



07 Şubat 2019

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

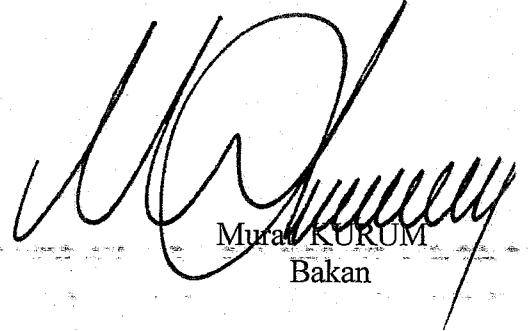
Sayı : 30824082/610- 32033
Konu : Yazılı soru önergeleri

.../.../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları, Bakanlığımıza geliş tarih-sayıları ile konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (1 Adet- 3 Sayfa)
- Cevap yazısı (44 Adet, 89 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/4404 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Kocaeli ili Gebze ilçesi Kirazpınar Mahallesi'nde Emlak Konut tarafından 550 konutluk ve 800 konutluk iki site, ayrıca Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan 213 konutluk olmak üzere toplam 1.563 konutluk bir yerleşim yeri bulunmaktadır. Bu konutlar tamamen doludur. Ayrıca Gebze Emlak konutları 3.Etap projesi kapsamında devam eden 1.903 adet konut bulunmaktadır. Bunlar bittiğinde buradaki toplam konut sayısı 3.466 olacaktır.

Emlak konut tarafından yapılan bu sitelere yaklaşık 300 metre uzaklıkta taş ocakları bulunmaktadır. Taş ocaklarında yapılan patlatmalar sakinleri korkutmakta, binaları sarsmakta ve temellerine zarar vermektedir. Ayrıca bu taş ocakları sürekli bir toza sebebiyet vermekte, başta çocuklar olmak üzere bölgede yaşayanların sağlığını tehdit etmektedir. Bu bölgede oturanlar taş ocakları ile ilgili olumsuzlukları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na birçok kez bildirmesine rağmen herhangi bir yanıt verilmemiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1-Kocaeli Gebze ilçesi Kirazpınar Mahallesi'nde Emlak konut tarafından yapılan sitelere yaklaşık 300 metre uzaklıkta yer alan taş ocaklarının yapımına başlanmadan önce çevreye zarar verip vermeyeceği konusunda detaylı araştırma yapılmış mıdır?
- 2-Bu bölgedeki taş ocaklarının binaların sarsılmasına ve temellerine zarar vermesine karşı alınmış bir tedbir var mıdır?
- 3-Bu konuda alınmış herhangi bir tedbir yoksa bundan sonra alınması düşünülmekte midir, düşünülen tedbirler nelerdir?
- 4-Taş ocaklarının çevreyi ve insan sağlığını tehdit ettiği ortadayken neden bu ocakların yapımına göz yumulmuştur, bu bölgenin seçilmesinin özel bir nedeni var mıdır?
- 5-Taş ocaklarının sebebiyet verdiği olumsuzluklar çevre sakinleri tarafından bakanlığa bildirilmesine rağmen neden bugüne kadar herhangi bir yanıt verilmemiştir?
- 6-Bölgedeki taş ocaklarının insan sağlığına verdiği ve bundan sonra vereceği zararların giderilmesi konusunda alınmış tedbirleriniz nelerdir?

CEVAPLAR:

1-Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Kirazpınar mahallesi Mevkii'nde Ek-I Listesi çerçevesinde Bakanlığımızda ÇED süreci devam eden maden ocağı proje başvurusu bulunmamaktadır.

2,3-ÇED Yönetmeliği'ne tabi projeler için Bakanlığımıza başvuru yapılması akabinde Madencilik faaliyetlerinden kaynaklı toz, gürültü, titreşim vb. çevresel etkiler ÇED süreci içerisinde modelleme ve ölçümlerle tespit edilerek kanun ve yönetmelikler kapsamında değerlendirilmektedir.



Emlak Konut GYO A.Ş. tarafından yaptırılan gayrimenkul projeleri kapsamında bulunan binaların oturduğu arsaların zemin etütleri, konusunda uzman ve yetkili kuruluşlara yaptırılmaktadır.

Binalara ait statik-betonarme hesapları ve projeleri, yapı-zemin etkileşimini içeren geoteknik hesap raporu ile zemin etüt raporundaki veriler ve bu binaların bulunduğu bölgenin deprem riski derecesi göz önünde bulundurulmak suretiyle hazırlanmıştır. Ayrıca, projelerin hazırlanması ile ilgili tüm aşamalarda, yürürlükteki yönetmelik, teknik şartname vb. mevzuat çerçevesinde hareket edilmektedir.

Diğer taraftan bina inşaatları da onaylı statik-betonarme hesapları ve projeleri ile inşaat yapımına ilişkin yürürlükteki yönetmelik, teknik şartname vb. mevzuat çerçevesinde yaptırılmaktadır.

Soru önergesine konu bölgede bulunan Emlak Konut GYO A.Ş.' ne ait gayrimenkul projeleri kapsamındaki binalar, bu bölgenin birinci derece deprem bölgesi olması durumu göz önünde bulundurularak, yukarıda belirtilen hususlar çerçevesinde yaptırılmış ve yaptırılmaktadır.

Bölgenin zemin yapısının sert kayalık olması ve inşaatların da onaylı uygulama projeleri ile inşaat yapımına ilişkin yürürlükteki yönetmelik, teknik şartname vb. mevzuat çerçevesinde yapılması nedeniyle, yapımı devam eden binalara yaklaşık 1.900 m ve inşası tamamlanan binalara da yaklaşık 500 m mesafede bulunan taş ocaklarındaki patlatmalar, binaların statik-betonarme yapısı için bir tehlike arz etmemektedir. Ayrıca bu durum, yapımı devam eden binaların kontrollüğünde görevli Emlak Konut GYO A.Ş. teknik elemanları tarafından titizlikle takip edilmektedir.

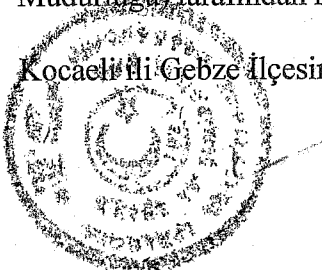
4-Maden alanlarına ruhsat verilmesi konusundaki yetki Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü) uhdesinde olduğundan konuya ilişkin bilgilerin ilgili kurumdan temin edilmesi Bakanlığımızca mütalaa edilmektedir.

5-Söz konusu bölgede yer alan taş ocaklarından kaynaklanan gürültü ve toz emisyonu konusunda şikayetler Bakanlığımıza daha evvel ulaşmış olup, konu hakkında gerekli incelemelerin ve işlemlerin yapılması için Kocaeli Valiliği (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) talimatlandırılmıştır. Denetimler esnasında 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden yürürlükte bulunan Yönetmelik Hükümlerine aykırılık tespit edilmesi durumunda firmalara 2872 sayılı Çevre Kanununun ilgili maddelerince gerekli yasal ve idari işlemler uygulanmaktadır.

Söz konusu bölgede yaşayan çevre sakinlerinin şikâyetleri sonucunda gerçekleştirilen denetimler ve yapılan işlemlerle ilgili Bakanlığımıza ve şikayet sahiplerine gerekli bilgilendirmeler de yapılmaktadır.

Maden ruhsatı verme yetkisi Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü) uhdesinde olup, bu kapsamdaki denetim ve kontroller mevzuatları kapsamında Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü) tarafından, ÇED mevzuatı açısından ise Bakanlığımız ve ilgili Valilikler (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) tarafından rutin olarak yapılmaktadır.

Kocaeli İli Gebze İlçesinde yerleşim yerine çok yakın olarak çalışan 9 maden ocağı bulunmakta



olup, söz konusu ocakların bulunduğu alandan kaldırılarak yerleşim yerinden uzakta faaliyetlerinin sürdürebilmesi için Kocaeli Valiliğince çalışmalar devam etmektedir.

Kocaeli ilinde faaliyet gösteren taş ocaklarında; kırma, eleme, yıkama ve stok sahasının etrafının tel örgü ile çevrili olduğu, tozumu önlemek amacıyla nakliye sırasında kamyonların üzerinin branda ile örtülü olduğu ve kamyon güzergahının ararözle sulandığı, stok sahalarında seyyar su fıskiyeleme sistemlerinin bulunduğu, mıcır veya kırma eleme faaliyeti olan tesislerde yıkams tesisi çıkışına en az 3 kademeli çöktürme havuzunun yaptırıldığı, kırıcı besleme bunkerlerinin üstü ve 3 yan yüzeylerinin tozu geçirmeyecek şekilde kapalı olduğu ve bunker üzerine pulverize su püskürtme sisteminin kurulduğu, kırıcı altı, elek altı ve bantların dökülme kısımları gibi etrafa toz yayan bölümlerde su pulverizasyonu vb. sistemler kurulu bulunmaktadır.

Ayrıca en son, Kocaeli Valilik Makamının 28.05.2018 tarih ve E.6514 sayılı Oluru ile Kocaeli İli Gebze İlçesi Kirazpınar uhdesinde bulunan maden ocaklarının yerleşim alanlarına yakın olması sebebi ile yapılan patlatmalar neticesinde oluşan titreşim etkilerinin minimize edilmesi amacıyla çeşitli kararlar alınmış olup, söz konusu kararlar ilgili Kurumlar ve firmalara bildirilmiştir. Ayrıca bahse konu ocaklar ile Kocaeli İli genelinde faaliyet gösteren ocakların belirli bir alanda toplanarak faaliyetlerini sürdürebilmeleri kapsamında valilikçe çalışmalar devam etmektedir.

6-ÇED Yönetmeliği'ne tabi madencilik faaliyetlerinden kaynaklı toz, gürültü, titreşim vb. çevresel etkiler ÇED süreci içerisinde modelleme ve ölçümlerle tespit edilerek kanun ve yönetmelikler kapsamında değerlendirilmektedir. Ayrıca, ÇED kararı verilmesi sonrasında da mevzuat çerçevesinde Bakanlığımız ve ilgili Valilikler tarafından ÇED İzleme ve Denetim faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

