



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Mustafa Kemal Atatürk'ün, inşası ve gelişimiyle bizzat alakadar olduğu Ankara, Ülkemiz için başkent olmanın dışında anlamlar taşıyan bir şehirdir. Cumhuriyet kadrolarının modern şehircilik planlamasının en önemli örneği ve çağdaş dünya ile bütünleşme yönünde kültürel ve ekonomik hamlelerin gerçekleştirildiği yer olan Ankara, Cumhuriyet ile özdeş bir kenttir. Bu değer ne yazık ki Ankara'yı 23 yıldır yöneten İ. Melih Gökçek döneminde ciddi şekilde tahrip edilmiştir. Atatürk Orman Çiftliği'nden Gençlik Parkı'na kadar Ankara'nın kimliğini temsil eden birçok alanı başkalaştırarak 'yok eden' İ. Melih Gökçek'in son marifeti, Cumhuriyetimizin ilk dönem sanayi hamlelerinden biri olma özelliği taşıyan eski Havagazı Fabrikası'na yaptığıdır. Ankara'nın Maltepe semtinde 52 bin 270 metrekarelik alanda 1928 yılında inşa edilen; uzun yıllar hizmet verdikten sonra tarihi niteliği nedeniyle 19.03.1991 gün ve 1679 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu kararıyla taşınmaz kültür varlığı olarak koruma altına alınıp tescil edilen Havagazı Fabrikası, Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin arsa rantı uğruna yıkıntı haline dönüştürülmüştür. Büyükşehir Belediyesi'nin başvurusu üzerine Ankara Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2006 tarihinde 1545 sayılı kararla tescili kaldırılan Havagazı Fabrikası, bu karardan 1 ay sonra yıkılmaya başlanmıştır. Gelen tepkiler üzerine yıkım durdurulmuş, Kurul tekrar toplanmış ve yıkım yapılamayacağı konusunda ilgilileri uyarmıştır. Karara rağmen EGO Genel Müdürlüğü ekipleri 15 Haziran 2006 tarihinde yıkıma tekrar başlamış ve bir gecede Havagazı Fabrikası tarihe karışmıştır.

Yıkımın ardından bu alan, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından 2010 yılında "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi" olarak ilan edilmiş ancak açılan dava sonucunda bu karar iptal edilmiştir. 2013 yılında yapılan imar değişikliğiyle "Kamusal Tesis Alanı" işlevinin yüklendiği bir plan hazırlanmıştır ama bu plan değişikliği de itiraz sonucu iptal edilmiştir. 28 Haziran 2016'da Ankara Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile yeni bir proje hazırlamıştır. Belediye meclisinin aldığı karara göre, plan iki kısımdan oluşmaktadır. Bilimsel planlama ilkelerine aykırı olarak bütüncül bir şekilde ele alınmayan plan ile Büyükşehir Belediyesi Ankara'da 'parça başı plan' sistemine geçmiştir. Meclis kararları ile Havagazı yerleşkesinde mülkiyeti TEİAŞ ve TEDAŞ'a ait olan 29228 ada 1 ve 2 parsellerde 2,5 emsal yükseklik serbest kentsel servis alanı ilan edilmiştir. Bu alanlarda, büro, iş hani, gazino, lokanta, çarşı, çok katlı mağaza, banka, otel, sinema, tiyatro gibi sosyal kültürel tesisler; yönetimle ilgili tesisler, özel/resmi eğitim ve sağlık ve benzeri tesisler bölgesel ihtiyacı karşılamak üzere yapılabilmektedir. Celal Bayar Bulvarı'na cepheli 39,775 metrekarelik alanda ise 4 emsal yükseklik serbest olmak üzere, kamusal tesis alanı ilan edilmiştir.

İşin bugün itibarıyla en önemli tarafı ise yıkılan tarihi fabrikanın hafriyatının kaldırılmasında ortaya çıkacak yoğun asbesttir. Başta akciğer olmak üzere birçok kanser hastalığına yol açan asbestin eski Havagazı Fabrikası'nın kalıntılarındaki yoğun olarak



bulunduğu bilinmektedir. Bu kapsamda Ankara Valiliği aracılığıyla Ankara Büyükşehir Belediyesi Bilgi Edinme Şube Müdürlüğü'nden edindiğim bilgi, gerekli önlemler alınmadan kalıntıların kaldırılmasının toplum sağlığı açısından risk oluşturacaktır. Elektronik posta şeklinde gönderilen bilgi notunda, kalıntıların yıkım işleminin mahkeme kararıyla durdurulduğu, bu nedenle Belediyenin herhangi bir söküm ve yıkım çalışması yapmayacağı belirtilmiştir. Bu bilginin bana ulaştığı 23 Şubat 2017 tarihinden 4 gün sonra, tam bir hukuksuzluk yaşandı ve Ankara Büyükşehir Belediye ekipleri eski Havagazı Fabrikası kalıntılarını kaldırmaya başladı. Mahkeme kararı olmasına karşın yıkıma başlanılan yerde yaptığım incelemede, gerekli önlemlerin alınmadığını ve başta bölge olmak üzere tüm Ankara'nın yoğun bir asbest tehlikesiyle karşı karşıya kaldığını tespit ettim. Yapılan bu işlem hem hukuksal hem de insan ve çevre sağlığı açısından büyük bir suçtur. İ. Melih Gökçek, 27 Şubat 2017 tarihi itibarıyla Ankara'nın Çernobil Faciası'na neden olmuştur. Çevreye yayılan asbest nedeniyle vatandaşlarımız ciddi sağlık sorunlarıyla karşı karşıya kalacaktır.

Yukarıda belirtilen gerekçelerle, Ankara Maltepe'de bulunan eski Havagazı Fabrikası'nın yıkılması ve asbestli kalıntıların mahkeme kararı beklenmeksizin ve gerekli önlemler alınmadan kaldırılmasına ilişkin araştırmanın yapılması ve alınacak tedbirlerin Yüce Meclisimizce tespiti amacıyla Anayasa'nın 98'inci, TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105'inci maddeleri uyarınca bir Meclis Araştırması açılması yerinde olacaktır.

Özkan Özkan
M. Sivas

Ali Akkurt
Sivas M. K.

Dr. Murat Emir
Ankara Milletvekili

Muhammed Erkek
Çarşıbaşı M. V.

Ali Yılmaz
Kırıkkale M. V.

Ali Yılmaz

MURAT BAKAN
İzmir M. V.
Meckan

Mehmet Zümrü
Balıkesir

ÖZKAN YOLCU
Uşak

Hüseyin ÇAMAK
Mersin M. V.

D. Fikri Savaş
Mersin M. V.

Mustafa Akay
Ant M. V.

Yusuf Akay
Kocaeli M. V.

Mustafa Akay
Ant M. V.

Yusuf Akay

11.08.2011 Sayılı Meclis Araştırması Önergelerinin İmza Çizelgesi

ÖZET GEREKÇE

Ankara'nın Maltepe semtinde 52.270 metrekarelik alanda 1928 yılında inşa edilen; uzun yıllar hizmet verdikten sonra tarihi niteliği nedeniyle 19.03.1991 gün ve 1679 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu kararıyla taşınmaz kültür varlığı olarak koruma altına alınıp tescil edilen Havagazı Fabrikası, Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin arsa rantı uğruna yıkıntı haline dönüştürülmüştür. Büyükşehir Belediyesi'nin başvurusu üzerine Ankara Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2006 tarihinde 1545 sayılı kararla tescili kaldırılan Havagazı Fabrikası, bu karardan 1 ay sonra yıkılmaya başlanmıştır. Gelen tepkiler üzerine yıkım durdurulmuş, Kurul tekrar toplanmış ve yıkım yapılamayacağı konusunda ilgilileri uyarmıştır. Karara rağmen EGO Genel Müdürlüğü ekipleri 15 Haziran 2006 tarihinde yıkıma tekrar başlamış ve bir gecede Havagazı Fabrikası tarihe karışmıştır.

Yıkımın ardından bu alan, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından 2010 yılında "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi" olarak ilan edilmiş ancak açılan dava sonucunda bu karar iptal edilmiştir. 2013 yılında yapılan imar değişikliğiyle "Kamusal Tesis Alanı" işlevinin yüklendiği bir plan hazırlanmıştır ama bu plan değişikliği de itiraz sonucu iptal edilmiştir. 28 Haziran 2016'da Ankara Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile yeni bir proje hazırlamıştır. Belediye meclisinin aldığı karara göre, plan iki kısımdan oluşmaktadır. Bilimsel planlama ilkelerine aykırı olarak bütüncül bir şekilde ele alınmayan plan ile Büyükşehir Belediyesi Ankara'da 'parça başı plan' sistemine geçmiştir. Meclis kararları ile Havagazı yerleşkesinde mülkiyeti TEİAŞ ve TEDAŞ'a ait olan 29228 ada 1 ve 2 parsellerde 2,5 emsal yükseklik serbest kentsel servis alanı ilan edilmiştir. Bu alanlarda, büro, iş hani, gazino, lokanta, çarşı, çok katlı mağaza, banka, otel, sinema, tiyatro gibi sosyal kültürel tesisler; yönetimle ilgili tesisler, özel/resmi eğitim ve sağlık ve benzeri tesisler bölgesel ihtiyacı karşılamak üzere yapılabilmektedir. Celal Bayar Bulvarı'na cepheli 39,775 metrekarelik alanda ise 4 emsal yükseklik serbest olmak üzere, kamusal tesis alanı ilan edilmiştir.

İşin bugün itibarıyla en önemli tarafı ise yıkılan tarihi fabrikanın hafriyatının kaldırılmasında ortaya çıkacak yoğun asbesttir. Başta akciğer olmak üzere birçok kanser hastalığına yol açan asbestin eski Havagazı Fabrikası'nın kalıntılarında yoğun olarak bulunduğu bilinmektedir. Bu kapsamda Ankara Valiliği aracılığıyla Ankara Büyükşehir Belediyesi Bilgi Edinme Şube Müdürlüğü'nden edindiğim bilgi, gerekli önlemler alınmadan kalıntıların kaldırılmasının toplum sağlığı açısından risk oluşturacağıdır. Elektronik posta şeklinde gönderilen bilgi notunda, kalıntıların yıkım işleminin mahkeme kararıyla durdurulduğu, bu nedenle Belediyenin herhangi bir söküm ve yıkım çalışması yapmayacağı belirtilmiştir. Bu bilginin bana ulaştığı 23 Şubat 2017 tarihinden 4 gün sonra, tam bir hukuksuzluk yaşandı ve Ankara Büyükşehir Belediye ekipleri eski Havagazı Fabrikası kalıntılarını kaldırmaya başladı. Mahkeme kararı olmasına karşın yıkıma başlanılan yerde yaptığım incelemede, gerekli önlemlerin alınmadığını ve başta

bölge olmak üzere tüm Ankara'nın yoğun bir asbest tehlikesiyle karşı karşıya kaldığını tespit ettim. Yapılan bu işlem hem hukuksal hem de insan ve çevre sağlığı açısından büyük bir suçtur. İ. Melih Gökçek, 27 Şubat 2017 tarihi itibarıyla Ankara'nın Çernobil Faciası'na neden olmuştur. Çevreye yayılan asbest nedeniyle vatandaşlarımız ciddi sağlık sorunlarıyla karşı karşıya kalacaktır.

Yukarıda belirtilen gerekçelerle, Ankara Maltepe'de bulunan eski Havagazı Fabrikası'nın yıkılması ve asbestli kalıntılarının mahkeme kararı beklenmeksizin ve gerekli önlemler alınmadan kaldırılmasına ilişkin araştırmanın yapılması ve alınacak tedbirlerin Yüce Meclisimizce tespiti amacıyla Anayasa'nın 98'inci, TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105'inci maddeleri uyarınca bir Meclis Araştırması açılması yerinde olacaktır.



Dr. Murat Emir
Ankara Milletvekili

