



7/17330
Ek. 40

13 Şubat 2018
GÜNLÜDÜR

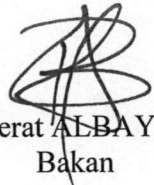
Sayı : 64272063-610-5051
Konu : Yazılı Soru Önergesi (7-17330)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : TBMM Başkanlığının 30.10.2017 tarihli ve 43452547-120.07-126993 sayılı yazısı.

Bartın Milletvekili Sayın M. Rıza YALÇINKAYA'nın tarafıma tevcih ettiği 7/17330 esas numaralı yazılı soru önergesi, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereği ekte cevaplandırılmaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.


Dr. Berat ALBAYRAK
Bakan

Ek :7-17330 Esas Numaralı Önerge Cevabı (1 sayfa)

Sorular:

- Türkiye Taşkömürü Kurumu (TTK) Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulu'nun 28.12.2016 tarih ve 371 tarihli kararı ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın 08.02.2017 tarih ve 309 sayılı olurlarıyla onaylanmış olan Bartın ili Amasra ilçesi Gömü Köyü ile Kazpınarı Köyü'nde bulunana sınırlar dahilindeki ada ve parseller için alınan kamulaştırma işleminde öne sürülen "kamu yararı kararı"nın içeriği nedir?
- Kamulaştırma alanı olarak belirlenen sahada TTK'nın herhangi bir yaptırımı, faaliyeti, tesisi veya çalışması dahi bulunmamasına rağmen, "kamu yararı" gerekçesiyle yerleşim alanları olan Gömü ve Kazpınarı Köyleri, yerleşim alanı olmaktan çıkacak ve yaşam alanı olarak haritadan silinecektir. Bu nedenle Gömü ve Kazpınarı köyleri başka bir alana taşınacak mıdır? Taşınacak ise taşınacakları yer neresidir?
- İlgili kamulaştırma kararının içinde kalan ev, konut, işyeri sayısı nedir? Kararın kapsadığı bölgede, mağdur olan vatandaşlarımızın sayısı kaçtır? Bu vatandaşlarımızın mağduriyetinin giderilmesi için hangi önlemler alınmıştır?
- Kamulaştırmaya konu olan "kamu yararı", geçmişi çok eskilere dayanan ve halen üzerinde vatandaşlarımızın yaşadığı Gömü ve Kazpınarı köylerinin yaşam alanı olarak haritadan silinmesinde daha mı önemlidir?
- İlgili kamulaştırma kararı öncesinde belirtilen ada ve parsellerin maliklerine haber verilmiş midir? Verilmiş ise ne zaman verilmiştir?
- Kamulaştırma kararı öncesinde herhangi bir kurum ya da kuruluşun veya köy sakinlerinin görüşü alınmış mıdır?
- Kamulaştırma kararı sınırları dahilinde köy mezarlığı bulunmakta mıdır? Bulunuyor ise mezarlık alanının istimlak edilmesi, mezarda yatanlara ve yakınlarına yönelik bir saygısızlık değil midir? Vefat edelerin cenazelerinin defin işlemi kamulaştırma işleminden sonra nerede gerçekleşecektir? Kamulaştırmaya konu "kamu yararı" cenazelerden ve cenaze sahiplerinin manevi duygularından daha mı önemlidir? Kamulaştırma işlemi yapılırken bu konu dikkate alınmış mıdır?
- Kamulaştırma kararı alınan taşınmazların maliklerine ya da yakınlarına henüz ulaşamamışken, kamulaştırmanın yapılabilmesine ilişkin olarak TTK Yönetim Kurulu'nun "Kamu Yararı Kararı" alması ve bu kararı takiben, bakanlığınızın da "olur" vermesinin gerekçesi nedir? TTK Yönetim Kurulu, bu konuda bakanlığınıza bilgi vermiş midir? Vermemiş ise bu durum kendisine verilen hak ve yetkiyi kötüye kullanması anlamına gelmemekte midir?
- İlgili kamulaştırmaya ilişkin kıymet takdir komisyonu kurulmuş mudur? 2942 sayılı kanunun 8. Maddesine göre kurulacak olan kıymet takdir komisyonunun konuyla ilgili kişi, kurum veya kuruluşlardan rapor alması gerektiğinde Sanayi ve Ticaret Odalarından ve mahalli emlak satım bürolarından alacağı bilgilerden de faydalanarak kurulması öngörülmektedir. Bu husus dikkate alınarak, söz konusu kamulaştırma takdir komisyonunun görüş aldığı uzman kişi, kurumlar hangileridir? Varsa görüşlerin içeriği nedir?
- Kamulaştırma işlemleri için maliklerine herhangi bir ödeme yapılmış mıdır? Yapılmış ise ne kadar ödeme yapılmıştır?
- Taşınmazların sahibi, zilyedi ve diğer ilgilileri arasından kamulaştırma işlemine karşı idari yargıda ve takdir olunan bedeller ile maddi hatalara karşı adli yargıda dava açmış mıdır? Açmış ise sonucu ne olmuştur?
- Önergenin yanıtlandığı tarih itibarıyla son beş yılda ülkemizde özellikle, tarihi ve kültürel mirasa sahip bölgelerde "kamu yararı" iddia edilerek yapılan kamulaştırma sayısı kaçtır, söz konusu uygulamalar için taşınmazların maliklerine yapılan ödeme ne kadardır?



Cevaplar:

Söz konusu kamulaştırma işlemi 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre yapılmaktadır.

Taşınmazların değer belirleme işlemlerinde Tapu Müdürlüğü vb. kurumlardan alınan emsal satışlar dikkate alınmış olup tarla üzerinde yetiştirilen ürünler için ise Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nden alınan verilere göre işlemler yapılmıştır. Söz konusu kamulaştırma işlemi ile ilgili herhangi bir dava açılmamıştır.

Ayrıca kamulaştırma yapılacak parseller içerisinde köy mezarlığı bulunmamaktadır.

cy
D