



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/1313 Gk 11

Sayı :E-75833232-610-2243805
Konu :Soru Önergeleri

23/02/2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi :20/09/2018 tarihli ve 43452547-120.07-354379 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Adana Milletvekili Sayın Mehmet Metanet ÇULHAOĞLU tarafından tevcih edilen 7/1313 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek' te gönderilmektedir.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:2F0926E2-2EC9-45D8-A2DD-8CDB83E54E5A

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/stb-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :2015426

Bilgi İçin: Ayşe Neslihan GÜNDÜZ Uzman

Faks:2016103

e-posta:neslihan.gunduz@sanayi.gov.tr

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.strateji@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



ADANA MİLLETVEKİLİ SAYIN MEHMET METANET ÇULHAOĞLU'NUN
7/1313 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Hükümetinizce; 17.10.2007 tarih ve 26673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 19.09.2007 tarihli ve 2007/12632 sayılı Bakanlar Kurulu ile alan sınırları ve koordinatları tespit edilen, 30.01.2010 tarihli ve 27478 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 04.01.2010 tarihli ve 2010/33 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile alanı değiştirilen ve bu alanda bulunan taşınmazların acele kamulaştırılması kararlaştırılmış, fakat 10 yıldır gerçekleştirilememiş, yerli ve yabancı yatırımcıların beklediği, Adana’mıza çok önemli enerji üstü olma avantajını sağlayacak, istihdam, ihracat, yatırım kazandıracak “Adana-Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi Kurulması” ile ilgili olarak;

Soru 1- Ne kadar ödenek ayrıldı? Bu ödenek bugüne kadar kullanıldı mı? Kullanıldıysa nerelere ne kadarı kullanıldı?

Soru 2- Şimdiye kadar bu proje için ayrılan 1341 hektar alanın kamulaştırılması yapıldı mı? Yapıldıysa ne kadar alan, kaç TL’ye kamulaştırıldı?

Soru 3- Bölge için hayati önem arz eden bu projeyi ne zaman tamamlamayı düşünüyorsunuz? Bu konuda gerçek manada bir çalışmanız var mı?

Soru 4- Konunun önemine binaen, bölge halkına doyurucu bir açıklama yapmayı düşünüyor musunuz?

CEVAPLAR:

Cevap 1-2- Bakanlığımız 2020 yılı Yatırım Programında 1.455.589 TL revize ödenek ile yer almakta olan Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi projesinin kamulaştırılmasına yönelik çalışmalar devam etmekte olup, proje için bugüne kadar harcanan ödenek 2020 yılı fiyatlarıyla 89,4 milyon TL’ye karşılık gelmektedir.

Bölge içerisindeki tüm taşınmazlar için Ceyhan Asliye Hukuk Mahkemelerinde kamulaştırma amacıyla Hazine adına tapuya tescil ve bedel tespiti davaları açılmıştır. Maliye Hazinesi adına tescil edilmiş bir takım taşınmazlar için de kamulaştırma bedeli yönünden davalara devam edilmektedir.

Toplam 1.341 hektarlık alanın yaklaşık 90 hektarlık kısmı için kamulaştırma çalışması yapılmıştır. Bahse konu 90 hektarlık alanın 79 hektarlık kısmının Hazine adına kamulaştırma işlemleri tamamlanmış olup, geri kalan kısımda kamulaştırma işlemlerine devam edilmektedir.

Cevap 3-4- Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesinin entegre petrokimya kümelenmesine hizmet edecek şekilde tasarlanmasına karar verilmiş ve bu çerçevede, Ceyhan Petrokimya Endüstri Bölgesi Yönetim A.Ş.; söz konusu Bölgenin yönetilmesi ve işletilmesinden sorumlu Yönetici Şirketi olarak atanmıştır.

Hâlihazırda, Ceyhan Enerji İhtisas Endüstri Bölgesinin harita ve jeolojik jeoteknik etüt raporu hazırlanması işleri tamamlanmıştır. Yönetici Şirket tarafından hazırlanan imar planı 12/07/2019 tarihinde, parselasyon planları da 24/07/2020 tarihinde onaylanmıştır. Bölgede yer alacak yatırımcıların belirlenmesine yönelik çalışmalara, Yönetici Şirket ile koordinasyon içerisinde devam edilmektedir. Onaylı imar ve parselasyon planları çerçevesinde altyapı projeleri, altyapı inşaatı vb. çalışmalar ise, Yönetici Şirket tarafından tamamlanarak Bölge kademeli olarak yatırımcılara hazır hale getirilecektir.