



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. maddesi acele kamulaştırma konusunu düzenlemiştir. Buna göre, acele kamulaştırma hükmünün uygulanabilmesi için yurt savunması ihtiyacı, aceleciliğine Bakanlar Kurulunca karar verilen bir hal ya da özel kanunlarla öngörülmüş olağanüstü bir durum olmalıdır. Yani acele kamulaştırma kararı için bu üç koşuldan birinin gerçekleşmiş olması şarttır. Acele kamulaştırma, bu özelliğinden dolayı olağan kamulaştırmadan farklı olarak olağanüstü durumlarda söz konusu olan idari bir uygulamadır.

Acele kamulaştırma kararı alınmasında asıl amaç kamu yararı olmalıdır. Anayasamızın "Temel hak ve hürriyetlerin sınırlanması" başlıklı 13. Maddesine göre; "Temel hak ve hürriyetler, özlerine dokunulmaksızın yalnızca Anayasanın ilgili maddelerinde belirtilen sebeplere bağlı olarak ve ancak kanunla sınırlanabilir. Bu sınırlamalar, Anayasanın sözüne ve ruhuna, demokratik toplum düzeninin ve laik Cumhuriyetin gereklerine ve ölçülülük ilkesine aykırı olamaz." Yine Anayasamızın mülkiyet hakkını düzenleyen 35. Maddesinde "Herkes, mülkiyet ve miras haklarına sahiptir. Bu haklar, ancak kamu yararı amacıyla, kanunla sınırlanabilir. Mülkiyet hakkının kullanılması toplum yararına aykırı olamaz" denilmek suretiyle kamu yararına işaret edilmiştir.

Kamulaştırma, doğurduğu sonuçlar itibariyle bireysel mağduriyetlere ve toplumsal gerilimlere yol açan, çok tartışılan konulardandır. Bu yüzden Türkiye, mülkiyet hakkını ihlal ettiği için Avrupa' İnsan Hakları Mahkemesinde yüklü tazminatlara mahkûm olmuştur. Acele kamulaştırma ise daha fazla mağduriyetlere yol açmaktadır.

İstanbul ilinin Pendik ilçesi sınırlarında yer alan 10 adet bölgede 'Belediye Hizmet Binası, Kent Parkı, Zemin Altı Çok Katlı Otopark ve Meydan Projesi' kapsamında 10 adet bölgede acele kamulaştırma kararı alınmıştır.

Karar, Pendik Belediye Başkanlığı tarafından İçişleri Bakanlığı'nın 7 Mart 2017 tarihli ve 5818 sayılı yazısı üzerine, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. maddesine göre, Bakanlar Kurulu'nca 13 Mart 2017 tarihinde alınmıştır.

Acele kamulaştırmasına karar verilen bölgeler ise sırasıyla şu şekildedir;

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	27
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	44
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	58
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	109
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	119
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	123
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	148
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	158
İstanbul	Pendik	Bahçelievler	836	195



Bölgede yaşayan vatandaşlar bu yolla büyük mağduriyete uğrayacağını belirtmektedirler. Yıkım bedelinin dahi kendilerine ödetilmek istendiğini ifade eden vatandaşlar, bulundukları alandan daha değersiz olan yere sevk edilmeleri nedeniyle birçok olumsuzluk çekeceklerini ifade etmektedirler.

İstanbul ilinin Pendik ilçesi sınırlarında yer alan 10 adet bölgede Acele kamulaştırma kararlarının amaca ve kamu yararına uygunluğunun incelenmesi, bu konuda yapılan hata ve yanlışların belirlenmesi, ortaya çıkan ve çıkabilecek olan mağduriyetlerin önlenmesi için öneriler geliştirilmesi amacıyla Anayasa'nın 98nci ve TBMM İç Tüzüğü'nün 104 ve 105nci maddeleri gereğince Meclis Araştırması açılmasını arz ve teklif ederiz.

③ Mahmut Tanel
Yakup Akbaş
İSTANBUL
Zany
Ornel Emre İSTANBUL
④ Rur üdit Anıl
X/ikat Yeşil
Ankara mu.
⑤ Dural Sarıkan
Ant. MU.

① Çiğdem
Çiğdem 1962
Bursa mu

⑦ Ahmet AKIN
BALIKESİR

⑧ ÖZKAN YALIN
LİSAK

① Barış YARKADAŞ

İstanbul Milletvekili

⑤ SELBA KAMACIOĞLU
Mersin

SİBEL ÖZDEMİR
③ İstanbul mu.

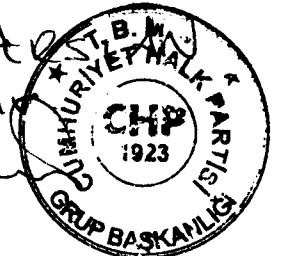
⑥ Durmuş

⑩ Kadim Durmuş
Tokat mu

⑬ Kemal ZİYBEK
Samim mu

⑫

⑮ Kazım Arslan
Dersim mu



1542 Sayılı Meclis Araştırması Önergelerinin İmza Çizelgesi

[illegible]