



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 11. Ekim 2018
Sayı : 406

10/4/18

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Bilindiği üzere son dönemlerde ortaya çıkan çarpık yapılaşma ile kentlerimiz birer beton yığını halini almıştır. Çeşitli yabancı adlarla anılan çok katlı , korunaklı ve akıllı diye tabir edilen bu binalar, imar kirliliği yaratmakla birlikte aynı zamanda fiyatları ile büyük bir rant alanı yaratmıştır. Kentler, halkın ortak yaşam alanıdır. Bu itibarla yaratılan rantın da yine halkça ortak kullanılması gerekmektedir. Ortaya çıkan rant ne yazık ki Halkla bölüşülmek yerine, bizzat Halk mağdur edilerek, hatta yurttaşların var olan hakları kentsel dönüşüm gibi çeşitli adlarla ellerinden alınarak kimi rant çevrelerine adeta peşkeş çekilmektedir. Tarafli tarafsız her kesimin tepkisine neden olan bu rant anlayışı bizzat Cumhurbaşkanınca da açıkça dile getirilmiştir. Cumhurbaşkanı İstanbul'da katıldığı bir etkinlikte yaptığı konuşmada **"İstanbul'a ihanet ettik. Bunda benimde sorumluluğum var"** demiştir.

Kentlerin Anayasası İmar Planlarıdır. Bu Planlarının yapımından ve uygulamasından Belediyeler sorumludur. Yapılacak herhangi bir Plan tadilatı yine sorumlu belediyeler tarafından yapılır ve ilgili kurullarda onaylanarak yürürlüğe girer. İmar Planlarında yapılacak değişiklikler olağan üstü durumlarda kamu yararı gözetilerek Belediye Meclislerinde görüşülerek karara bağlanır. Ancak son yıllarda yapılan İmar değişiklikleri kişiye özel alanlar oluşturularak özellikle emsal artırımı şeklinde uygulanmaya başlanmıştır.

Kamu yararı gözetilmek yerine yapılan her uygulama kamu zararına sebep olmaktadır. İmar uygulamaları, emsal artırımları, adeta bir zenginleşme aracı olarak kullanılmaktadır. Bugün Cumhurbaşkanı ve Adalet ve Kalkınma Partisi Genel Başkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın istifalarını talep ettiği Belediye Başkanlarının istifalarının arkasında yatan başlıca nedenlerden birisinin İmar Uygulamaları olduğu kamuoyunda tartışılmakta ve zaman zaman basına da yansımaktadır. Cumhurbaşkanının İstanbul'a ihanet ettik sözlerinin, kamuoyunca bu anlamda algılanarak değerlendirilmeye tabi tutulduğu bilinmektedir.

İstifa ettirilen özellikle Büyükşehir kapsamında olan Ankara, Balıkesir, Bursa ve İstanbul Büyükşehir Belediyelerinin İmar değişikliklerinin , emsal artırımlarının ve verilen imar ruhsatlarının bazı suiistimallere konu olduğu , yapılan bazı işlemlerin şaibeli olduğu iddiaları kamuoyunca sık sık tartışılmaktadır.

Tüm bu tartışma ve şaibe iddialarının açıklığa kavuşturulması için, istifa eden Ankara, Balıkesir, Bursa ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlarının görev sürelerinin başlangıcından, istifa ettikleri güne kadar olan dönemde Belediyelerce yapılan İmar değişikliklerinin ve aynı dönemlerde görev yapan İmar Komisyonu Üyelerinin Mal varlıklarının ; Anayasanın 98. İç tüzüğün 104 ve 105. Maddesi gereğince bir komisyon kurularak tüm boyutları ile araştırılmasını arz ederiz.

Özgür CEYLAN

Serkan TOPAL

Hatay Milletvekili

Kitayla

Ahmet KAYA
Trabzon
KADIM DURMAZ
Tokat Milletvekili
Bilal Kerem
İrfan



409. Nolu Araştırma önergesi imza listesidir.

	ADI SOYADI	SEÇİM BÖLGESİ	İMZA
1	Ali Haydar HAKIRADOI	Ankara	Ali Haydar HAKIRADOI
2	Lüleyman Çirgin	İstanbul	Lüleyman Çirgin
3	Bekir BAYEVİREN	Manisa	Bekir BAYEVİREN
4	Mehmet Ali GEÇERİ	İzmir	Mehmet Ali GEÇERİ
5	Alper Artun	Manisa	Alper Artun
6	Bahar Ünlü	İstanbul	Bahar Ünlü
7	Mehmet Çelik	BİLECE	Mehmet Çelik
8	Ali ÖZTÜRK	KARAGÖZ	Ali ÖZTÜRK
9	Yücel ÖZKAN	Bursa	Yücel ÖZKAN
10	Murat Tuncer	Ankara	Murat Tuncer
11	Turhan Kaya	Karabük	Turhan Kaya
12	Ömer Fatih Çoker	Niğde	Ömer Fatih Çoker
13	Pirol SAHAN	Sakarya	Pirol SAHAN
14	Vedat GÖNÜDOĞRU	KIRKLAZAR	Vedat GÖNÜDOĞRU
15	Orhan SİMER	ADANA	Orhan SİMER
16	FARUK SARIKAYA	NEVŞEHİR	FARUK SARIKAYA
17	Kemal BİRBİK	Samsun	Kemal BİRBİK
18	Mahmut Taş	İstanbul	Mahmut Taş
19	Atilla SERTER	İstanbul	Atilla SERTER
20	Özcan Özal	Yalova	Özcan Özal
21	Çander YÜCEL	Tekirdağ	Çander YÜCEL
22	Neçmet Altın Kaya	Bursa	Neçmet Altın Kaya
23	Thyde AKAN	Kocaeli	Thyde AKAN
24	Serdar Kılıç	İzmir	Serdar Kılıç
25	Sermet ÇINAR	İstanbul	Sermet ÇINAR

