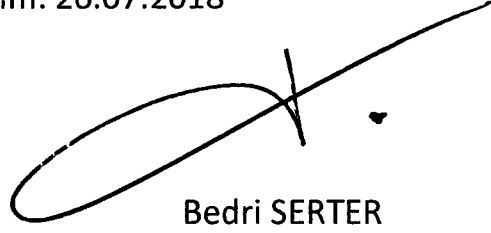


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. 26.07.2018



Bedri SERTER
İzmir Milletvekili

Bilindiği gibi 24 Haziran seçimlerinden önce hükümet bir “İmar Barışı” yasasını gündeme getirdi ve bu düzenleme sonrası milyonlarca vatandaşımız bu yasadan yararlanabilmek için başvuru yaptı. İzmir’de açıklanan başvuru sayısı 200 bini buldu. Bu doğrultuda “İmar Affı” yasasına ilişkin olarak Sayın Bakan Kurum’un yanıtlamasını istediğim sorular aşağıdaki gibidir:

1. İmar Barışı kapsamında 06.06.2018 tarihinde Resmi Gazete’de yayınlanan yapı kayıt belgesi yönetmeliğiyle 3194 sayılı İmar Yasası’nın geçici 16’ncı maddesine dayanarak bir düzenleme yapılmıştır. Bu yönetmeliğe göre kanunun kapsadığı tarihlerde şehirlerde yapılmış yapıların kayıt yetkisi Bakanlığınıza verilmiş ve bundan kaynaklı olarak da belediyelerin sağlaması gereken gelirler merkezi yönetime devredilmiştir. Yerel yönetimlerin elinden alınan bu hakların ve mali olarak uğradıkları zararın telafisi noktasında Bakanlığınızca atılacak adımlar söz konusu mudur?
2. Bu düzenleme öncesi kaçak yapılaşmaya dair belediye başkanlarından belediye çalışanlarına ve vatandaşlara kadar çeşitli kesimlerin taraf olduğu davalar söz konusu olmuştur. Bu düzenlemenin de bugüne kadar özellikle belediyeler ve vatandaşlar arasında kaçak yapılaşma nedeniyle var olan bu davaları arttıracak görülmektedir. Bundan önce var olan ve bundan sonra ortaya çıkabilecek yasal çatışmaların da çözüme kavuşması noktasında Bakanlığınızca yasal tedbirler alınacak mıdır?
3. Şehir Plancıları Odası İzmir Şube Başkanlığınca, imar affından yararlanmak isteyen vatandaşların kaçak yapılaşmayı hızlandırdığına dair açıklama yapılmıştır.

954

İmar Affı denilen bu düzenlemenin 31 Aralık 2017 tarihinden önceki yapıları kapsadığı ve bu tarihten sonra imar mevzuatına aykırı inşa edilen yapılar için 5 yıla kadar hapis cezası öngören yasal işlem başlatılacağı da kamuoyuna duyurulmuştur. Bu bağlamda bu tarihten sonra kaçak yapılaşmanın önüne geçme noktasında Bakanlığınız acil tedbirler alacak mıdır?

