



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın aracılığınızla, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Berat ALBAYRAK tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. Saygılarımla

Mazlum NURLU
Manisa Milletvekili

Salihli Belediyesi uhdesinde bulunan jeotermal işletme ruhsatlı alanı içerisinde 28 adet sıcak su kuyusu bulunmaktadır. Bunlardan 10 tanesi aktif olarak ilçenin ısınmasında kullanılmaktadır.

Salihli ilçemizde konutlar jeotermal ile ısınmakta, Kurşunlu kaplıcalarında vatandaşlarımız şifa aramaktadır. Isınma sağlık turizmi ve sera tarımı açısından jeotermal kaynaklar Salihli için büyük önem taşımaktadır.

Daha önceki Belediye Başkanlarımızın girişimiyle Belediyeye kazandırılan ruhsat alanı ve kuyuların işletme süresinin bitmesine 22 yıl kalmıştır.

Salihli Belediyesi, adına düzenlenmiş L20-a1 ve L20-a2 paftalarda bulunan ruhsat hakkını ve sıcak su kuyularını 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunun Tanımlar başlıklı 3. Maddesine 29. Fıkrasına dayandırılarak Gayri Akdi hak Tesisi kapsamında kiraya verilmek üzere ihaleye çıkmıştır. İkinci ihalede bu ibare Sınırlı Akdi Hak Tesisi olarak değiştirilmiştir.

29.06.2017 tarihli ilk ilanda; ihale süresi 20 yıl, geçici teminat miktarı 4.080.000 TL, yıllık ruhsat kullanım ve işletme bedeli 2.000.000 lira diğer gelirlerden alınacak pay % 13 olarak belirtilmiştir.

12.10.2017 tarihli ikinci ilanda ise; ihale süresi 30 yıl, geçici teminat miktarı 1.228.500 TL, yıllık ruhsat kullanım ve işletme bedeli ilk üç yıl 150.000 TL, sonraki yıllar için 1,500.000 lira, diğer gelirlerden alınacak pay % 8 olarak belirtilmiştir. İhaleye sadece bir firma girmiştir.

İhale süresinin 30 yıla çıkarılmasıyla, sadece ihale bedelinden belediyenin kaybı 19 milyon liradır.

Bunlara göre;

- 1- Salihli belediyesi, 22 yıl işletme süresi kalan jeotermal ruhsat alanlarını 30 yıllığına nasıl ihale etmiştir?
- 2- 22 yıl işletme süresi kalan ruhsatlı alanların 30 yıllığına kiraya verilebilmesi için Bakanlığınızdan izin alınmış mıdır?
- 3- Belediyenin ruhsat alanı dışında kalan kuyuları da ihaleye dahil ederek kiraya verdiği iddialar doğru mudur?

18780

- 4- Salihli Belediyesi işletme ruhsatı ve kuyu açılması için, bakanlığınıza ve hazineye ruhsat bedeli olarak ya da yıllık olarak ne kadar kira, kullanma hakkı veya başka adla ne kadar bedel ödemiştir?
- 5- İhaleyi alan firmanın bu alanlarda yeni kuyu açma hakkı var mıdır? İzin almadan yeni kuyular açabilir mi?
- 6- Ruhsat alanlarının ve kuyuların Gayri Akdi Hak Tesisi kapsamında kiraya verilmesi ile Sınırlı Akdi Hak Tesisi kapsamında kiraya verilmesi arasındaki fark nedir? Bu durumda devletin ve belediyenin kayıpları nelerdir?
- 7- İhaleyi alan Sanko Enerji SanTic. A.Ş.nin Bakanlığınıza jeotermal elektrik santrali kurulması yönünde herhangi bir izin veya ruhsat talebi olmuş mudur?
- 8- Maden Tetkik Arama Genel Müdürlüğüne ait J-563-B ve J-663-B buluculuk alanlarının da Salihli Belediyesi tarafından ihale edildiği doğru mudur? Bu durumda ortaya çıkacak hak ihlali ve hukuksuzluktan dolayı ihalenin iptali için girişimde bulunacak mısınız?