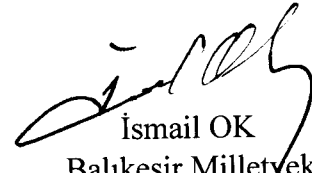




İsmail OK
Balıkesir Milletvekili
TBMM Divan Katip Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Sn. Hazine ve Maliye Bakanı Sn. Berat ALBAYRAK tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygıyla arz ederim.../06/2019


İsmail OK
Balıkesir Milletvekili
TBMM Divan Katip Üyesi

TÜİK verilerine göre; yabancılara yapılan konut satışları bir önceki yılın aynı ayına (Mayıs) göre yüzde 62,5 artarak 3 bin 925 olurken; Türk vatandaşına yapılan konut satışları bir önceki yılın aynı ayına (Mayıs) göre yüzde 31,3 oranında azalarak 82 bin 252 olmuştur. Yabancılara yapılan konut satışlarında ilk sırayı Iraklılar almış. (594 konut), Irak'ı sırasıyla 285 konut ile Rusya Federasyonu,183 konut ile Afganistan ve 157 konut ile Suudi Arabistan izlemiştir.

Bu kapsamda;

1-İpotekli satışlardaki yüzde 86 düşüş açıklanınca, hükümet; devlet bankası Ziraat bankası kanalıyla harekete geçerek “ Enflasyona endeksli konut kredisi” ürününü 17/06/2019 tarihi itibarıyla kullanıma sunmuştur. Ancak Enflasyon oranının yüksek olması nedeniyle zaten konut alamayan vatandaşların enflasyona endeksli faiz oranı ile konut alma imkanı var mıdır?

2-Enflasyonun düşeceği yönünde sadece göstergelere bakarak tahmin yürütülerek yapılan bu uygulama neticesinde beklenen sonuç elde edilmezse; yani enflasyon oranı yüksek çıkarsa vatandaşın mağduriyeti nasıl giderilecektir?

2- Son beş ayda Iraklılara yapılan konut satışı 3 bine yaklaşmıştır. Yabancılara yapılan konut satışlarında hükümetin uyguladığı bir kota politikası var mıdır? Varsa bu politikanın kapsamı nedir?