

Sayı : 30824082-610- 1683
Konu : İzmir Milletvekili
Müslüm Doğan'ın
Yazılı Soru Önergesi

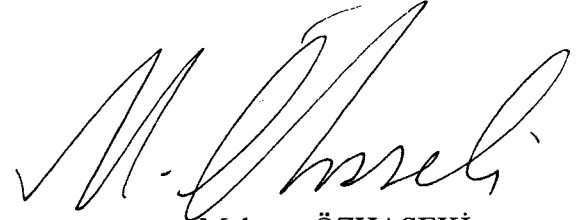
....../....../2017
24 Mart 2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 16/01/2017 tarihli ve 43452547-120.07-78057 sayılı yazınız

İzmir Milletvekili Müslüm Doğan'ın Bakanlığımıza yöneltilmiş olduğu 7/10606 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Mehmet ÖZHASEKİ

Bakan

Ek:
Cevap Yazısı (2 Sayfa)

İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN MÜSLÜM DOĞAN'IN
TBMM 7/10606 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

15 Temmuz Darbe girişimi sonrasında Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Mehmet ÖZHASEKİ basına yaptığı açıklamalarda kent merkezlerinde bulunan ve kent planlarında “Askeri Alan” olarak belirtilen alanların kullanımı ve devrine yönelik düzenlemeler yapılacağını ifade etmiştir. Askeri alanların boşaltılması ve şehir merkezlerinden uzaklaştırılması sonrasında bu alanların kullanımı ve değerlendirilmesi hususunda toplumda belirli kaygılar oluşmaktadır. Çoğunluğu kent merkezlerinde bulunan bu alanların değerlendirilmesi sırasında toplumun tüm kesimlerinin görüşü alınmalı ve bu alanların kamu yararına uygun şekilde ortak bir planlamanın ürünü olarak, toplumsal ihtiyaçlar çerçevesinde bir alana dönüştürülmesi sağlanmalıdır.

Bu bağlamda;

- 1- Askeri alanların boşaltılması ve devredilmesi hakkında ne tür çalışmalar yapılmaktadır?
- 2- Türkiye’de şehir merkezlerinin içerisinde yer alan kaç askeri alan bulunmaktadır?
- 3- Türkiye genelinde kaç askeri alanın boşaltılması ve taşınması konusunda planlama yapılmaktadır?
- 4- Boşaltılacak alanlar ve yapılar onaylı kent planlarında ‘Askeri Alan’ olarak planlanmıştır. Bu planların değiştirilmesi öncelikli olarak bir kent planlamasının konusudur. İmar kanunu ve yönetmelikleri uyarınca bu alanların kullanımına yönelik sivil toplum örgütlerinin, meslek odalarının ve o bölgede yaşayan halkların da görüşlerinin yer aldığı bir çalışma yapılmakta mıdır? Yapılıyorsa bu çalışmanın kapsam ve içeriği nedir?
- 5- Askeri alanların kullanımının yeniden düzenlenmesi konusunda özellikle büyük kentlerin acil ihtiyaçlarına göre bir planlama yapılmakta mıdır? Bu alanların değerlendirilmesi konusunda kamu yararı gözetilmekte midir?
- 6- Çoğunlukla parçacı ve parsel ölçeği üzerinden yapılan planlamalar kent merkezlerini alt yapısı yetersiz ve sorunlu, nüfus yoğunluğu fazla ve yapılaşmanın yoğun olduğu bölgelere çevirmiştir. Askeri alan olarak kullanılan bölgelerin planlanması konusunda aynı sorunlarla karşılaşmamak için alınan önlemler nelerdir?
- 7- Boşaltılacak askeri alanların sahip olduğu tarihi, mimari ve kültürel alanların korunması adına ne tür çalışmalar yapılmaktadır?

CEVAPLAR:

1- Askeri alanların şehir merkezleri dışına taşınmasına ilişkin teknik ve idari düzeydeki çalışmalar ülke genelinde devam etmektedir. Kent merkezi dışına taşınacak askeri alanların seçiminde temel kriterler oluşturulmuş ve bu çerçevede bir değerlendirilme yapılmaktadır. Buna göre; Askeri alanın Kent merkezi içerisindeki konumu, yüzölçümü-büyüklüğü, askeri alanın mevcut kullanımı (Zırhlı Birlik, Hava Üsleri, Mekanize Tugaylar vb.) gibi kriterler çerçevesinde bir planlama yapılmaktadır. Bu çalışmaların Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Milli Savunma Bakanlığı ve Maliye Bakanlıklarından oluşan bir komisyon marifetiyle yürütülmesi planlanmaktadır. Diğer yandan ilgili tüm kurum ve kuruluşlar ile yerel yönetimler ve sivil toplum kuruluşlarından gelen taleplerin de dikkate alınmasını sağlayacak bir yöntem üzerinde çalışmalar sürdürülmektedir.

2- Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz kayıtlarına göre Milli Savunma Bakanlığı listesi çerçevesinde 6.671 adet mevcut birlikten 5.055 adet birliğin zemin geometrisi Mekânsal Gayrimenkul Sistemi 'ne girilmiştir. Sistemdeki askeri güvenlik bölgelerinin zemin verileri dikkate alındığında; çalışmaya konu 202.600 hektar askeri güvenlik bölgesinin yaklaşık alan bilgileri belirtilmiştir. Tapu Kanununun 35. Maddesi "...Askeri yasak bölgeler, askeri güvenlik bölgeleri ile stratejik bölgelere ait harita ve koordinat değerleri bu Kanunun yürürlük tarihinden itibaren en geç bir yıl içinde ve bu yerlere ait değişiklik kararlarına ait harita ve koordinat değerleri değişikliklerin yapıldığı tarihten itibaren bir ay içinde Millî Savunma Bakanlığınca, özel güvenlik bölgeleri ve değişiklik kararlarına ait harita ve koordinat değerleri ise İçişleri Bakanlığınca aynı sürede Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün bağlı olduğu Bakanlığa verilir. Bu Kanunun yürürlük tarihinden itibaren bir yıl sonra bu fıkra uyarınca gönderilen belge ve bilgilere göre tapu işlemleri yürütülür..." hükmündedir.

Söz konusu Kanun çerçevesinde Genelkurmay Başkanlığı, Milli Savunma Bakanlığı ve Bakanlığımız arasında 06/05/2011 tarihinde "Askeri Yasak Bölgeler, Askeri Güvenlik Bölgeleri ile Stratejik Bölgelerin Tespitine İlişkin İşbirliği Mutabakatı" imzalanmıştır. Mutabakatın amacı; Milli Savunma Bakanlığınca tahsisli ve Türk Silahlı Kuvvetlerinin kullanımında olan arazilerin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz personeli ve ilgili birlik komutanlıklarının ortak çalışması ile zeminde ölçülmesi ve tespitinin yapılması çalışmalarını kapsamaktadır. Bahse konu mutabakat kapsamında çalışmalar devam etmekte olup, çalışmaların askeri birliğin yer değiştirmesi, kurulması, kapatılması gibi hususları içermesi nedeniyle yaşanan bir süreç olması, ayrıca, askeri alan oluşturulmasına Genelkurmay Başkanlığı tarafından karar verilmesi ve ilgili birlik envanterinin Milli Savunma Bakanlığı tarafından tutulması ve güncellenmesi dikkate alındığında bahse konu askeri alan bilgisinin Milli Savunma Bakanlığından alınmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

3- Türkiye genelinde şehir merkezleri dışına taşınması planlanan askeri alanların sayısının 1. ve 2. soruya verilen yanıtlar çerçevesinde detaylı analizler, kurum ve kuruluşların görüşleri çerçevesinde bir planlama dâhilinde belirleneceğinden şu aşamada bu sayı netlik kazanmamıştır.

4- Askeri alanların şehir merkezleri dışına taşınması süreci mevzuatta belirtilen çerçevede yerelin katılım ve katkılarıyla yürütülecek bir süreçtir.

5- Şehir merkezi dışına taşınacak askeri alanların seçiminde askeri alanın kent merkezi içerisindeki konumu, yüzölçümü-büyüklüğü, askeri alanın mevcut kullanımı gibi kriterler oluşturularak askeri alan durum analizlerinin yapılmasına başlanmıştır. Özellikle kent merkezi içerisinde kalan ve taşınması uygun bulunan askeri alanların; bütüncül bir anlayışla kent merkezi dışına taşınarak, boşalan alanların kentin ihtiyacı doğrultusunda nitelikli ve kimlikli yaşam alanları haline getirilmesi kamu yararının gözetildiği bir süreçtir.

6- Şehir merkezi dışına taşınacak askeri alanların seçiminde askeri alanın kent merkezi içerisindeki konumu, yüzölçümü-büyüklüğü, askeri alanın mevcut kullanımı gibi kriterler oluşturularak askeri alan durum analizlerinin yapılmasına başlanmıştır. Özellikle kent merkezi içerisinde kalan ve taşınması uygun bulunan askeri alanların; bütüncül bir anlayışla kent merkezi dışına taşınarak, boşalan alanların kentin ihtiyacı doğrultusunda nitelikli ve kimlikli yaşam alanları haline getirilmesi temel hedeftir. Yapılan planlama çalışması kent merkezlerinde yaşanan sorunların giderilmesi ve planlama noktasında bir açılım sunacaktır.

7- Askeri alanların şehir merkezleri dışına taşınması sürecinde mevzuatta belirtilen çerçevede askeri alan özelinde kapsamlı bir çalışma yürütülmektedir. Bu çerçevede askeri alanların tarihi, mimari ve kültürel değerleri de bu bütüncül çalışma içerisinde değerlendirilecektir.