



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 27.12.2018
Sayı: 655

7273

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Hazine ve Maliye Bakanı Sn. Berat ALBAYRAK tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Enez KAPLAN

Tekirdağ Milletvekili

Ülkemizin geçirmiş olduğu ekonomik darboğaz sebebiyle millet olarak zor günler geçirdiğimiz herkesin malumudur. Vatandaşlarımızın büyük bir kısmı borçlarını ödemekte zorlanmakta hatta aile geçimini sağlamakta bile güçlük çekmektedir. Fakat yaşanan bu ekonomik krizin aşılması adına atılan bazı adımların kısa vadeli çözümlere dayalı ve sağlıksız işlemesi neticesinde millet olarak maalesef ağır faturalar ödemekteyiz.

Geçtiğimiz günlerde gündeme gelen bazı özel bankaların uyguladığı konut kredisi indirimine devlet bankalarımızın da katılmış durumdadır. İlk bakışta bankalarımızın faiz oranında yaptıkları söz konusu indirimin vatandaşlarımızın ev sahibi olmasına büyük kolaylık sağlayacağı şeklinde karşılanmaktadır. Lakin bankaların güncel koşullara göre oldukça düşük faiz oranıyla ile sundukları bu kredi imkânının sadece tahsil edemedikleri alacaklarına yönelik 'anlaşmalı firmalar' olarak tanımladıkları şirketlerin konutları için kullandıkları eleştirisine maruz kalmaktadır. İnşaat sektöründe faaliyet gösteren diğer bazı firmaların yetkililerince yüksek sesle dile getirilen bu eleştiriler basında da geniş yer bulmaktadır. Vatandaşlarımızın ev sahibi olma sevincinin kâbusla sonuçlanmasına ve uzun vadede kamu maliyeti oluşmaması adına söz konusu eleştirilerin ilgili kurumlarımızca itinayla incelenerek gözden geçirilmesinin gerekliliği aşikârdır.

Ayrıca bankalar alacaklarını tahsil amacıyla bu faiz indirimini sunmaları halinde kredilerini düzenli ödemelerinden ötürü kampanyaların dışında kalmış diğer konut yapan firmaların maruz kalacakları haksızlık ortadadır.

7293

Bu kapsamda;

1. Özel ve kamuya ait bankaların başlattığı sadece anlaşmalı firmaların konut satışlarına uygulanacağı belirtilen düşük faizli konut kredi imkânı çerçevesinde anlaşma yapılacak inşaat firmalarının hangi kriterlere göre belirleneceğine dair bir düzenlemeniz olacak mıdır?
2. Söz konusu banka konut kredileri dolayısıyla anlaşmalı inşaat firmalarının haricinde kalan diğer firmalar ile eşit rekabet koşullarını ortadan kaldıracağına ve haksız rekabetin devlet bankaları eliyle de zemin bulacağına yönelik tepkilere bakanlık olarak vereceğiniz cevap ne olacaktır?