



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

5 Şubat 2018

Sayı : 20048

24180

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen soruları, T.C. Başbakanı Sayın Binali Yıldırım tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim. 02.02.2018

Av. HALUK PEKŞEN

Trabzon Milletvekili

FETÖ soruşturması kapsamında bazı şirketlerin mal varlıkları ve yönetimleri TMSF'ye devredilmiştir. Bu şirketlerden biride Dumankaya Şirketler Topluluğu'dur. Bu şirketten, bir kısmı banka kredisi de kullanan yaklaşık 3500 kişi konut satın almıştır. Bu konutların TMSF tarafından tedbir altına alınması nedeniyle hak sahiplerinin hakları hukuki ve fiili olarak engellenmektedir. Hak sahipleri konutlarını alamadıkları gibi kredilerini ödemeye devam etmeleri nedeniyle mali külfet altındadırlar. Bu uygulama ile Anayasa'nın 35. Maddesinde yer alan mülkiyet hakkı ihlal edilmektedir. Bu itibarla;

- 1) TMSF'ye devredilen Dumankaya Şirketler Topluluğu'ndan satın alınan gayri menkullerin hak sahiplerine teslim edilmesi yönünde bir çalışma yapılmakta mıdır?
- 2) Kredi taahhüdü altına girerek aldıkları gayri menkullerin kredilerini ödemeye devam etmeleri ancak gayri menkullerin teslim edilmemesi hak sahipleri üzerinde ağır bir maddi külfet oluşturmaktadır. Bu kişilerin mağduriyetlerinin giderilmesi için bir çalışma yapılmakta mıdır?
- 3) Mağdur olan hak sahiplerinden gayri menkullerini teslim alamayan ve bu nedenle yaşadıkları ekonomik sorunlar sonucunda haciz işlemleriyle karşılaşan kişiler hakkında herhangi bir çalışma yapılmakta mıdır?
- 4) Dumankaya Şirketler Topluluğu'ndan satın alınan gayri menkullerden tamamlanmayan inşaatların tamamlanması konusunda bir çalışma yapılmakta mıdır?
- 5) Yıllardır yaptıkları birikimleri ve bankalardan kullandıkları kredilerle bu firmadan gayri menkul satın alan kişilerin bugüne kadar yaşadıkları mağduriyetin ve ekonomik kayıplarının telafi edilmesi yönünde bir çalışma yapılacak mıdır?