

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelir İdaresi Başkanlığı

Sayı : 5014783-610[2426]-64354
Konu : Yazılı Soru Önergesi

24/05/2018

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 09/04/2018 tarih ve 43452547-120.07-265408 sayılı yazınız.

Niğde Milletvekili Sayın Ömer Fethi GÜRER'in tarafıma tevcih ettiği 7/26558 esas numaralı yazılı soru önergesinde yer alan hususlara ilişkin cevabımız aşağıda açıklanmıştır.

Kayıt dışı ekonomiyle mücadelede olumsuz etkileyen, kamuoyunda gününbirlik kiralama olarak adlandırılan kısa süreli konut kiralama sektörünün denetimi ve kayıt altına alınması amacıyla Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğü ile koordineli bir şekilde 24 saat esasına dayalı, eş zamanlı ve aralıksız denetimler gerçekleştirilmektedir.

09/06/2017 tarihli ve 30091 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 298 Seri No.lu Gelir Vergisi Genel Tebliğ ile haftalık, günlük veya benzeri şekilde kısa süreli konut kiralamalarında kira geliri elde edenlerin kira gelirlerini, kira tutarına bakılmaksızın banka veya Posta ve Telgraf Teşkilatı Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen belgelerle tevsik etmeleri zorunluluğu getirilmiştir.

Kısa süreli konut kiralama faaliyetleri hakkındaki denetim sonuçlarına, Bakanlığımız Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr internet sayfasında yer alan yıllık faaliyet raporlarından ulaşılabilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.


Naci AĞBAL
Maliye Bakanı