

7/17867
G.C.43

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

GÜNLÜ

Sayı : 22387626-610-[3313-0]-35222
Konu : [3313-0] - Ömer Fethi GÜRER -
Soru Önergesi (7/17867)

04/12.2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığının 08/11/2017 tarihli ve [7/17867] -
172374 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın E.76151-559 sayılı yazısı.

Niğde Milletvekili Sayın, Ömer Fethi GÜRER' in 7/17867 esas numaralı yazılı soru önergesi ilgi (b) yazı ekinde gönderilerek süresi içinde cevaplandırılması gerektiği belirtilmektedir.

2/B taşınmazlarının ve Hazineye ait tarım arazilerinin 19/04/2012 tarihli ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun kapsamında satış işlemlerinden toplam 7.187.921.981 TL gelir elde edilmiştir. Bu gelirin; 6.976.756.711 TL' lik kısmı 2/B taşınmazlarının 6292 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamında satış işlemlerinden, 211.165.270 TL' kısmı Hazineye ait tarım arazilerinin 6292 sayılı Kanunun 12 nci maddesi kapsamında satış işlemlerinden elde edilmiştir.

Niğde İlinde bulunan 2/B taşınmazlarının satışından 838.840 TL gelir elde edilmiştir (Niğde İlinde 271 adet taşınmaz satılmıştır).

Niğde İlinde 6292 sayılı Kanunun 12 nci maddesi kapsamında 310 adet taşınmaz satılmış ve bu satışlardan 1.502.923 TL gelir elde edilmiştir.

6292 sayılı Kanunla belirlenen başvuru süreleri; 2/B taşınmazlarının kullanım kadastrolarının kesinleşme tarihine göre değişmekte olup, ayrıca, gerek 2/B taşınmazları için gerekse Hazineye ait tarım arazileri için Kanunlarla ve Bakanlar Kurulu Kararları ile ilave süreler verilmiştir. En son 22/09/2017 tarihli ve 2017/10842 Karar Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile; 2/B alanlarında bulunan taşınmazların 6292 sayılı Kanun kapsamında satışına ilişkin olarak 6745 sayılı Kanunun yürürlük tarihi olan 7 Eylül 2016 tarihi itibarıyla satın alma başvurusunu yapmayanlar ile yapılan tebligata rağmen taşınmaz bedelini ya da peşinat bedelini ödemeyenlere ve taksitli satışlarda taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlere verilen başvuru ve ödeme süreleri altı ay uzatılmış olup, bu süre 7 Mart 2018 tarihinde sona erecektir. Aynı Bakanlar Kurulu Kararı ile Hazineye ait tarım arazilerinin başvuru süresi de bir yıl uzatılmış olup, bu süre de 7 Eylül 2018 tarihinde sona erecektir.

2016 ve 2017 yılları için 6292 sayılı Kanunun uygulamasından elde edilen gelirlere yaklaşık 350 milyon TL' lik kısmı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bütçesinde afet riski altındaki alanların dönüştürülmesinde kullanılmak üzere özel gelir/özel ödenek olarak kaydedilmiştir.

2/B taşınmazlarının ve Hazineye ait tarım arazilerinin, 6292 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilmesi süreci ve bu taşınmazlara ilişkin 6745 sayılı Kanun kapsamında uzatılan süreler devam etmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini arz ederim.


Naci AGBAL
Bakan

DAĞITIM :
TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
BAŞBAKANLIĞA