



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 7.21.2016
Sayı : 990

1713

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda yer alan sorularımın Başbakan Ahmet Davutoğlu tarafından yazılı olarak cevaplanması için gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim.


Bülent Tamaylıgil
CHP İstanbul Milletvekili

Kamuoyunda Jet Fadıl olarak tanınan ve 1998 yılında kurduğu Jetpa Holding aracılığı ile Avrupa'da yaşayan gurbetçi vatandaşlardan İmza isimli araba üreteceğini öne sürerek para toplayan Fadıl Akgündüz, söz konusu projeyi hayata geçirmedeği gibi, gurbetçi vatandaşlardan toplamış olduğu belirtilen parayı da iade etmemiştir. Bu nedenle 2003 yılında, dolandırıcılık suçlaması ile yargılanan Fadıl Akgündüz, 1,5 yıl tutuklu yargılandıktan sonra, kefaletle serbest bırakılmış ve hakkında 4 yıl 2 ay hapis cezası verilince, kaçmış olduğu yurt dışından, davanın zaman aşımına uğraması ile Türkiye'ye geri dönmüştür.

Sabıkalı bir geçmişe sahip olmasına rağmen Akgündüz, 2011 yılında İstanbul Bayrampaşa'da, Caprice Gold Otel Projesi ve devamında Maldivlere kadar uzanan devre mülk projesi ile yeniden kamuoyunun önüne çıkmıştır.

Otelin arazisini İstanbul Bayrampaşa Belediyesi'nden, 49 yıllığına kiraladığını açıklayan Fadıl Akgündüz, " Türkiye'nin yedi yıldızlı tek oteli " diyerek tanıttığı bitmemiş projeyi satışa çıkarmıştır. Bayrampaşa 'da bulunan Caprice Gold Yatırımcılar Derneği tarafından Fadıl Akgündüz hakkında dolandırıcılık yaptığı iddialarıyla geçtiğimiz Şubat ayında savcılığa suç duyurusunda bulunulmuştur. Nitelikli dolandırıcılık iddiasıyla çıkarıldığı mahkeme tarafından tutuklanan Akgündüz'ün yakın akrabalarından oluşan üç şirket yöneticisine de yurt dışına çıkış yasağı getirilmiştir.

Bu doğrultuda,

1-Bazı Girişimcilerce Holding Adı Altında Gerçekleştirilen İzinsiz Halka Arz Yoluyla Tasarruf Sahiplerinin Mağduriyetine Yol Açılmasının Neden ve Sonuçlarıyla Bu Süreçte SPK'nın Sorumluluğunun Araştırılarak Alınması Gereken Önlemlerin Belirlenmesi Amacıyla Kurulan Meclis Araştırma Komisyonu Raporu'na 2005 yılında konu olan, şirketler ve ortakları ile ilgili olarak, raporun sonuç ve öneriler kısmında, mevzuat önerileri, hukuku sürecin etkinleştirilmesi, muazaalı işlemlerin takibi ve etkin denetiminin yapılması başlıkları yer almıştır. Rapora konu olan şirket ve yöneticileri hakkında yapılan tavsiyeler dikkate alınarak, Caprice Gold ile ilgili etkin denetim yapılmış mıdır ? Yapılmadıysa gerekçeleri nelerdir?

2- Söz konusu proje kapsamında vatandaşlardan toplanan para miktarı belirlenmiş midir?

3-Caprice Gold ile ilgili açıklamaları Fadıl Akgündüz'ün yapmasına karşın ilgili şirketlerin akrabaları üzerinde olduğunu beyan edilmektedir. Muvazaalı konumda olduğu görülen şirketin para toplama işlemleri incelenmiş midir? İncelenmediyse gerekçeleri nelerdir?

4-Fadıl Akgündüz'e ait şirketler konusunda daha önce hukuki soruşturmaya taraf olan Sermaye Piyasası Kurulu Caprice Gold ile ilgili bir inceleme yapmış mıdır? İnceleme yapıldıysa sonuçları nelerdir?

5-Söz konusu otelin Kültür ve Turizm Bakanlığı'ndan alınmış turizm yatırım belgesi var mıdır?

6-İlgili mevzuatımızda 7 yıldızlı otel derecelemesi var mıdır? Eğer yoksa bu derecelendirme kullanılarak yapılan reklamlar ve ortaklık için oluşturulan ücretler ve devre mülk değerlerini yüksek gösterebilecek yanlış beyanlar nedeniyle meydana gelen mağduriyetlerin sorumlusu, hangi kurul ya da kuruluştur. Bu reklamlara müdahil olunmuş mudur?

7-İstanbul Bayrampaşa Belediyesi ile yapılan kira sözleşmesinin içeriğinde ilgili mülkün üzerine bu tür bir otel yapımına imkan tanıyan bir madde var mıdır?

8-Kira sözleşmesine konu olan gayrimenkulün kullanım şekli hakkında tanım veya sınırlama bulunmakta mıdır?

9-Kiraya verilen gayrimenkul ile ilgili ihaleye çıkılmadan önce kamu yararı da gözetilerek rayiç bedeli tespit için bir ekspertiz raporu hazırlanmış mıdır? Hazırlandıysa raporun içeriği nedir?

10-İhaleye giren firmalar ya da şirketler için şartnamede hangi kriterler bulunmaktadır?

11-Gayrimenkulün kullanım aşamasında takibi yapılmış mıdır? İhale şartnamesi ile uygunluk var mıdır?

12-Geçmişte çok sayıda mağdur yaratan şirket ve yöneticilerinin yeniden benzer bir tablo yaratmasından devletin hangi kurum ve kuruluşları sorumludur?