



7/11033 GK. 106
7/11171 GK. 106

T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği

Sayı: 48335108.610.01/112.354
Konu: Soru Önergesi (7/11033, 7/11171)

23/05/2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi a): 06.01.2017 tarihli ve 76537 sayılı yazı.
b): 06.01.2017 tarihli ve 76537 sayılı yazı.

İlgi yazılar ekinde alınan İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin TANRIKULU'nun, 7/11033 ve 7/11171 esas numaralı yazılı soru önermeleri, Bakanlığımca incelenmiş olup, cevabi yazılar ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


Prof. Dr. Veysel EROĞLU
Bakan

EK:
Cevabi Yazı (2 sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ MUSTAFA SEZGİN TANRIKULU'NUN
7/11171 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ HAKKINDA
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI'NIN CEVABI**

SORU 1. *İstanbul İlinde Bakanlığınıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekaredir?*

SORU 2. *Bu arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa hangi usul ve esaslarla satılmıştır? Satışı gerçekleştiren Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?*

SORU 3. *İstanbul ilinde Bakanlığınıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?*

SORU 4. *Bakanlığınız hissesinin bulunduğu arsa ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitelerinden yapılmış mıdır?*

SORU 5. *Satışların kamuyu zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değerlerin altında satışı gerçekleştirilen arsa ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?*

CEVAP 1-5. İstanbul İl sınırları içerisinde tapuda Orman Genel Müdürlüğü adına kayıtlı, toplam 151.017,89 m² yüzölçümünde 25 adet arsa ve arazi bulunmaktadır. Orman Genel Müdürlüğüne ait; Beykoz İlçesi, Mahmut Şevket Paşa Mahallesi'nde bulunan 2.670 m² büyüklüğündeki 637 sayılı parsel; Ali Bahadır Deresi Dere Islahı alanında kalması sebebiyle, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına 373.800 TL bedel karşılığında, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunun 4650 Sayılı Yasa ile değişik 30.maddesine göre 25.01.2013 tarihinde devredilmiştir. Devir işlemi, Beykoz Tapu Müdürlüğünde gerçekleşmiştir.

İstanbul İlinde DSİ Genel Müdürlüğünce, Terkoz, B.Çekmece, Sazlıdere, Alibeyköy ve Ömerli Barajları ve bu barajlara ait isale hatları, Yeşilçay ve Melen Sistemleri kapsamında tamamlanan projeler sebebiyle toplam 4.696 ha arazi kamulaştırılmıştır.

DSİ Genel Müdürlüğüne ait taşınmazlardan; İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Durusu Mahallesi, 779, 815, 814, 998, 997, 996, 995, 989, 988, 987, 986, 985 ve 984 parsel numaralı taşınmazlar (toplam 4.918 m²) 2013 yılında 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi gereği 245.900 TL bedel karşılığında Arnavutköy Belediye Başkanlığı'na devredilmiştir.

Kağıthane İlçesi, Güzeltepe Mahallesi, 11498, 11500, 11599, 12539 parsel ve 2 ada 44, 45, 47, 52, 87, 89 parsel ve 2546 ada 4 parsel numaralı taşınmazlar (toplam 206.145,81 m²) 2014 yılında 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi gereği 63.905.201 TL bedel karşılığında İSKİ Genel Müdürlüğü'ne devredilmiştir.

Üsküdar İlçesi, Altunizade Mahallesi, 11 ada 118 parsel numaralı 2.959 m² yüzölçümlü taşınmaz, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ve muhtelif illerde yer alan toplam 8 adet taşınmaz ile 2015 yılında 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi gereği trampa edilmiştir.