

7/15919
6619

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 21225189-610- 35223
Konu : Soru Önergesi (7/15919)

06/12/2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 10.08.2017 tarihli ve 114347 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan, Ankara Milletvekili Sayın Nihat YEŞİL'e ait 7/15919 esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız aşağıda belirtilmiştir.

Bilindiği üzere, 324 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 8 inci maddesinin;

- 2/f bendinde; *"Kamu yararına çalışan derneklere ve vergi muafiyeti tanınan vakıflara, vakıflarca kurulan yükseköğretim kurumlarına, kanunla kurulmuş kurum ve kuruluşlar ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına, kendi kuruluş kanunlarında, tüzük ve senetlerinde yer alan asli faaliyetlerinde belirtilen amaçlarda kullanmak üzere, Kanunun 17 nci maddesine göre ilan yapılmaksızın doğrudan kullanma izni verilebilecek veya irtifak hakkı tesis edilebilecektir."*

- 3 üncü fıkrasında ise; *"İkinci fıkrafta belirtilen koşulları taşıyan birden fazla istekli olması halinde ise; bu istekliler arasında Kanunun 51 inci maddesinin (g) bendine göre pazarlık usulü ile yapılacak ihale sonucunda en yüksek bedeli teklif eden yatırımcıya kullanma izni verilecek veya irtifak hakkı tesis edilecektir."*

hükümleri yer almakta olup,

Anılan mevzuat hükümleri uyarınca; Hazineye ait taşınmazlar üzerinde Bakanlığımızca da uygun görülmesi halinde irtifak hakkı tesis edilebilmekte ve söz konusu taşınmazlar üzerinde kurulan irtifak haklarının süresinin sona ermesi veya süresinden önce sonlandırılması halinde, hak lehtarları tarafından taşınmaz üzerinde gerçekleştirilen yapı ve tesisler, taşınmazın bütünlüyci parçası olarak Hazineye intikal etmektedir.

Bu kapsamda, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınan vakıfların sayısına ve söz konusu vakıflara vergi muafiyeti verilmesine ilişkin Bakanlar Kurulu Kararlarına Bakanlığımız internet sitesinden (<http://www.gib.gov.tr>) ulaşılabilir.

Ayrıca,

Yürürlüğe konulan Kanun Hükmünde Kararnameler ile milli güvenliğe tehdit oluşturduğu tespit edilen Fethullahçı Terör Örgütüne aidiyeti, iltisakı veya irtibatı belirlenen bazı kurum, kuruluş, özel radyo ve televizyonlar, gazete, dergi, yayınevi ve dağıtım kanallarının kapatılması, bunların bağlı olduğu şirketlerin faaliyetlerinin sonlandırılarak ticari sicil kayıtları resen terkin edilmesi ve kapatılan kurum, kuruluş, özel radyo ve televizyonlar, gazete, dergi, yayınevi ve dağıtım kanalları ile bunların bağlı oldukları şirketlerin tüm varlıklarının Hazineye, Vakıfların ise Vakıflar Genel Müdürlüğüne bedelsiz devredilmesi hüküm altına alınmıştır.

Bu doğrultuda, 2016 yılında Olağanüstü Hal kapsamında gerçekleştirilen işlemlere ilişkin bilgilerin yer aldığı Maliye Bakanlığı 2016 Yılı Faaliyet Raporuna (<http://www.maliye.gov.tr>) internet adresinden ulaşılabilir.

Bilgi edinilmesini arz ederim.


Naci AĞBAL
Bakan