

6587
30.01.2018

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

21/6/1987 tarihli ve 3402 sayılı Kadastro kanunda değişiklik yapılması hakkında kanun teklifim gerekçesiyle birlikte ekte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederim.


Müslüm DOĞAN
İzmir Milletvekili

T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI	
Tarih	Adalete
Konusu	Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm
Tarih	02 Şubat 2018
Yer	2/2111

TBMM KANUNLAR ve KARARLAR BŞK. LİĞİ
30 Ocak 2018
Numara:

TBMM GENEL EVRAK
30 Ocak 2018
No: 227470

GENEL GEREKÇE

Tapu Kadastro Kanunu'nun amacı, ÷lke koordinat sistemine göre memleketin kadastral veya topoğrafik kadastral haritasına dayalı olarak taşınmaz malların sınırlarını arazi ve harita üzerinde belirterek hukukî ve geometrik durumlarını tespit etmek suretiyle 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun öngördüğü tapu sicilini kurmak, mekânsal bilgi sisteminin alt yapısını oluşturmaktır. Ancak 12. Madde taşınmazların hukuki ve geometrik durumlarının tespit çalışması olan Kadastro Kanunu ruhuna aykırı bir düzenleme içermektedir. 12. Madde ile yapılan sınırlama yurtiçi ve yurt dışında görev yapan ya da ikamet eden yurttaşlarımızın medeni kanundan gelen hakları sınırlandırılmaktadır. Bu tutanaklarda belirtilen haklara, sınırlandırma ve tespitlere ait tutanakların kesinleştiği tarihten itibaren on yıl geçtikten sonra, kadastrodan önceki hukuki sebeplere dayanarak itiraz olunamaz ve dava açılmaz ibaresi medeni kanundan gelen kazanımları yok saymakta ve hukuki olarak süreç sınırlandırılmaktadır. Bu kanun teklifi ile 12.maddenin üçüncü fıkrası yürürlükten kaldırılarak hukuki sınırlandırmanın kaldırılması amaçlanmıştır. Yine bu teklifle Anayasamıza ve Medeni Kanun'a aykırı durum düzeltilmiştir.

KADASTRO KANUNUNUN DEĞİŞTİRİLMESİ HAKKINDA KANUN TEKLİFİ

MADDE 1- 21/6/1987 tarihli ve 3402 sayılı Kadastro Kanununun 12 inci maddesinin üçüncü fıkrası yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 2- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.