

7/3936
Ek 113

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 4357
Konu : İstanbul Milletvekili
Gamze AKKUŞ İLGEZDİ'nin
Yazılı Soru Önergesi

..../..../2016

03 Ağustos 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a) TBMM'nin 14.04.2016 tarihli ve 43452547-120.07-[7/3936]-30292 sayılı yazısı
b) Başbakanlığın 21.04.2016 tarihli ve 31853594-610-2-932-1615 sayılı yazısı

İstanbul Milletvekili Gamze AKKUŞ İLGEZDİ'nin, Sayın Başbakanımıza yöneltilmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/3936 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN GAMZE AKKUŞ İLGEZDİ'NİN
TBMM 7/3936 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVABI

SORULAR:

Balıkesir ilimize bağlı Karesi ilçesi Kabakdere Mahallesi, “Oy çıkmayan köyde halkın evleri yıkılıyor” haberiyle gündeme gelmiştir.

Kamuoyunda “Bütünşehir Yasası” olarak bilinen, 12.11.2012 tarih ve 6360 sayılı “On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile köy statüsünü kaybederek mahalleye dönüştürülen Kabakdere halkının mağdur olduğu anlaşılmaktadır.

1987 yılında yapılan Kadastro çalışmaları esnasında, yapılan bir hata sonucu vatandaşa ait olan arazilerin Hazine üzerine kaydedildiği, buna karşın yurttaşlarımızın yasal itiraz süresi ve mahkeme süreci konularında o dönemde bilgilendirilmediği ortaya çıkmıştır.

Söz konusu eksik ve yanlış işlem nedeniyle, Kabakdere Mahallesiindeki hanelerin %60'ı, tapuları olmadığı için kaçak duruma düşmüş, 250 ila 300 arasında ev yıkılma tehlikesiyle karşı karşıya kalmıştır. Hane başına düşen nüfus da göz önünde bulundurulduğunda çok sayıda vatandaşımızın bir kez daha mağdur olacağı açıktır.

Bununla birlikte söz konusu evlerin Kabakdere'den iktidar partisine oy çıkmaması nedeniyle yıkılmak istendiği de vahim olan bir diğer iddiadır.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- Mahalle halkı, Karesi Belediyesi tarafından çeşitli zamanlarda sorunun çözümü için parselasyon çalışması yapılacağını açıklanmasına rağmen bugüne kadar böyle bir girişim olmadığını, mağduriyetlerinin sürdüğünü belirtmektedirler. Karesi Belediyesi tarafından bu yönde başlatılan bir çalışma var mıdır? Yoksa mahalle halkına hangi gerekçelerle parselasyon çalışma yapılacağı bilgisi verilmiştir?
- 2- 2014 yılında gerçekleştirilen yerel seçimlerde AKP'ye 17 oy çıkarken, Cumhuriyet Halk Partisi 986 oy almıştır. Yine 1 Kasım Milletvekili seçiminde AKP'ye 34 oy çıkarken Cumhuriyet Halk Partisi 893 oy almıştır. Kabakdere halkı, mahallelerinden AKP'ye oy çıkmadığı için cezalandırıldıklarını düşünmektedirler. Söz konusu iddia doğruysa bu durum, anayasanın eşitlik ilkesinin ihlali anlamına gelmekte midir? Öyleyse sorumlular hakkında hangi işlemleri yapmayı düşünüyorsunuz?
- 3- 1987 yılında yapılan Kadastro çalışması sonucunda ortaya çıkan eksik ve/veya hatalı işlemin düzeltilmesi ve vatandaşlarımızın mağdur edilmemesi için herhangi bir çalışma yapmayı düşünüyor musunuz?

CEVAP:

Önergede belirtilen hususlarla ilgili Bakanlığımızca yapılan incelemede; Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Kabakdere Mahallesi ilk tesis kadastrounun yapılmasına müteakip Mahalle (Köy) Muhtarlığında 30 günlük askı ilanına çıkartıldığı, 30 günlük askı ilanı süresinde Kadastro Mahkemesine dava açılmayan parsellerin 17.07.1987 tarihinde kesinleştiği ve tescillerinin yapıldığı, 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 12. maddesine göre kesinleşme tarihinden itibaren on yıl geçtikten sonra kadastrodan önceki hukuki sebeplere dayanarak itiraz olunamayacağı, dava açılmayacağı hükmü uyarınca, 17.07.1997 tarihine kadar hukuk mahkemelerine itiraz davası açılabilirdiği, bu tarihten sonra itiraz hakkı bulunmadığı, Kadastro çalışmalarından kaynaklanan herhangi bir teknik hatanın bulunmadığı tespit edilmiştir. Önergede belirtilen diğer hususlarla ilgili olarak İçişleri Bakanlığından bilgi alınmasının daha uygun olacağı değerlendirilmektedir.

