

7/10985

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
Sn. Nurettin CANIKLI

Sayı : 75104166-610-405
Konu : Soru Önergesi

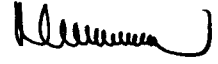
20/02/2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 27/01/2017 tarihli ve 43452547-120.07-[7/10985]-80307 sayılı yazısı.
b) Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün 31/01/2017 tarihli ve 31853594-610-2-2549-444 sayılı yazısı.

Şanlıurfa Milletvekili Osman BAYDEMİR tarafından Sayın Başbakanımıza tevcih edilen ve koordinatörlüğümde cevaplandırılması tensip olunan [7/10985] esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevap ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Nurettin CANIKLI
Başbakan Yardımcısı

Ek: Önerge Cevabı (1 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**ŞANLIURFA MİLLETVEKİLİ SAYIN OSMAN BAYDEMİR'E AİT
7/10985 ESAS NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNİN CEVABI**

Toplu Konut İdaresi tarafından 2003-2016 yılları arasında Diyarbakır ilinde toplam 9.613.872,10 m² hazine arazisi bedelsiz, 43.769,98 m² hazine arazisi ise 2.595.075 TL bedel üzerinden Milli Emlak Genel Müdürlüğünden devralınmıştır.

2016 yılı sonu itibariyle Diyarbakır'da TOKİ'nin toplam 6.114.053,06 m² arsa/arazisi bulunmaktadır. Stok taşınmazlar ile ilgili herhangi bir satış düşünülmendiğinden değer çalışması yapılmamıştır.

2003-2016 yılları arasında, Diyarbakır'da 1.985.255,63 m²'lik alan (122 adet taşınmaz) toplam 184.832.222 TL bedelle satılmıştır.

2003-2016 yılları arasında TOKİ tarafından Diyarbakır'da 16.069 konut ihale edilmiştir. Bunlardan 10.760 konut tamamlanmış, 5.309 konut inşaat aşamasındadır. Kurum tarafından satışı gerçekleştirilen 9.971 konuttan 600.814.416 TL tutarında gelir elde edilmiştir.

2003-2016 yılları arasında Diyarbakır'da 16.069 konutla birlikte; 7 Hastane, 26 Okul, 1 Yurt-Pansiyon, 4 Kamu Hizmet Binası, 3 Sağlık Ocağı, 2 Aile Sağlığı Merkezi, 1 Kütüphane, 9 Cami, 15 Ticaret Merkezi, Stadyum (33.000 seyirci kapasiteli) uygulamaları, toplam 2 milyar 212 milyon TL bedelle gerçekleştirilmiştir. Kamu kurum ve kuruluşları ile yapılan protokoller kapsamında yapılan bu tesislerin ihale bedeli, öncelikle TOKİ tarafından karşılanmış olup, Milli Eğitim Bakanlığı'ndan 151.860.828,06 TL, Sağlık Bakanlığı'ndan 164.793.666 TL, Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan 149.425.760 TL tahsil edilmiştir. toplam 94.169,76 m² taşınmaz 12.536.630 TL bedel karşılığı ilgili kurumlardan devralınmıştır.

Diyarbakır, Şırnak, Mardin ve Hakkâri'ye ilişkin çalışmalar Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yürütülmektedir. Bakanlığın yürüttüğü çalışmalarda ihtiyacı bulunan stok konut imalatları Bakanlığın talebi doğrultusunda İdareimizce yapılmaktadır. Bu çerçevede Diyarbakır Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesi'nde, 3 bölge halinde toplam 2.172 konutun inşaatı devam etmektedir.

