

7/11781
GK-119

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
Sn. Nurettin CANIKLI

Sayı : 75104166-610- 32966
Konu : Soru Önergesi

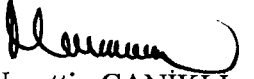
12/05/2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 27/02/2017 tarihli ve 43452547-120.07-[7/11781]-85422 sayılı yazısı.
b) Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün 02/03/2017 tarihli ve 31853594-610-2-2744-10896 sayılı yazısı.

Manisa Milletvekili Tur YILDIZ BİÇER tarafından Sayın Başbakanımıza tevcih edilen ve koordinatörlüğümde cevaplandırılması tensip olunan [7/11781] esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevap ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Nurettin CANIKLI
Başbakan Yardımcısı

Ek: Önerge Cevabı (2 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

MANİSA MİLLETVEKİLİ TUR YILDIZ BİÇER'E AİT
7/11781 ESAS NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNİN CEVABI

Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) işbirliğinde yürütülen "Sosyal Konut Projesi"nde 3294 sayılı Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Kanunu (Kanun) kapsamında bulunan sosyal güvenceden yoksun fakir ve muhtaç durumdaki vatandaşlara yönelik, geri ödemeli olarak sosyal konut yapımı hedeflenmektedir. Amaç, fakir ve muhtaç vatandaşlarımızın en temel ve zaruri ihtiyaçlarından biri olan barınma ihtiyacının karşılanması ve insanca yaşam standartları çerçevesinde barınma imkânı sunulmasıdır.

Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığınca yürütülen tüm yardım programlarında olduğu gibi bu projede de Anayasamızın "Kanun önünde eşitlik" başlıklı 10 uncu maddesinde yer alan "Herkes dil, ırk, renk, cinsiyet, siyasi düşünce, felsefi inanç, din, mezhep ve benzeri sebeplerle ayırım gözetilmeksizin kanun önünde eşittir" hükmü esas alınmaktadır. Proje kapsamında, yararlanıcılar yoksulluk temelli olarak belirlenmekte olup Kanun kapsamındaki vatandaşlardan seçilmektedir. Bununla birlikte proje kapsamında Roman vatandaşlarımızın yoğun olarak yaşadığı bölgelerden de faydalanıcılar bulunmaktadır.

Bu proje kapsamında 2009 yılından beri 33.337 adet konut yaptırılmış olup, bu konutların yaklaşık %90'ı tamamlanarak sahiplerine teslim edilmiş, %10'luk kısmı ise teslim aşamasına gelmiş bulunmaktadır.

Söz konusu konutlar, Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik (SYDT) Fonu Kurulu kararları doğrultusunda ihtiyaca göre ülkemizin muhtelif yerlerinde yapılmaktadır. Bu kapsamda il merkezinde 144, Turgutlu ilçesinde 282 olmak üzere Manisa ilinde toplamda 426 adet konut yapılarak anılan Kanun kapsamında olan vatandaşlarımıza kura ile teslim edilmiştir.

SYDT Fonu Kurulu'nun 11.12.2014/7 sayılı Kararı ile bir çalışma grubu oluşturulmuştur. Bu çalışma grubu, sosyal konutlar yapılmadan önce arsa temin işlemleri tamamlanmış veya yerleşim planları hazırlanmış projelerin uygulanacağı il ve ilçelerde inceleme ve değerlendirme yapmaktadır. Söz konusu çalışma grubunca hazırlanan rapor doğrultusunda Akhisar'da yapılması planlanan 2+1 nitelikli 225 adet konutun da içerisinde yer aldığı 8 adet projenin temin edilen arsaların şehirden uzak olması nedeniyle devam edilmesi uygun görülmemiştir. Ancak, bu projelere ilişkin olarak uygun arsa temin edilmesi halinde kabul edilen konut sayıları aşılmamak kaydıyla proje taleplerinin Fon Kurulunca tekrar değerlendirilmesi mümkün



bulunmaktadır. Akhisar Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfından bugüne kadar yeni bir sosyal konut talebi gelmediğinden Fon Kurulunca yeni bir değerlendirme yapılamamıştır.

Diğer taraftan, Anayasamızın 2 nci maddesinde yer alan Sosyal Devlet ilkesi gereği, 3294 sayılı Kanunu kapsamındaki vatandaşlarımıza TOKİ aracılığıyla SYDT Fonundan finanse edilmek suretiyle 1 + 1 ve 2+1 nitelikli sosyal konutlar yaptırılmaktadır.

Ayrıca, Kanun kapsamında olup ikamet ettikleri yerdeki Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına müracaat eden, oturulamayacak derecede eski, bakımsız ve sağlıksız evlerde yaşayan muhtaç vatandaşlarımıza evlerinin bakım-onarımı için yardım yapılmaktadır. Arsalarını temin etmeleri şartıyla, betonarme ev için 25.000 TL, prefabrik ev için ise 20.000 TL'ye kadar olmak üzere ev yapımı yardımı, 15.000 TL'ye kadar olmak üzere ev onarımı yardımı yapılmaktadır.

