



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Başbakan Sayın Binali YILDIRIM** tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.


Dr. M. Sezgin TANRIKULU
İstanbul Milletvekili

.Anayasamızın 73. Maddesine göre vergi yükü kişilerin mali gücüne göre adaletli bir şekilde düzenlenmelidir. Oysa Hükümetiniz döneminde getirilen bir çok vergi düzenlemesinin büyük mağduriyetler ve haksızlıklar yarattığı bilinmektedir. Örneğin yeni konutlar için getirilen adaletsiz KDV oranları bunlardan biridir.

Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde 150 metrekareye kadar konutlardan %1 vergi alınırken, bu oran 150 metrekare geçildiğinde bir anda %18'e çıkmaktadır. Hükümetinizin 150 metrekareyi geçtiği için sözde lüks konut sınıfa soktuğu fakat gayet sıradan bir 4+1 daireden de; örneğin iki-üç katlı, 8-10 odalı, 300-400 metrekare ve gerçek anlamda lüks malikâne denebilecek konuttan da aynı oranda vergi almaktadır. Öte yandan son dönemde inşaatlarda 80 liralık maliyet, kur nedeniyle 115 liraya çıkmış ve sektörde büyük bir kriz baş göstermiştir. Sektör temsilcileri yüzde 25 oranında daralma beklediklerini, KDV oranının acilen %1'e düşürülmesi gerektiğini belirtmektedirler.

Bu bağlamda;

1. Konutta getirdiğiniz KDV düzenlemelerinin Anayasa'nın 73. Maddesinde ifade edilen kişilerin mali gücüne ve adalet ilkelerine uygun şekilde düzenlendiğini düşünüyor musunuz?
2. Konutlarda KDV oranının metrekareye veya başka bir takım ölçütlere göre kademe kademe artması gerekirken %1'den bir anda %18'e çıkması; 151 metrekarelik bir daireden de toplam kullanım alanı 300-400 metrekareyi bulan malikânelerden de aynı vergiyi almak adil midir?
3. Bu konuda Büyükşehir Belediye sınırları içinde yaşayanlardan %18 vergi alınması diğer şehirlerde bu oranın %1 olması Anayasanın eşitlik ilkesine aykırı değil midir?
4. Bu oranları %1'e düşürmeyi veya daha adil bir düzenleme yapmayı planlamakta mısınız?