

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

1/33 20 - 6K - 101
2/9630 - 6K - 108
3/9633 - 6K - 108
4/10620 - 6K - 123
09.07.2019

Sayı : 72416558-610-E.568323
Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 14.03.2019 tarihli ve 43452547-120.07/E.441413 sayılı yazınız.
b) 08.04.2019 tarihli ve 43452547-120.07/E.443790 sayılı yazınız.
c) 06.05.2019 tarihli ve 43452547-120.07/E.450578 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan yazılı soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar ekte sunulmaktadır.
Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek : Liste ve Cevaplar (12 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN MURAT BAKAN'IN 7/9329 ESAS SAYILI YAZILI
SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız ve Bakanlığımıza bağlı kurum ve kuruluşları kapsayan 2014-2018 yılları arasında İzmir'e yatırım amacıyla ihalesi yapılmış ancak başlanmamış proje bulunmamaktadır.

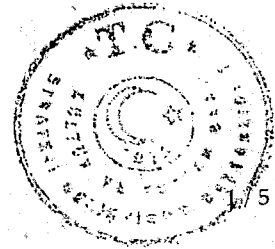
İzmir ilinde Bakanlığımıza bağlı olarak hizmet vermekte olan kütüphanelerimizden ödenek sağlanarak yeniden yapılandırılan Aliğa İlçe Halk Kütüphanesi, Bornova Mehmet Akif Ersoy Çocuk Kütüphanesi, Çeşme İlçe Halk Kütüphanesi, Karaburun İlçe Halk Kütüphanesi, Ödemiş İlçe Halk Kütüphanesi 2013 yılında, Torbalı İlçe Halk Kütüphanesi ve Karşıyaka Hoca Mithat İlçe Halk Kütüphanesinin ise 2015 yılında yapımı tamamlanmıştır.

Tire Belediyesine 2012 yılında ve Bayındır Belediyesine 2015 yılında kütüphane binası yapımı kapsamında Bakanlığımızca "Kamu Eliyle Yapıtılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi" kapsamında destek verilmiştir.

İzmir ili, Bornova ilçesinde yeni açılacak olan İzmir Edebiyat Müze Kütüphanesi'nin "İzmir Edebiyat Müze Kütüphanesi Teşhir Tanzimi ve Çevre Düzenleme İşi" ihale edilerek sözleşmeye bağlanmış olup çalışmaların 2019 yılında tamamlanması planlanmaktadır.

İzmir Kalkınma Ajansı tarafından gerçekleştirilen 2017 yılı Kültür Varlıklarının Korunması ve Yaşatılması Mali Destek Programı kapsamında "Urla İlçe Halk Kütüphanesi Restorasyonu"na ilişkin ihaleye çıkmış olup eş finansman desteği olarak Bakanlığımız payına düşen ödeneğin 2019 yılı içerisinde gönderilmesi planlanmaktadır.

2014-2018 yılları arasında İzmir ilinde Efes Müzesi Onarımı, Teşhir Tanzimi ve Çevre Düzenlemesi, İzmir Atatürk Müzesi Onarımı, Teşhir Tanzimi ve Çevre Düzenlemesi, Ödemiş Müzesi Onarımı, Teşhir-Tanzimi ve Çevre Düzenlemesi, Teos Örenyeri Çevre Düzenlemesi, Metropolis Örenyeri Çevre Düzenlemesi olmak üzere toplam 5 uygulama işi ile Efes Ören Yeri Yeni Karşılama Merkezi ve Çevre Düzenleme Projesi Yapımı, İzmir Tarih Sanat Müzesi Teşhir Tanzimi ve Çevre Düzenlemesi Projeleri Yapımı, İzmir Ödemiş Birgi Çakırağa Konağı Revize Rölöve, Restitüsyon, Restorasyon Teşhir Tanzim, Çevre Düzenleme, Elektrik, Mekanik Tesisatı Projelerinin Yapımı olarak toplam 3 adet proje işi tamamlanmıştır.



2014 yılında;

- İzmir Çeşme Kale Caminin Çeşme Müzesinden Ayrılmasına Yönelik Giriş Düzenlemesi

2015 yılında;

- Selçuk Efes Örenyeri Güvenlik Sistemi Kurulması İşİ
- İzmir Ödemiş Müzesi Nem Alma Cihazı Temini
- İzmir Restorasyon ve Konservasyon Bölge Laboratuvar Müdürlüğü Binası Onarımı Ve Teşhir-Tanzimi
- İzmir Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü Binası (Murat Köşkü) Onarımı ve Çevre Düzenlemesi
- İzmir Aziz Helie Kilisesi Rölöve, Restitüsyon, Restorasyon, Makine, Elektrik Tesisat Ve Peyzaj Projelerinin Yapım İşİ

2016 yılında;

- İzmir Kemeraltı Senti Sokak Sağlıklaştırma Proje Yapımı (2012-2014 Sari)

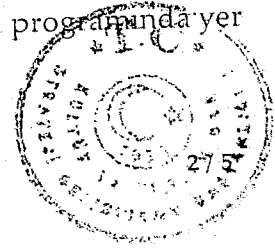
2017 yılında;

- İzmir Selçuk Efes Antik Tiyatrosu Projeleri Yapımı (2014-2015 SARI) İşİ
- İzmir Etnografya Müzesi Metal Kapı Dedektörü Alımı İşİ
- İzmir Tarih Ve Sanat Müzesi X-Ray Cihazı Alımı İşİ
- İzmir Arkeoloji Müzesi X-Ray Cihazı Alımı İşİ
- İzmir Atatürk Müzesi X-Ray Cihazı Alımı İşİ
- İzmir Çeşme Kalesi Ceneviz Kulesi Dış Cephe Derzlerinin Onarımının Yapılması
- İzmir Bergama Kuzey Kule (Kurtuluş Camii) Restorasyonu İşİ

2018 yılında;

- İzmir İli, Bergama İlçesi, Kızıl Avlu Kuzey Kısmı Restorasyonu Ve Onarımı
- İzmir St. Jean Anıtı Takip Kapısı Döşemesi Restorasyonu ve Efes Müzesi, Efes Örenyeri ve St. Jean Anıtı Ziyaretçi Giriş Kapıları Güvenlik Önlemlerinin Alınması İşİ
- İzmir Basmane Senti Sokak Sağlıklaştırma Proje Yapımı (2012-2014 Sari) olmak üzere 17 adet iş tamamlanmıştır.

Efes Örenyeri Yeni Karşılama Merkezi ve Çevre Düzenlemesi, Efes Müzesi Etnografya Bölümü, Depoları ile Eski Askerlik Şubesinin Onarım Teşhir Tanzimi ve Artemis Tapınağının Çevre Düzenlemesi, Birgi Çakırağa Konağı Onarım, Teşhir Tanzim ve Çevre Düzenlemesi, Bergama Yeni Müze Proje Yapımı, İzmir Ege Uygarlıkları Müzesi Proje Yapımı, Tire Yeni Müze Proje Yapımı ve Ayasuluk ve St. Jean Örenyeri Çevre Düzenleme Proje Yapımı işleri 2019 yılı yatırım programında yer almaktadır.



2019 yılı yatırım programında;

- İzmir Birgi Çakırağa Konağı Onarım, Teşhir Tanzim ve Çevre Düzenlemesi
- İzmir Efes Antik Tiyatrosu Restorasyonu
- Kemeraltı Yenileme Alanının İyileştirilmesi
- İzmir Basmane ve Kemeraltı Senti Kentsel Tasarım ve Tarihi Kent Dokusunun Sağıklaştırması (1. Etap) işleri yer almakta olup ödenekler nispetinde değeriendirilecektir.

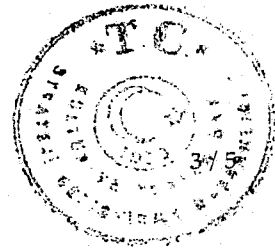
2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 8 inci maddesinin (C) fıkrasına dayanılarak hazırlanan Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik, 21.7.2016 tarihli ve 26235 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Turizmi Teşvik Kanunu ile Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca, imar planlarında turizm kullanımına ayrılan kamu taşınmazlarının turizm amaçlı tahsisine ve diğer konulara ilişkin işlemler Bakanlığımızca yürütülmektedir.

Bakanlığımızca, adı geçen Kanun ve Yönetmelik hükümlerine göre; üzerinde turizm tesisi yapılmak amacıyla adına 49 yıla kadar kamu taşınmazı kesin tahsisi yapılan yatırımcılar lehine Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) tarafından da tapuda bağımsız ve sürekli nitelikli olanlar dâhil üst hakkı tesis ve tapuya tescil edilmektedir.

Buna göre, 2014 ilâ 2018 yılları arasında Bakanlığımızca üzerinde turizm yatırımı yapılmak amacıyla yatırımcılara kamu taşınmazı tahsis edilmesi işlemlerine ilişki bilgiler aşağıda sunulmuştur:

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2013/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Özdere Kesre Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Menderes ilçesi, Özdere Mahallesi Göztepe mevkiinde bulunan 1196 ada 1 parsel numaralı 16.152,26 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde 300 yatak kapasiteli 5 yıldızlı tatil köyü tesisi yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsisi Şartnamesi 2014/1 sayılı ilanında yer alan İzmir Alaçatı Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Çeşme ilçesi, Alaçatı Mahallesi, Liman mevkiinde bulunan 3115 ada 1 parsel numaralı 12.781,00 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde "Günübirlik Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.



Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsisi Şartnamesi 2014/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Alaçatı Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Çeşme ilçesi, Alaçatı Mahallesi, Liman mevkiinde bulunan 4564 ada 1 parsel numaralı 24.243,21 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde "Günübirlik Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.

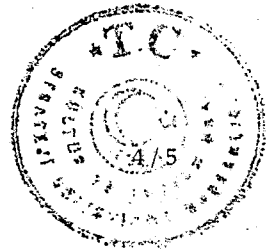
Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsisi Şartnamesi 2014/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Alaçatı Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Çeşme ilçesi, Alaçatı Mahallesi, Liman mevkiinde bulunan 4563 ada 1 parsel numaralı 48.545,34 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde "5 Yıldızlı Otel Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2014/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Selçuk Pamucak Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Selçuk ilçesi, Selçuk Mahallesi, Pamucak mevkiinde yer alan 3102 ada 9 parsel numaralı 48.984,81 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde 300 yatak kapasiteli "4 Yıldızlı Tatil Köyü Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsisi Şartnamesi 2016/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Alaçatı Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Çeşme ilçesi, Alaçatı Mahallesi, Liman mevkiinde bulunan 3258 ada 4 parsel numaralı 13.582,00 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde "3 Yıldızlı Otel Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2016/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Alaçatı Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Çeşme ilçesi, Alaçatı Mahallesi Liman mevkiinde bulunan 4553 ada 1 parsel numaralı 30.800,49 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde 300 yatak kapasiteli "4 Yıldızlı Otel Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsis Şartnamesi 2016/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Selçuk Pamucak Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Selçuk ilçesi, Selçuk Mahallesinde bulunan, 3106 ada 3 parsel numaralı 42.378,74 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde 300 yatak kapasiteli "5 Yıldızlı Tatil Köyü" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış olup yatırım aşamasındadır.



Bakanlığımızca üzerinde turizm yatırımı yapılmak amacıyla yatırımcılara kamu taşınmazı tahsis edilmekle birlikte 2014-2018 yılları arasında süresi dondurulan tahsisler:

Turizm Yatırımcılarına Kamu Taşınmazı Tahsisi Şartnamesi 2014/1 sayılı ilanda yer alan İzmir Çeşme Altinkum Turizm Merkezi kapsamındaki İzmir ili, Çeşme ilçesi, Musalla Mahallesi, Çatalazmak mevkiinde bulunan 441 ada 34 parsel numaralı 43.486,00 m² yüzölçümlü Hazine taşınmazı, üzerinde "Günöbirlik Turizm Tesisi" yapılmak üzere Bakanlığımız tarafından yatırımcıya kesin tahsisi yapılmış; ancak daha sonra Mahkeme kararıyla bu alana ilişkin imar planlarının yürütmesinin durdurulması nedeniyle, bu imar planları yürürlük kazanıncaya kadar veya yeni bir plan yapılıp onaylanıncaya kadar 1.12.2016 tarihinden itibaren kesin tahsis dondurulmuştur.

Bakanlığımızca, 2014 ile 2018 yılları arasında üzerinde turizm yatırımı yapılması amacıyla yatırımcılara kesin tahsisleri yapılan kamu taşınmazlarının üzerinde inşa edilerek tamamlanıp işletmeye geçen bir tesis henüz bulunmamaktadır.

Bakanlığımızca İzmir ilinde yaptırılan İzmir Bornova Kültür ve Sanat Merkezi 2018 yılında tamamlanarak hizmete açılmıştır.

Ayrıca, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu hükümleri uyarınca sınırları tespit ve ilan edilen 2 (iki) adet Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ile 17 adet Turizm Merkezinde turizm gelişimine yönelik her ölçekte planlama çalışmaları sürdürölmektedir.

Bakanlığımız doğrudan yatırımcı bir kuruluş olmamakla birlikte, Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgeleri veya Turizm Merkezleri kapsamında yürütölen planlama çalışmalarında gerekli olan halihazır harita, jeolojik-jeoteknik etüt raporu, jeotermal kaynak koruma etüt raporu, jeotermal su dağıtım projesi vb. etüt proje çalışmaları için yerel yönetimlere ödenek aktarmaktadır.

Yine, Mahalli İdarelerinden (Belediye, İl Özel İdaresi, Mahalli İdare Birlikleri) veya Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığından (YİKOB) gelen Bakanlığımızın 2015/4 Sayılı Genelgesi çerçevesinde turizm amaçlı çevre düzenlemesi ve/veya altyapı uygulamalarına ilişkin mali yardım talepleri, Bakanlığımız Yatırım Programı kapsamında ve bütçe imkânları çerçevesinde karşılanabilmektedir.

Bu kapsamda Bakanlığımızca, 2014 ile 2018 yılları arasında; 2014 yılında 450.000.-TL., 2015 yılında 1.150.000.-TL. ve 2017 yılında 1.000.000.-TL. olmak üzere toplam 2.600.000.-TL. ödenek gönderilmiştir.

