



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 27.3.2018
Sayı : 22818

27154

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Binali Yıldırım tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince arz ederim.

Özgür ÖZEL
Manisa Milletvekili

Çok sayıda konut projesi bulunan Fi Yapı grubunun şirketlerine, FETÖ soruşturması kapsamında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu kayyım olarak atanmıştır. Bu işlemin arkasından da grubun yürüttüğü İstanbul'daki Fi Yapı projeleri ve Kırıkkale'deki Fi Yaka Kırıkkale inşaatları durmuştur. Şirketlere kayyım atanmasının üzerinden 1,5 yıla yakın bir zaman geçmiş olmasına rağmen, inşaat faaliyetlerine halen başlamamıştır.

Bu durum, 15 Temmuz Darbe girişiminden önce Fi Yapı şirketlerinin yürüttüğü projelerden, peşin ya da çoğunlukla banka kredisi kullanarak konut almış olan binlerce ailenin mağdur olmasına yol açmıştır. Vatandaşlar şirketin yönetimini kayyım sıfatıyla üstlenmiş olan TMSF yetkililerinin inşaata yeniden başlama ve teslim tarihleri hakkında somut bir bilgiyi vermemesi bir yana ayrıca muhatap olarak alacakları kimsenin olmamasından da şikayet etmektedirler.

Bu bilgiler ışığında:

1. TMSF'nin kayyım olarak atandığı, Fi Yapı grubu şirketlerinin projelerinde inşaat faaliyetlerine yeniden başlanmamasının gerekçesi nedir?
2. Bu projelerde inşaat faaliyetlerine başlamak ve hak sahiplerine konutlarını teslim etmek için herhangi bir takvim belirlenmiş midir?
3. Aralarında, emekli ve yaşlıların da bulunduğu çoğunluğu sabit gelirli olan bu vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesi konusunda bir çalışma yapmayı düşünüyor musunuz?
4. Fi Yapı şirketlerinin yürüttüğü konut projelerinden konut satın almış ancak mağdur olmuş vatandaş sayısı nedir?

TMSF

5. Bu vatandaşlar şimdiye kadar gerek Fi Yapı şirketlerine gerekse de anlaşmalı bankalara ne kadar ödeme yapmıştır? Bu vatandaşların söz konusu konut alım sözleşmeleri nedeniyle şirketlere ve Bankalara olan borçları ne kadardır?
6. Evleri teslim edilmediği için sözleşmesini dava yoluyla iptal eden vatandaşların ödedikleri paralar ne zaman iade edilecektir?
7. Bu durumlardan mağdur vatandaşları TMSF'nin muhatap almamasının sebebi nedir? TMSF'nin kendisine yöneltilmiş olan soru önergelerine cevap vermemesinin nedeni nedir?