

7/ 9119
e.k. 53

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 444
Konu : Aydın Milletvekili
Deniz DEPBOYLU'nun
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2016
23 Ocak 2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 21.11.2016 tarihli ve 43452547-120.07-67847 sayılı yazınız.

Aydın Milletvekili Deniz DEPBOYLU'nun Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/9119 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (1 sayfa)

AYDIN MİLLETVEKİLİ
SAYIN DENİZ DEPBOYLU'NUN
TBMM 7/9119 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR :

Aydın Kuşadası Hacıfeyzullah Mahallesiindeki Mücella Emgin, Dergah ve Özgün Sitelerinin 16 Eylül 2014 tarihinden bu yana geçen 2 yıldan fazla sürede hemen alt taraflarında yapılan inşaat çalışması sebebiyle oluşan zemin kaymasından dolayı yaşanan mağduriyetler hakkında;

- 1- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Kasım 2014'te tehlike arz etmesi sebebiyle evleri boşaltılan mağdur ailelerin evleri için yapılması planlanan bir proje var mıdır?
- 2- Kaymaya sebep olan 23.05.2014 tarihli proje kimler tarafından onaylanmıştır?
- 3- Site sakinleri tarafından ilgililer hakkında 02.12.2014 günü " Kasten bina çökmesine, toprak kaymasına neden olma, mala zarar verme, görevi kötüye kullanma" suçları ile ilgili Kuşadası Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmuş, soruşturma devam etmekte ve dava sonuçlanamamıştır. Bakanlığınız ve bağlı müdürlüğünüzün davaya katkısı nedir?
- 4- Tahsis edilecek arsa ve yapılacak konutlar ile ilgili standartların belirlenmesi hususunda adı geçen site yönetimlerinin yetkili kabul edilerek alanın kentsel dönüşüme sokulması konusunda gelen talepler karşılığında atacağınız adımlar nelerdir?

CEVAP :

Herhangi bir yapının 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilebilmesi için yapının ya Bakanlar Kurulunca ilan edilen riskli alan içerisinde kalması veya anılan Kanunun 3 üncü maddesinin birinci fıkrasında yer alan; "Riskli yapıların tespiti, Bakanlıkça hazırlanacak yönetmelikte belirlenen usûl ve esaslar çerçevesinde masrafları kendilerine ait olmak üzere öncelikle yapı malikleri veya kanunî temsilcileri tarafından, Bakanlıkça lisanslandırılan kurum ve kuruluşlara yaptırılır ve sonuç Bakanlığa veya İdareye bildirilir." hükmü uyarınca, malikleri tarafından Bakanlığımız resmî internet adresinde (www.csb.gov.tr) ilan edilen lisanslandırılmış kurum ve kuruluşlara müracaat edilerek riskli yapı tespitinin yaptırılması gerekmektedir.

Bakanlığımız kayıtlarında yapılan incelemede; önergede belirtilen Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesiinde bulunan Mücella Emgin, Dergah ve Özgün Siteleri için 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılmış bir riskli yapı tespiti veya söz konusu yapıların bulunduğu alana ilişkin 6306 sayılı Kanun kapsamında Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilmiş herhangi bir "Riskli Alan" kararı veya Belediyesi tarafından incelenmek üzere Bakanlığımıza iletilen riskli alan teklifinin bulunmadığı tespit edilmiştir.

Diğer taraftan, Kuşadası Belediye Başkanlığı'nın 01/04/2016 tarihli yazısı ile söz konusu yapıların bulunduğu alana ilişkin Aralık 2014'te zemin hareketi meydana geldiği ve binalarda çatlakların oluştuğundan bahisle zemin hareketlerinin durdurulması yönelik Dokuz Eylül Üniversitesi tarafından gerçekleştirilmesi düşünülen proje kapsamında yapılması planlanan imalatlar ve alanda yaşayan vatandaşlara yapılacak kira yardımı için kaynak talebinde bulunulmuş, ancak, söz konusu alanın 6306 sayılı Kanun kapsamında bulunan alanlardan olmaması nedeniyle ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde talep edilen finansal desteklerin sağlanmasının mümkün olmadığı, söz konusu alanın "Riskli Alan" olarak ilan edilebilmesi için gerekli çalışmalar yapılması ve Bakanlığımıza "Riskli Alan" olarak teklif edilmesi durumunda alanın Bakanlar Kurulu Kararı ile "Riskli Alan" olarak ilan edilmesi halinde alanda uygulama yapmak üzere yetkilendirilen İdareye gerekli finansal desteğin sağlanabileceği hususu Kuşadası Belediye Başkanlığı'na bildirilmiştir.

Önergede belirtilen hususlar hakkında konunun uhdesinde bulunması nedeniyle İçişleri Bakanlığından da bilgi alınmasının faydalı olacağı mütalaa edilmektedir.