



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Sayın Faruk ÖZLÜ tarafından Anayasa'nın 98. maddesi ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 27.03.2018

İbrahim ÖZDİŞ
Adana Milletvekili

Adana'nın Ceyhan ilçesinin İncirli mahallesi ve etrafında Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi sebebiyle Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının acele kamulaştırma işlemleri devam etmekte ancak arazi sahiplerinin büyük mağduriyetler yaşadığı dile getirilmektedir. Bu çerçevede;

- 1- Bazı parseller ile ilgili acele kamulaştırma kararına karşı dava açılmış ve Danıştay acele kamulaştırma kararını hukuka uygun bulmamıştır. Söz konusu parseller ve karşı açılan davaların gerekçeli nelerdir? Davalar önergenin yanıtladığı tarih itibarıyla ne aşamadaadır?
- 2- Bilirkişi kurulu bazı raporlarda bu yerlerin arsa vasfında olduğunu kabul etmiş ancak metrekare değerini 55 TL olarak göstermiştir. Diğer bilirkişi kurulları ise dava konusu yerin arsa değil arazi vasfında olduğunu ve metrekare değerinin 5 TL olacağını belirtmişlerdir. Bilirkişi raporlarında böylesine bir tezat olması mantıklı mıdır?
- 3- Söz konusu bölgenin deniz kenarında olduğu da göz önüne alınırsa metrekare değerine karşılık 55 TL'nin bile çok az olduğu açıktır. Bu konuda arazi sahiplerinin mağduriyetini giderici bir fiyat belirlenecek midir?
- 4- Söz konusu bölgenin civarındaki arazilerin metrekare fiyatının 500-600 TL olduğu iddiaları doğru mudur?