

7/16067
62-19

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

Sayı : 71366025-610-749
Konu : Soru Önergesi

07/05/2018

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :Bakanlar Kurulu Sekreterliğinin 15/08/2017 tarihli ve 55607020-610-E.56064 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekiyle Sayın Başbakanımıza tevcih edilen Adana Milletvekili Sayın Elif Doğan Türkmen'e ait 7/16067 esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin hazırlanan cevabi yazı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.

Prof. Dr. Recep AKDAĞ
Başbakan Yardımcısı

EK:
Cevabi Yazı (1 Sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
(Sn. Prof. Dr. Recep AKDAĞ)

ADANA MİLLETVEKİLİ SAYIN ELİF DOĞAN TÜRKMEN TARAFINDAN TEVCİH
EDİLEN 7/16067 SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ CEVABI
(AFET VE ACİL DURUM YÖNETİMİ BAŞKANLIĞI)

Depremzedelerden konutların iadesine dair tebligatın sebebi 7269 sayılı Kanun çerçevesindedir. Afet konutlarının kesin borçlandırma ve tahsilat işlemleri, 7269 sayılı Kanunun 3177 sayılı Kanunla değişik 40. maddesi ve bu maddede 5327 ile 5511 sayılı Kanun ile yapılan değişikliklere göre yapılmaktadır.

Hak sahibi ailelere yapılan veya yaptırılan konutların kesin borçlanma bedeli ve taksitlerini ödemeyenler hakkında ilgili Banka Şubesinde yukarıda belirtilen Kanun hükümlerine göre işlem yapılmaktadır. 7269 sayılı Kanunun 40. Maddesi gereği afet sebebiyle hak sahibi olanların konutlarının teslimi sonrasında borçlandırma süresi 20 yıl olup ilk iki yılı ödemesiz 18 yılda yıllık eşit taksitler halinde tahsil edilmektedir. Borçlarını ödemeyenlere tebligat gönderilmiştir.

Kesin borçlandırma bedellerinin tahsilatı, konutun hak sahibi aileye tesliminden itibaren ilk 2 (iki) yıl ödemesiz olmak üzere 20 (yirmi) yıl vadeli ve faizsiz 18 (onsekiz) yılda eşit taksitler halinde tahsil edilmektedir. Kanunun 40. maddesinin 7. fıkrası "Vadesinde ödenmeyen taksitlerden geçen günler için yıllık %5 (yüzde beş) nispetinde gecikme faizi tahsil olunur" ve 8. fıkrası "Üst üste üç yıl taksitini ödemeyenlerin borçları muacceliyet kesbeder" hükmündedir.