



7/24357
GK-109

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

Sayı : 35831094-610
Konu : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Niğde Milletvekili Sayın Ömer Fethi GÜRER tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 7/24357 esas sayılı yazılı soru önergesinde yer alan soruya verilen cevap aşağıda sunulmaktadır.

Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK)'nun 27.12.2006 tarihli ve 2006/100 sayılı Kararı ile özelleştirme programına alınan Tercan, Kuzgun, Mercan, İkizdere, Çıldır, Beyköy, Ataköy Hidroelektrik Santralleri, Denizli Jeotermal Santrali ve Engil Gaz Türbinleri Santrali, kuruluşu Mayıs 2007'de tescil edilen Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş. (ADÜAŞ) bünyesinde faaliyet göstermekte iken, Tercan, Kuzgun, Mercan, İkizdere, Çıldır, Beyköy ve Ataköy Hidroelektrik Santralleri ile Denizli Jeotermal Santralinin işletme hakkı verilmesi ve Engil Gaz Türbinleri Santralinin satış yöntemi ile özelleştirilmesine ilişkin ÖYK kararına istinaden söz konusu santrallerin özel sektöre devri 01.09.2008 tarihinde yapılan sözleşmeler ile tamamlanmıştır. İşletme hakkı devri yapılmış olan santraller ile ilgili olarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi gereğince ADÜAŞ tarafından üretim, yatırım, revizyon faaliyetlerini konu alan takip çalışmaları yapılmaktadır. Bunun yanı sıra ADÜAŞ tarafından;

- 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanuna istinaden Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare) tarafından verilen yetki çerçevesinde bazı varlıklara ilişkin ihale işlemleri yürütülmekte olup bugüne kadar gerçekleştirilen ihalelerden elde edilen özelleştirme geliri 678 milyon TL'dir.
- EXPO 2016 Antalya Fuar Alanı, Aliğa Kombine Çevrim Gaz Türbinleri Santrali taşınmazları, İstanbul ili, Beykoz ilçesi, Riva Mahallesi taşınmazları başta olmak üzere birçok muhtelif taşınmazın tanıtım dokümanlarının ve değer tespit raporlarının hazırlanmasında İdareye danışmanlık hizmetleri verilmektedir.
- Gerek lisanslı, gerekse üniversitelerin uluslararası akredite edilmiş gayrimenkul geliştirme ve yönetimi anabilim dallarında yüksek lisans eğitime devam eden Değerleme Uzmanlarınca İdarede görev yapan uzman yardımcılara "Gayrimenkul Değerleme Eğitimi" verilmiştir.
- İdare ile imzalanan protokol çerçevesinde Tunus Caddesinde bulunan 4.219 m² arsada yürütülen otopark işletmeciliği faaliyetinden 2017 yılında 1,57 milyon TL gelir elde edilmiştir.

Bu itibarla, ADÜAŞ tarafından santrallerin takip işlemleri, gayrimenkul özelleştirme işlemleri, İdareye verilen danışmanlık ve eğitim hizmetleri, otopark işletmeciliği faaliyetleri halen sürdürülmektedir. ADÜAŞ bünyesindeki söz konusu faaliyetlerin sonlandırılmasını müteakip tüzel kişiliğinin kaldırılması planlanmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Naci AĞBAL
Maliye Bakanı