



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa ve meclis iç tüzüğü gereğince Gençlik ve Spor Bakanı Sayın Akif Çağatay Kılıç tarafından, yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Bülent Yener BEKTAŞOĞLU
Giresun Milletvekili

Giresun ili Bulancak ilçesi Ballica Mahallesi'nde Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne ait 521, 57 m2 parsel arsayla ilgili olarak yapılan işlemler hakkında kamuoyunda tartışmalar yaşanmakta ve çeşitli iddialar ortaya atılmaktadır. Bunlardan en önemlisi söz konusu arsanın bedeli ödendiği halde tapu kaydının satın alınan kişinin üzerinde tutulması ve 'satılamaz' kaydının belediye tarafından değiştirilip imar düzenlemesi yapılarak üçüncü şahsa yeniden satılmasıdır.

Bu konuda,

1- A M 'na ait, 34 pafta 208 Ada 1 no'da kayıtlı bu arsa için satış işlemleri sırasında hangi kurum kime, ne kadar ödeme yapmıştır, yapılan satışın taraflarca imzalanan bir protokolü var mıdır?

2-Bahse konu olan arsanın tapu kaydı, satış sonrasında neden il müdürlüğü üzerine alınmamış, tapu kaydına "satılamaz" şerhi konularak eski sahibinin üzerinde kalması sağlanmıştır?

3- Bulancak Belediye Başkanlığı 18.03. 2014 tarihinde İlçe Tapu Müdürlüğü'ne parsel üzerindeki "satılamaz" şerhinin kaldırılması için hangi gerekçe ile yazı yazmıştır? Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü şerhin kaldırılması için neden Tapu Müdürlüğü'ne olumlu görüş bildirmiştir?

4- İlçe Tapu Müdürlüğü'nün "satılamaz" şerhini kaldırması sonucu bahsi geçen arsanın, 25.09.2016 tarihinde AKP'li politikacı N. Gü. 'ya satıldığı belirtilmektedir. Bu kişi arsa bedelini kime ödemiştir, ödenen bedel arsanın gerçek bedeli midir, neye göre belirlenmiştir?

5-Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü bu satıştan herhangi bir bedel almış mıdır, aldı ise bu bedel ne kadardır? Eğer almamışsa bu kamuyu zarara uğratma değil midir?

6-Arsanın el değiştirmesinden sonra, AKP'li Bulancak Belediyesinin yeni hükümet konağının da bulunduğu bu alanda imar düzenlemesi yapması ve ardından rant değeri yükselen bu arsa üzerinde lüks, bedeli yüksek konut inşaatlarına başlanması nasıl açıklanmalıdır?

7-Müdürlüğünüze ait iken el değiştiren arsadan birilerine rant sağlandığı iddiaları vardır. Bu konuda belediye, il müdürlüğünüz ve müteahhit ilişkisinin anlaşılması ve kamuoyunda oluşan kanıların giderilmesi amacıyla kapsamlı bir inceleme yapmayı düşünüyor musunuz?