



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği

7/9986 GK 77
7/10717 GK 92

Sayı: 48335108.610.01/39582
Konu: Soru Önergesi (7/9986, 7/10717)

16/02/2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a)23.12.2016 tarihli ve 74304 sayılı yazı.
b)16.01.2017 tarihli ve 78061 sayılı yazı.

İlgi yazı ekinde alınan, Hatay Milletvekili Birol ERTEM'in, 7/9986 ve 7/10717 esas numaralı yazılı soru önermeleri, Bakanlığımca incelenmiş olup, cevabi yazılar ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Prof. Dr. Veysel EROĞLU
Bakan

EK:
Cevabi Yazı (2.sayfa)

7/10717
GK.92

**HATAY MİLLETVEKİLİ BİROL ERTEM'İN
7/10717 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ HAKKINDA
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI'NIN CEVABI**

SORU 1. *Hazine arazileri üzerinde yerleşim yapan insanların mağduriyetlerini gidermek ve uygun fiyata tapu sahibi olabilmeleri için yeni bir düzenleme yapılacak mıdır?*

SORU 2. *Orman sınırları dışına çıkarılan arazilerin değerlendirilmesi, Hazineye ait Tarım Arazilerinin satışı ve Orman Arazisi ile yerleşim yerlerinin iç içe geçtiği Bölgelerdeki sorunlar ile uygulanmakta olan Yasaların aksayan ve eksik yönlerini tespit ederek mülkiyet sorunlarının çözümü için herhangi bir çalışma yapıyor musunuz?*

SORU 3. *Hatay ili genelinde 2/B arazileri kapsamında rayiç bedeli belirlenmeyen arazi var mıdır? Yapılan çalışmalar sonucunda belirlenen rayiç bedelin toplamı nedir?*

SORU 4. *Hatay ili genelinde rayiç bedeli belirlenirken araziye hakim ve bilen kişilerin görüşü alınmış mıdır?*

CEVAP 1-4. 31.12.1981 tarihinden önce bilim ve fen bakımından orman niteliğini tam olarak kaybetmiş yerlerden; tarla, bağ, bahçe, meyvelik, zeytinlik, fındıklık, fıstıklık (Antep fıstığı, çam fıstığı) gibi çeşitli tarım alanları veya otlak, kışlak, yaylak gibi hayvancılıkta kullanılmasında yarar olduğu tespit edilen araziler ile şehir, kasaba ve köy yapılarının toplu olarak bulunduğu yerleşim alanları, 6831 Sayılı Kanunun 2.maddesi ile hazine adına orman sınırları dışına çıkarılmakta ve değerlendirilmek üzere Milli Emlak Genel Müdürlüğüne teslim edilmektedir.

Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan bu arazilerin kullanıcılarına intikalini sağlamak üzere de; kullanım kadastro ve üzerindeki muhdesatın belirlenmesi için 3402 Sayılı Kanunun Ek-4'ncü maddesi ile satışını sağlamak üzere de 6292 Sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile düzenleme getirilmiştir.

31.12.1981 tarihinden sonraki kullanımlar sebebiyle orman alanlarındaki nitelik kayıplarının değerlendirilmesi, Anayasanın 170.'nci maddesine göre mümkün değildir.

Önergede yer alan diğer hususlar Maliye Bakanlığı ile alakalıdır.

