



07 Şubat 2019

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- 32033
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (1 Adet- 3 Sayfa)
- Cevap yazısı (44 Adet, 89 Sayfa)

**ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN AYHAN BARUT'UN
TBMM 7/121 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

1-2002-2018 yılları arasında Adana ilimiz için yatırım programına alınan projelerin bakanlığınız ve bağlı kuruluşlarına göre dağılımı ve proje sayısı ayrı ayrı kaçtır? Bu proje ve yatırım programları nelerdir?

2-2002-2018 yılları arasında Adana ilimizden toplanan vergi miktarları ile gerçekleştirilen yatırım miktarları kıyaslandığında bakanlığınız ve bağlı kuruluşları arasında;

a-Ödediği vergi bakımından Adana, 81 ilimiz içinde kaçınıcı sıradadır?

b-Aldığı kamu yatırımı bakımından Adana, 81 ilimiz içinde kaçınıcı sıradadır?

3-2002-2018 yılları arasında Adana ilimizde yatırım programına alınan projelere yıllar itibarıyla ne kadar ödenek tahsisi yapılmış ve ne kadarı harcanmıştır?

4-2002-2018 yılları arasında yatırım programında proje bitiş tarihi uzatılan kaç proje yer almaktadır? Bu projelerin bitiş tarihi neden uzatılmıştır?

5-2018 yılı itibarıyla Adana ilimizde yatırım programında yeralan hangi projeler tamamlanacak ve hizmete sunulacaktır?

CEVAPLAR:

Bakanlığımızca, 2002-2018 yılları arasında Adana İlinde yatırım programına alınan projeler aşağıda yer almaktadır.

Adana Temiz Hava Merkezi: Adana ili Yüreğir ilçesi, Karşıyaka mahallesi 10993 ada 1 parsel numaralı alanın 4965.58 m2'lik alan üzerine Akdeniz THM Müdürlüğü hizmet binası yapılmıştır. İşin ihalesi 03.07.2014 tarihinde yapılmıştır. 2015 Kasım ayı itibari ile bina teslim edilmiştir. Ödenen miktar 3.775.000 TL'dir, (KDV dahil).

Adana ilinde IPA-1 döneminde "Ceyhan Atıksu ve Yağmursuyu Projesi" ve IPA-2 döneminde "Yedigöze Katı Atık Yönetimi" olmak üzere 2 adet proje yer almaktadır.

2002-2018 yılları arasında; Ceyhan Atıksu ve Yağmursuyu Projesi, 21.270.297 Avro bütçe ile ihale edilmiş olup, imzalanan 6 sözleşme kapsamında toplam 18.806.027,1 Avro harcama gerçekleşmiştir. Proje % 85 AB katkısıyla, % 6 Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve % 9 Adana Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı katkısıyla gerçekleştirilmiştir. Bu projelerin yapım işi, iş süresinin herhangi bir ilgili tarafın kusuru olmaksızın (çevresel konular nedeniyle) ve iş değişikliği yapılarak 200 gün uzatılması nedeniyle gecikmeli olarak 27.04.2017 tarihinde kesin kabulü gerçekleştirilmiştir.



2018 yılı itibariyle Adana ili sınırları içerisinde yapılması planlanan Yedigöze Katı atık Projesiyle ilgili olarak; Belediye tarafından hazırlanması gereken proje dokümanları Bakanlığımıza iletilmediğinden ilerleme kaydedilememiştir.

Bakanlığımızca, tüm Türkiye genelinde yapılmış olan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Çalışmaları'nın bir parçası olan "Adana, Hatay, Mersin, Kahramanmaraş, Osmaniye, Gaziantep, Kilis İlleri Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli" kapsamında toplamda 47 adet doğal sit alanına ait biyo-ekolojik (flora, Bilimsel Araştırma Projesi fauna, habitat), jeolojik, hidrojeolojik, jeomorfolojik değerler ve peyzaj değerleri bilimsel çalışmalar ışığında yeniden değerlendirilmiştir. 2013-2016 yılları arasında yatırım programına alınmış olan proje tamamlanmış olup, alanların yeni sit statülerinin tesciline ait idari süreç halen devam etmektedir.

Mevcutta doğal sit olmayıp, İl Müdürlüklerince önerilmiş alanlar ve daha önce Bakanlığımızca gerçekleştirilmiş olan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projelerinde yeniden değerlendirilmesi yapılamamış doğal sit alanlarının değerlendirilerek, öneri kategorilerinin ve sınırların belirlenebilmesi amacıyla ihalesi yapılmış olan "Potansiyel Doğal Sit Alanlarının", 19.01.2018 tarihinde yüklenici firma ile sözleşme Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi imzalanarak başlatılmıştır. 2018-2019 yılları arasında yatırım programına alınmış olan bu proje kapsamında Adana ilinde "Kapıkaya Kanyonu" proje dahilinde çalışılacaktır. Söz konusu projeler içinde yapımı tamamlanamayan, süresi uzatılan vb. projemiz bulunmamaktadır.

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında; Adana İlinde 8 adet Riskli Alan ilan edilmiş olup, yine aynı Kanun uyarınca 3 adet Rezerv Yapı Alanı belirlenmiştir. Riski Alanlarda ve Rezerv Yapı Alanlarında plan ve projelere ilişkin çalışmalar ve uygulamalar ilgili idaresi tarafından yürütülmektedir.

Ortofoto projesi kapsamında Adana ilinin havadan görüntü alımı yapılmış olup, Kamu Kurum, Kuruluşlar ve Yerel Yönetimlerle ücretsiz olarak paylaşılmaktadır. Ayrıca, merkez teşkilatımızın ve taşra teşkilatımızın bilişim iş ve işlemleri Bakanlığımız tarafından yürütülmektedir.

Bakanlığımızca, Adana iline yapılan diğer yatırımlar Ek-Tablo 1'de yeralamaktadır.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünce Adana ili için; 1 adet Adana Tapu ve Kadastro Müdürlükleri Yeni hizmet binası yapımı çalışmaları devam etmektedir. Proje, 2018 yılı yatırım programına etüt+proje olarak kabul edilmiştir. 330.000,-TL ödenek tahsisi yapılmış olup, henüz harcama yapılmamıştır. Proje bitiş tarihi 2019 yılına uzatılmıştır. Stratejik Eylem Planları, Kurumsal Projelerin varlığı ve Mali disiplin açısından yeniden planlama ihtiyacı olduğundan, geçici olarak durdurulan Yeni Hizmet Binası etüt+proje ve yapım işine devam edilmesinin daha uygun olacağı değerlendirilmiştir. Henüz tamamlanan proje bulunmamaktadır. Adana ili için yapılan diğer yatırımlar Tablo 2'de verilmektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünce; 2018 yılı içerisinde Adana ili Tufanbeyli, Ceyhan, Karaisalı ve Sarıçam ilçelerinde toplam 77 birimde 58951 parselde, 3402 sayılı yasanın 22-a maddesi gereğince yenileme çalışmaları ihalesinin yapılması planlanmaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 2002-2018 yılları arasında Adana'da 18.644 konut, 6 hastane, 2 acil servis, 11 ilköğretim, 18 lise, 5 pansiyon, 4 sağlık ocağı, 33.000 seyirci kapasiteli stadyum, 2 aile sağlık merkezi, 12 cami, 4 spor salonu, 1 kütüphane, 1 engelsiz yaşam merkezi,

1 sevgi evi, 2 sosyal tesis, 14 ticaret merkezi, 5 kamu hizmet binası, 63 dükkan, 43 işyeri ve 4 atölye ile sosyal donatılardan oluşan toplam 64 projenin uygulaması gerçekleştirilmiştir.

TOKİ tarafından inşaatı tamamlanan 57 uygulamanın yaklaşık yatırım bedeli 1.375 milyon TL'dir. İnşaatı devam eden 7 uygulamanın ise yatırım bedeli yaklaşık 798 milyon TL'dir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca, toplam 37 projede süre uzatımı verilmiştir. Söz konusu projelere yüklenici firmalardan kaynaklanmayan (imar planı, proje değişiklikleri, yerel belediyelerin ve diğer kurumların su, kanalizasyon, yol, elektrik, doğalgaz vb. gibi alt yapı hizmetlerinde gecikmeleri) sebeplerden ötürü süre uzatımları yapılmıştır. 2018 yılı sonuna kadar toplam 3 projenin tamamlanması planlanmaktadır. Bu projeler;

-Adana Seyhan İlçesi İsmetpaşa Barış Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 1.Etap, 2.Kısım 1.202 Konut, 1 Adet Cami, 27 Adet dükkan

-Adana Sarıçam İlçesi Buruk Mahallesi 283 Adet Konut, 1 Adet Ticaret Merkezi ve 1 adet Cami İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşİ

- Adana 33.000 Seyirci Kapasiteli Stadyum'dur.



Ek Tablo-1



No	İl - İlçe	İşin Adı	Baş. Yılı	Bit. Yılı	Reviz Proje Maliyeti	Durumu
1	Adana	Bay.İsk.Md.Hiz.Bin.Onr.	2005	2005	89.000,00	Biten iş
2	Adana	Ceyhan Tapu Sicil Müd. ve Kadastro Müd. Tes.Onr.	2007	2007	22.000,00	Biten iş
3	Adana	Tapu Sicil ve Kadastro Müd.Tes.Onr.	2007	2007	36.000,00	Biten iş
4	Adana	Tapu Kadastro Birimleri Hiz.Bin.Tadilat Onr.	2007	2007	2.188.000,00	Biten iş
5	Adana	Bayındırlık İskan Müd. Hiz.Bin. ve Tes. Onr.	2007	2007	76.000,00	Biten iş
6	Adana	Bay.İsk.Müd.Hiz.Bin. Tes.Onr.	2008	2008	220.000,00	Biten iş
7	Adana	Bay.İsk.Müd.Hiz.Bin. ve Tes.Onr.	2009	2009	137.000,00	Biten iş
8	Adana	Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü Güzelvalı Mah. Lojim. Kalorifer Kazan ve Tesisatının Ayırılması işi	2010	2010	40.000,00	Biten iş
9	Adana Merkez	Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü Lojman Onarımı	2011	2011	219.000,00	Biten iş
10	Adana Merkez	Çevre ve Şehircilik İl Md. İçü Hizmet Binası Onarımı	2011	2011	59.000,00	Biten iş
11	Adana	Tapu ve Kadastro Müd.Hiz.Binası(depremşellik ön inceleme)	2015	2015	108.000,00	Biten iş
12	Adana Pozantı	Tapu Müd.Hiz. Binası	2016	2017	54.000,00	Biten iş

Tablo 2

İHALE YILI	KİK/ARIP/TKMP/2-B	İL ADI	GRUP NO / SÖZLEŞME REFERANS NO	İHALE EDİLEN TOPLAM BİRİM SAYISI	İHALE EDİLEN TAHMİNİ PARSEL/HEKTAR SAYISI	İLÂN EDİLEN / ÜRETİLEN PARSEL / HEKTAR	KESİNLEŞEN/ÇALIŞMA YAPILAN BİRİM SAYISI	SÖZLEŞME TARİHİ	YER TESLİMİ/İŞE BAŞLAMA TARİHİ	YAPILAN HAKEDİŞ SAYISI	TOPLAM TAHAKKUK EDEN HAKEDİŞ TUTARI (<i>*5 Kesintiler Dahil - KDV hariç</i>)	İŞİN DURUMU (BİTTİ/DEVAM EDİYOR)	KESİN KABUL TARİHİ
2009	2-B	ADANA	1	38	4.182			31.08.2009	14.09.2009	BİTTİ	709.628,06	BİTTİ	13.08.2010
2012	T.D.	ADANA	1	67	1.061			21.09.2012	5.10.2012	FESİH OLDU	0,00	FESİH OLDU	16.12.2013
2006	KİK	ADANA	2	11	8.550	9.645		16.05.2006	30.05.2006	BİTTİ	608.427,00	BİTTİ	21.08.2007
2009	2-B	ADANA	2	85	4.833			5.10.2009	19.10.2009	BİTTİ	219.849,42	BİTTİ	16.06.2010
2006	KİK	ADANA	3	14	13.700	13.166		16.06.2006	30.06.2006	BİTTİ	926.079,50	BİTTİ	18.10.2007
2009	2-B	ADANA	3	70	6.253			30.10.2009	13.11.2009	BİTTİ	128.201,09	BİTTİ	24.06.2010
2006	KİK	ADANA	4	11	11.500	10.085		2.06.2006	16.06.2006	BİTTİ	737.352,00	BİTTİ	2.04.2008
2012	2-B	ADANA	5	48	2.365			20.09.2012	25.09.2012	BİTTİ	365.264,11	BİTTİ	11.10.2013
2013	TKMP	ADANA	ADN-CYH	19	11.018	9.499		7.06.2013	17.06.2013	BİTTİ	485.799,00	BİTTİ	21.01.2016
2016	TKMP EF	ADANA	ADN-KZN	19	16.754	26.480,59	20	2.09.2016	9.09.2016	BİTTİ	829.401,77	BİTTİ	
2009	TKMP	ADANA	ADN-SYH	11	6.334	6.208	11	29.07.2009	7.08.2009	BİTTİ	576.463,34	BİTTİ	14.08.2012
2010	TKMP	ADANA	ADN-SYH II	12	11.958	11.151	12	10.05.2010	24.05.2010	BİTTİ	727.476,50	BİTTİ	27.03.2013
2005	KİK	ADANA	1	9	16.100	19.098	9	10.06.2005	24.06.2005	BİTTİ	728.781,40	BİTTİ	17.07.2006

