlarda, alternatif modeller üreterek, öncelikle konutu olmayan dar gelirli vatandaşlarımızın konut sahibi olmalarına destek verilmektedir.

TOKİ tarafından bugüne kadar üretilen konutların % 85'i sosyal konut niteliğinde olup, bunun Ülkemiz genelindeki rakamsal değeri ise **595.104** adettir. Bu rakamı sosyal kategorilere ayırdığımızda; dar ve orta gelir gruplara **296.512**, alt ve yoksul gelir gruplarına **148.373**, gecekondü dönüşüm kapsamında **106.738**, afet kapsamında **37.734** ve tarım-köy kapsamında da **5.747** adet konut inşa edilmiştir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı; kurumsal olarak, kendisine verilen yetki ve sorumluluk çerçevesinde, daha önceki yıllarda olduğu gibi 2016 ve önümüzdeki yıllarda da sosyal nitelikte konutlar inşa etmeye devam edecektir. Zaten Hükümet olarak, öncelikle; piyasa şartlarında konut sahibi olamamış vatandaşlarımızın konut edinmelerini sağlamak için alt-yoksul gelir gruplarına yönelik konut üretimi artırılacak olup, ayrıca, engellilere, şehit ailelerine, malullere ve emeklilere de kontenjanlar ayrılarak, bu kitlelerinde konut sahibi olmaları hedeflenmektedir.

TOKİ; inşa edeceği konut planlamalarında, öncelikle o ildeki konut açığı, konut talebi ve mülkiyetinde bulunan ya da mülkiyetine geçecek olan alanlarda üretilebileceği konut miktarı gibi tüm kriterleri göz önünde bulundurmaktadır.

