



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

21 Ekim 2019

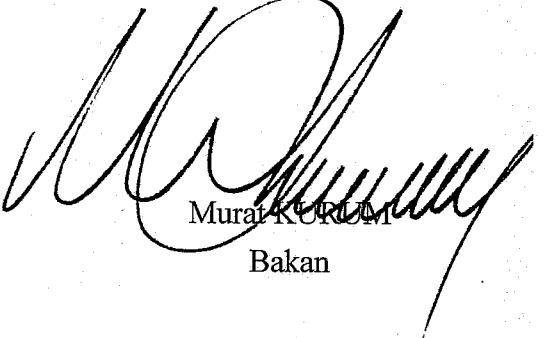
Sayı : 30824082-610-246022
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

....../....../2019

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından Sayın Cumhurbaşkanı Yardımcımıza yöneltilen, Sayın Cumhurbaşkanı Yardımcımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri; ekli listede yer alan yazılı soru önergelerine ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

Ek:
Liste (2 Sayfa)
Cevap Yazısı (15 Adet, 24 Sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Cumhurbaşkanı Yardımcılığına

7/10061 - GK 113
7/10249 - GK 123
7/10263 - GK 123
7/11829 - GK 142
7/14215 - GK 11
7/14275 - GK 11
7/14789 - GK 11

7/14834 - GK 11
7/14842 - GK 11
7/16521 - GK 12
7/16548 - GK 12
7/16549 - GK 12
7/16550 - GK 12
7/16551 - GK 12
7/17747 - GK 12

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR.M.SEZGİN TANRIKULU'NUN
TBMM 7/10263 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR

- 1-Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından hak sahiplerine Konut Teslim Tutanakları imzalatıldığı halde, teslim edilmeyen konutların sayısı kaçtır? İllere göre dağılımı nedir?
- 2-11 Mart 2019 tarihi itibarıyla bahse konu durum nedeniyle mağdur olan yurttaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi adına yapılan çalışmalar nelerdir?
- 3-11 Mart 2019 tarihi itibarıyla bahse konu durum nedeniyle vatandaşları mağdur eden yetkililer hakkında hangi işlemler yapılmıştır?

CEVAP

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından hak sahiplerine konut teslim tutanakları imzalatıldığı halde, teslim edilmeyen konut bulunmamaktadır.

Projenin geçici kabul işlemleri tamamlanıp onaylanmakta ve iskân ruhsatı alındıktan sonra konutların teslim işlemleri başlatılmaktadır. Teslim edilen konutların bir kısmında eksik ve kusurlu işler olabilmektedir. Ancak TOKİ içinde oturulamayacak şekilde olan hiçbir evi teslim etmemektedir.

Konutların tesliminde müşavir firma yetkilileri ve konut sahibi konutu birlikte inceleyerek varsa görülen (imalat, malzeme, işçilik hataları vb.) eksiklikler tutanakla tespit edilmektedir. Eksik ve kusurlu işler müşavir firmanın kontrolünde yüklenici firma tarafından giderilmektedir. Yapım işleri şartnamesinde belirtildiği üzere geçici kabulden, kesin kabule kadar yaklaşık 1 yıl boyunca yüklenici, konut sahiplerinden gelen (sorumluluğunda olan) şikayetleri gidermekle yükümlüdür. Kesin kabul, eğer şikayet-eksik varsa, şikayete konu konutlardaki tüm şikayetlerin giderildiği (konut sahibi ve yüklenici imzalı tutanaklar) tespit tutanakları sonucunda onaylanmaktadır.

