



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince Maliye Bakanı Sayın Naci AĞBAL tarafından yazılı olarak yanıtlanması konusunda gereğini arz ederim.

Saygılarımla,

M. Bakan

Murat BAKAN
İzmir Milletvekili

Basına yansıyan haberlere göre, Hükümet 50 bin kamu lojmanını satışa çıkarmıştır. Satışlarda önceliğin konutun içinde yaşayan memurlara verileceği söylenmektedir ancak konutta yaşayan memurun indirimden yararlanabilmesi için parayı peşin ödemesi gerektiği ifade edilmektedir. Memurun peşin ödeme yaptığı takdirde en fazla yüzde 10 indirim alabileceği, taksit isterse indirim alamayacağı bildirilmektedir. Böyle olursa da memurun yüzde 25 peşinat vermesi gerekmektedir. Kalanını da en fazla 4 yılda ve 48 taksitte yasal faiziyle ödeyecektir. Bu durumda ortalama 3 bin 147 lira ücret alan memur, içinde oturduğu lojmanı alabilmek için oldukça zorlanacaktır.

Maliye Bakanlığı'nın, kamu lojmanlarının satılmasına ilişkin yayınladığı Milli Emlak Genel Tebliği'ne göre, kamu lojmanlarının satılabilmesi için öncelikle bağlı olduğu kurumun satılmasını istemesi gerekmektedir. Yönetmeliğe göre, "*özel kanunlar kapsamında satışı mümkün bulunmayanlar; savunma, güvenlik, adalet ve istihbarat hizmetlerini yürüten personel tarafından kullanılan ancak ilgili bakanlıklarca uygun görüş verilmeyenler*" ile "*özel tahsisli olan*" kamu lojmanları satılamayacaktır.

Bu bağlamda;

- 1) Satışa çıkarılan lojmanlarda oturan memurların içinde oturduğu lojmanı satın alabilmesi için Bakanlık olarak daha uygun fiyat ve ödeme koşulları sağlayacak mısınız?
- 2) Satışa çıkarılan 50 bin kamu lojman hangi kurumların lojmanlarıdır?
- 3) Yönetmelikte yer alan ve "*özel tahsisli olan*" ifadesinin açılımı nedir? Özel tahsisli olan lojmanlar hangileridir?