



T.B.M.M.
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Sayı: 6233
Tarih: 19.12.2017



21620

Sibel YİĞİTALP
Diyarbakır Milletvekili
İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi
Sağlık, Aile, Çalışma ve Sosyal İşler Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın *Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Mehmet ÖZHASEKİ* tarafından Anayasanın 98' inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96' ncı ve 99' uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.


Sibel YİĞİTALP

Diyarbakır Milletvekili

Bakanlar Kurulu'nun 04.01.2013 Tarih ve 2013/4215 Sayılı Kararı ile Diyarbakır İli Sur İlçesi Tarihi Sur Koruma Bandı içerisindeki Alipaşa ve Lalebey mahalleleri ile İçkale Bölgesindeki Cevatpaşa Mahallesi sınırları içerisinde gecekondü dönüşüm proje alanı olarak belirlenen sahalarda bulunan taşınmazların Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından acele kamulaştırılmasına karar verilmiştir.

Bakanlar Kurulu'nun 21.03.2016 Tarih ve 2016/8659 Sayılı Kararı ile Diyarbakır İli Sur İlçesinde ilan edilen riskli alan sınırları içerisinde bulunan (Diyarbakır İlinin Sur ve Yenişehir ilçelerine bağlı 18 mahalle) taşınmazların Bakanlığınız tarafından acele kamulaştırılmasına karar verilmiştir. Bir bölge için riskli alan kararı alınırken 2863 sayılı Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'na göre Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan onay alınması gerekmektedir. Bölgedeki avukatların iddialarına göre; Suriçi bölgesi için Bölge Koruma Kurulu onayı, yasanın aksine riskli alan kararından sonra alınmıştır.

Söz konusu riskli alan kararına ve acele kamulaştırma işlemlerine ilişkin iptal davaları devam ederken ve bu mahallelerde henüz evlerinden ayrılmamış konut sahipleri bulunurken acele kamulaştırmaya konu taşınmazların yıkımı halen devam etmektedir.



Sibel YİĞİTALP
Diyarbakır Milletvekili
İnsan Haklarını İnceleme Komisyonu Üyesi
Sağlık, Aile, Çalışma ve Sosyal İşler Komisyonu Üyesi

M620

Bu bağlamda;

- 1) Taşınmaz malikleri, yıkım kararı verilen taşınmazlarında yetkili kişi veya kurumlarca herhangi bir risk analizi çalışmasının yapılmadığını iddia etmektedirler. Bu iddia doğru mudur?
- 2) Suriçi bölgesinde yıkımına karar verilen taşınmazların risk analizi çalışması kim/kimler tarafından yapılmıştır? Bu çalışma ile ilgili bilimsel verilerle hazırlanmış bir teknik rapor var mıdır? Eğer teknik bir rapor var ise bu rapora göre söz konusu taşınmazların risk analizi sonuçları nedir?
- 3) Acele kamulaştırma kapsamına alınan mahallelerde riskli yapı tarifine uymayan sağlam taşınmazların da yıkıldığı iddiası vardır.6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun hükümlerince düzenlenen ve korunan hususlar göz önünde bulundurularak; iyileştirilebilir durumdaki yapıların iyileştirilmek yerine yıkılmasının yasal gerekçesi nedir?
- 4) Acele kamulaştırma kapsamına alınan mahallelerdeki yapıların sadece % 6sının riskli yapı tarifine uyduğu iddiası doğru mudur? Eğer bu iddia doğru ise halen devam eden yıkım; 1988 yılında alınan 42/191 sayılı tarihli Birleşmiş Milletler Genel Kurul kararına aykırılık teşkil etmiyor mu?
- 5) Söz konusu mahalleler için riskli alan kararı alınırken Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan onay alınmış mıdır? Bu onayın veriliş tarihi ve evrak numarası nedir?
- 6) Sur ilçesinin tarihi dokusu gözetilerek ilçede devam eden yıkım ve başlayacak olan yeniden inşa süreçleri için gönüllü olacak arkeolog ve/veya STK'ların görüşlerini almayı ya da onları sürece dâhil etmeyi düşünüyor musunuz?
- 7) 2012 yılında çıkarılan 6306 sayılı yasa ile İstanbul'un Beyoğlu ilçesinde başlatılan kentsel dönüşüm projesi Danıştay tarafından plana uygun şekilde yapılmadığı ve hukuksuz olduğu gerekçesiyle iptal edilmiştir. Keza İstanbul Gaziosmanpaşa ilçesindeki acele kamulaştırma kararı da Danıştay tarafından; şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, kamu yararına ve hukuka aykırı olduğu için iptal edilmiştir. Bu kararların, Suriçi bölgesi için de emsal olma ihtimalini gözetererek, ilçede devam eden yıkımı durdurmayı düşünüyor musunuz?
- 8) Yine Danıştay'ın verdiği emsal kararlardan hareketle; bahsi geçen mahallelerde devam eden yıkıma karşı dava açan mahalle sakinlerinin davayı kazandıkları takdirde mağduriyetlerini nasıl gidermeyi planlamaktasınız?