



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/2051
GK.16

GÜNLÜ

Sayı : 75833232-610

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 08.10.2018 tarihli ve 43452547-120.07-357734 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, İstanbul Milletvekili Sayın Dr. M.Sezgin TANRIKULU tarafından tevcih edilen 7/2051 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek' te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

e-imzalıdır
Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı



İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN DR. M. SEZGİN TANRIKULU'NUN

7/2051 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Soru 1- 09/08/2018 tarihi itibariyle Bakanlığınıza bağlı birimlere ait gayrimenkul var mıdır? Varsa sayısı nedir? Bu gayrimenkuller kaç metrekairelik alan üzerindedir?

Soru 2- Bu gayrimenkullerin nakdi değeri nedir? Bu gayrimenkullerden satılanlar var mıdır? Varsa satın alan kuruluş, dernek ve vakıfların isimleri nelerdir? Satış işlemleri hangi tapu müdürlüklerinden gerçekleşmiştir?

Soru 3- 09/08/2018 tarihi itibariyle Bakanlığınıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekairedir? Bu arsa ve araziler başka, kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa, hangi usul ve esaslara satılmıştır? Satışı gerçekleştiren Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?

Soru 4- 09/08/2018 tarihi itibariyle Bakanlığınıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise, hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

Soru 5- 09/08/2018 tarihi itibariyle Bakanlığınıza ait gayrimenkuller başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise, hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

Soru 6- Bakanlığınız hissesinin bulunduğu bina ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitelerinden yapılmış mıdır?

Soru 7- Satışların kamuya zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değerlerin altında satış gerçekleştirilen bina ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?

CEVAPLAR

Cevap 1-2-3-4-5-6-7- Bakanlığımız kullanımına tahsisli olan taşınmazların (hizmet binası, ek hizmet binası, lojman) mülkiyeti Hazineye aittir. Bunlar, Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Kaydına İlişkin Yönetmelik gereğince rayiç değer belirleme çalışması yapılarak muhasebe kayıtlarına işlenmiştir. Kamu konutlarının ekonomiye kazandırılması ile ilgili olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve Defterdarlıklar tarafından satış yapılan taşınmazımız yoktur. Ayrıca, Bakanlığımız tarafından başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralan arsa, arazi veya gayrimenkullerimiz de bulunmamaktadır.

Öte yandan, Hazine adına kayıtlı ve Bakanlığımıza tahsisli Ankara İli Çankaya İlçesi Eskişehir Yolu 7. km'de 13911 ada 2 no.lu parseldeki taşınmaz, Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devredilmiştir. Devir karşılığında 13911 ada 3 no.lu parsel üzerinde Bakanlığa hizmet binası yapılması için TOKİ ile Bakanlık arasında protokol düzenlenmiş olup, TOKİ tarafından yaptırılan Yeni Hizmet Binasına, Bakanlığımız Birimleri taşınmıştır.