

7/7193

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
Sn. Nurettin CANIKLI

Sayı : 75104166-610- 584
Konu : Soru Önergesi

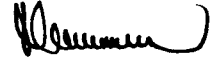
19/08/2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 01/08/2016 tarihli ve KAN.VE
KAR.BŞK.43452547-120.07-[7/7193]-48639 sayılı yazısı.
b) Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün 04/08/2016 tarihli ve
31853594-610-2-1696-3183 sayılı yazısı.

Balıkesir Milletvekili Ahmet AKIN tarafından Sayın Başbakanımıza tevcih edilen ve koordinatörlüğümde cevaplandırılması tensip olunan [7/7193] esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevap ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim



Nurettin CANIKLI
Başbakan Yardımcısı

Ek: Önerge Cevabı (1 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

BALIKESİR MİLLETVEKİLİ SAYIN AHMET AKIN'IN
SAYIN BAŞBAKANIMIZA TEVCİH ETTİĞİ
7/7193 ESAS NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNİN CEVABI

İlgili mevzuatı gereği yalnızca Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlarına konut satışı yapabilen TOKİ (İdare) tarafından ihalesi yapılan konut projelerinin inşaat süreciyle birlikte satışa yönelik işlemleri de başlatılmakta olup projeler teslim aşamasına gelmeden satışı tamamlanmaktadır.

Kentsel dönüşüm veya kamu kurumları ile yapılan protokoller kapsamında kullanılmak üzere stoklarda konut bulundurulmaktadır. Değişik projelerden satılamayıp stoklarda kalan konutlar ise açık satış yöntemiyle satışa sunulmaktadır.

Şehit yakınları ile terör malulleri; T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan hak sahibi olduklarına dair alacakları belge ile T.C. Ziraat Bankası'na başvurmaları halinde 2016 yılı için belirlenmiş olan 94 bin TL tutarındaki konut kredisini faizsiz olarak kullanarak veya %10 peşin ve 240 ay sabit taksit imkânı ile kurasız bir şekilde İdare tarafından inşa edilen konutlara sahip olabilmektedirler. Bu kapsamda Şehidin medeni durumuna göre; bekâr ise öncelik anneye verilmek üzere anne veya babaya, evli ise dul eşine konut sahibi olma imkânı verilmektedir. Toplam 1.599 şehit ailesi ve terör malulü bugüne kadar %10 peşin ve 240 ay sabit taksit imkânından yararlanarak konut sahibi olmuşlardır.

İdare tarafından inşa edilen konut projelerinde konut sayısının %5'i kadar kontenjan, engelli vatandaşlar için ayrılmakta olup bu konutlarda ilgili mevzuatı gereği tüm düzenlemeler; konut projeleri dışında İdare tarafından inşa edilen ticaret, sağlık, eğitim ve sosyal tesis gibi diğer tüm yapılarda da gerekli hassasiyet gösterilerek engelli vatandaşların kullanımına yönelik düzenlemeler yapılmaktadır.

