



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 16.07.2019

Sayı: 139



İsmail OK

Balıkesir Milletvekili

TBMM Divan Katip Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

2985 Sayılı Toplu Konut Kanununda değişiklik yapılması hakkında kanun teklifim ve gerekçeleri ekte sunulmuştur. 16/07/2019

Gereğini saygılarımla arz ederim.

İsmail OK

Balıkesir Milletvekili

Tbmm Divan Katip Üyesi

TBMM BAŞKANLIĞI	
Tali Komisyon	Milli Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor
Esas Komisyon	Plan ve Bütçe
Tarih :	18 Temmuz 2019
Esas No: 2/2077	

M.M.Ö.7
TARAFIYI
SÖZLEŞME YERİ

17.07.2019
17.07.2019

17.07.2019
17.07.2019

TBMM	
KANUNLAR ve KARARLAR BŞK.LİĞİ	
17	Temmuz 2019
Numara:	

TBMM	
GELEN EVRAK	
17	Temmuz 2019
No:	504891
EBYS'ye AKTARILMIŞTIR	

GENEL GEREKÇE

Barınma yerleri en temel haliyle; kişilerin hastalıklardan, doğa şartlarından, tehlikelerden korunduğu, ruhsal ve bedensel açıdan kendini sağlıklı ve güvende hissettiği fiziksel yapılardır ve herkesin en doğal hakkıdır.

Üniversiteliler için ise barınma bir hak olmaktan çıkarılarak bir sorun haline dönüşmüştür. İnsanın her türlü hakkını piyasa ilişkilerine tabi kılan neoliberal dönüşümler, barınmayı üniversiteliler için içinden çıkılmaz bir bilmeceye çevirmiştir. Üniversiteliler, üniversiteyi kazandıkları andan itibaren barına sorununu çözmek için çeşitli yöntemlere başvuruyor. Üniversitelilerin önüne barınma sorununu çözebilecekleri temel olarak üç alternatif çıkıyor: Devlet Yurtları, Üniversite Yurtları, Özel Yurtlar. Devlet yurtlarının kontenjan yetersizliği ile üniversite ve özel yurtların fiyatlarının fahişliği arasında sıkışan üniversiteliler için alternatifler cemaat yurtları ya da parası olana daha iyi hizmet anlayışının ürünü olan öğrenci rezidanslarına eviriliyor. Kimi üniversiteli de barınma sorununa kiralık evlerle çözüm bulmayı amaçlıyor. Parası olana daha iyi hizmet anlayışı, devlet yurtlarından başlayıp öğrenci rezidanslarına kadar kendi arasında bir fiyat hiyerarşisi oluşturarak yükseliyor.

Üniversite öğrencileri açısından eğitim maliyetinin artması sonucu yaratmasının dışında, ülke açısından yarattığı siyasal sonuçlar bakımından da tartışılmalıdır. Yıllarca artan üniversite ve üniversite öğrencisi oranına göre çok yavaş artan yurt kapasiteleri, Fetö terör örgütüne ait ev ve yurtların öğrenciler tarafından mecburi adres olarak ortaya çıkması sonucunu da doğurmuştur. Devletin yapmadığı yurtlar nedeniyle açıkta kalan üniversiteliler, cemaat ev ve yurtlarına mecbur bırakılmıştır.

Üniversitelilerin barınma konusunda yaşadıkları sorunu incelediğimizde barınmanın eğitim hakkının ayrılmaz bir parçası olduğu gözlenecektir. Sorunun çözümü bu çerçevede daha çok önem kazanmaktadır.

Bu nedenle YOKİ'nin elinde satılmayan konutlar projelendirilerek kamu ve özel öğrenci yurtlarına dönüştürülmelidir. TOKİ'nin görev tanımına konutların eğitim-öğretim faaliyetlerine uygun hale getirilerek hizmet sunulması bendi eklenmelidir. Bu amaçla 2985 sayılı Toplu Konut Kanununun 2.Maddesinin değiştirilmesi amacıyla hazırlanmış olan kanun teklifimiz, öğrencilerin barınma sorununu ortadan kaldırmayı hedeflemektedir.

2985 SAYILI TOPLU KONUT KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TEKLİFİ

MADDE 1- 2985 sayılı Toplu Konut Kanunun 2.Maddesine aşağıdaki bent eklenmiştir:

f)Toplu Konut İdaresi öğrencilerin yurt ihtiyaçlarını karşılamak için atıl durumdaki TOKİ konutlarını kamu ve özel yurtlara dönüştürerek eğitim-öğretim faaliyetlerini destekler.

MADDE 2- Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Cumhurbaşkanı yürütür.