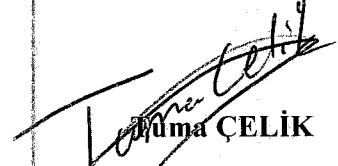




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Murat KURUM
Mardin Milletvekili

2012 yılının Mayıs ayında yürürlüğe giren 6302 Sayılı Kanun ile yabancı uyruklu kişilerin Türkiye'de taşınmaz mal edinmesiyle ilgili bazı değişiklikler yapılmıştır. Buna göre, daha önce bazı ülkeler için getirilen karşılıklılık şartı kaldırılmıştır. İlgili kanunla bazı sınırlandırmalar belirlenmiş ve yabancı uyruklu kişilerin 30 hektarla kanuni sınırlandırmasının olduğu, ilgili ilçenin yüz ölçümünün %10'una kadar taşınmaz mal alınabileceği belirtilmiştir. Ancak taşınmazın aynı kanunla bazı illerde askeri yasak bölge ve güvenlik bölgesinde kalıp kalmadığı sorgulanmalıdır denmektedir. Askeri yasak ve güvenlik bölgeleri ölçüm çalışmaları biten 71 ilde bu prosedürün kaldırıldığı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü web sitesinde belirtilmektedir.

1980'ler sonrasında yaşanan çatışmalara bağlı olarak Süryaniler Avrupa'ya göç etmek zorunda kalmışlardır. Avrupa'ya göç eden Süryaniler bazı Avrupa ülkelerinin vatandaşlığını aldıkları zaman vatandaşlıktan çıkmak durumunda bırakılmış ve/veya çıkarılmışlardır. Günümüzde özellikle Mardin dolayında taşınmaz ev ya da arsa almak isteyen Süryaniler bu anlamda zorluklar yaşamaktadırlar. Tarafıma iletilen şikâyetler arasında Mardin'de taşınmaz mal edinildiği zaman ilgili taşınmazı kişilerin kendi üzerlerine alma noktasında sıkıntılar yaşadıklarıdır. Yine geçmiş yıllarda da Mardin, Hatay ve Kilis gibi illerde yabancıların taşınmaz mal edinimi yasaklanmıştı.

Bu bağlamda;

- 1) Mardin, Hatay ve Kilis illerinde yabancıların taşınmaz alımı halen yasaklı mıdır? Sayet yasaklı ise, neden yasaklanmıştı? Bu yasaklama diğer başka hangi iller ve ilçeleri için geçerlidir?
- 2) Askeri yasak bölge veya güvenlik bölgesi kapsamında olan iller ve/veya ilçeler hangileridir?

7064

- 3) Mardin ilinde taşınmaz mal edinen yabancı ülke vatandaşlığına da sahip olan Süryanilerin hangi gerekçe ile ilgili taşınmazlar üzerlerine çevrilmemektedir? Bu sıkıntıların aşılması için herhangi bir çalışmanız var mıdır? Varsa şayet, bunlar nelerdir?
- 4) Özellikle Mardin, Batman ve Şırnak gibi illerde Süryanilerin karşılaştığı tapu ve mülkiyet sorunlarının aşılması için kapsamlı bir çalışmanız var mıdır?