

7/ 9220

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
Sn. Nurettin CANİKLİ

Sayı : 75104166-610-940
Konu : Soru Önergesi

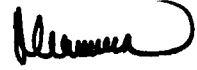
27/12/2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 05/12/2016 tarihli ve KAN.VE
KAR.BŞK.43452547-120.07-[7/9220]-70321 sayılı yazısı.
b) Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nün 20/12/2016 tarihli ve
31853594-610-2-2194-4686 sayılı yazısı.

Kocaeli Milletvekili Tahsin TARHAN tarafından Sayın Başbakanımıza tevcih edilen
ve koordinatörlüğümde cevaplandırılması tensip olunan [7/9220] esas numaralı yazılı soru
önergesine ait cevap ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Nurettin CANİKLİ
Başbakan Yardımcısı

Ek: Önerge Cevabı (1 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ SAYIN TAHSİN TARHAN'IN SAYIN BAŞBAKANIMIZA TEVCİH
ETTİĞİ 7/9220 ESAS NUMARALI YAZILI SORU ÖNERGESİNİN CEVABI**

1- Kocaeli ili, Gebze ilçesi Güzeller-Sultanorhan-Kirazpınar Mahalleleri 775 sayılı Gecekondu Kanunu kapsamında Gecekondu Önleme Bölgesi ilan edilmiştir. Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları çevre ve şehircilik Bakanlığınca 07.02.2014 tarihinde onaylanmış, 31.08.2015 tarihinde planların askı süreci tamamlanarak plan kararları kesinleşmiştir. İmar planlarına karşı davalar açılmış olup, henüz açılan davalarla ilgili Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine verilen yürütmenin durdurulması ve iptal kararı bulunmamaktadır.

2- İmar uygulama işlemine ve imar planlarına yönelik açılmış muhtelif davalar bulunmakta olup sonuçlanmış herhangi bir dava dosyası bulunmamaktadır. Vatandaşlarca yapılan itirazlar ve talepler yeni hazırlanacak planlama çalışmaları sonrası imar uygulama işleminde dikkate alınacaktır.

3- Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca yürütülen iş ve işlemler kanunlar ve ilgili mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. Hukuka uygun olmayan işlem tesis edilmemektedir.

4- Gecekondu Önleme Bölgesinde 2 adet imar planı uygulaması yapılmıştır. Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca kentsel dönüşüm faaliyetleri ve ilgili kurum ve kuruluşların bahse konu bölgedeki talepleri doğrultusunda planlar revize edilmektedir. Ayrıca 2009 yılında onaylanan ilk imar planına yapılan itirazlar üzerine mahkemenin almış olduğu kararlara istinaden imar planı değişikliğine gidilmek zorunda kalınmıştır.

5- 2009 yılında yürürlüğe giren imar planı ve uygulaması işlemlerinin iptali için 250 adet dava açılmıştır. Bu davalardan 204 adedi tamamen Toplu Konut İdaresi Başkanlığı lehine, 45 adedi plan işlemi bakımından Toplu Konut İdaresi Başkanlığı lehine, parselasyon işlemi bakımından ise Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhinedir. Sadece 1 davaya Danıştay tarafından bozma kararı verilmesine rağmen mahkemece esastan neticelenmeyerek konusuz kalma kararı verilmiş olduğundan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine karar verilmiştir. 2016 yılında yürürlüğe giren imar planı ve uygulaması işlemlerinin iptali için 96 adet dava açılmıştır. Açılan davalarla ilgili Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aleyhine verilen yürütmenin durdurulması ve iptal kararı bulunmamaktadır.

