

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından Anayasanın 98. ve TBMM içtüzüğünün 96. Maddelerine göre yazılı olarak yanıtlandırmasını dilerim.

Necati TİĞLİ
Giresun Milletvekili

Ülkemizin üretim ekonomisinden beton ekonomisine dönüşünün en çarpıcı örneklerinden biri Giresun SEKA Aksu Kâğıt Fabrikası'dır.

Fabrika Milda Kâğıt Sanayi Tic. A.Ş.'ye 3.5 milyon dolara (o günkü kur üzerinden 5 milyon TL) satılmıştır.

Şirket, 5 yıl çalıştırma taahhüdüne rağmen, TEDAŞ, SSK, Maliye, Belediye, Vergi Dairesi ve çalışanlarına biriken borçlarını ödemediği fabrikayı kapatmıştır. Sözleşmeye uyulmadığı için Özelleştirme İdaresi tarafından satışın iptal edilip geri alınması gerekirken, akıbeti belirsizliğe bırakılmıştır. Üretimi duran fabrikanın makinelerin de şirket tarafından yaklaşık 11 milyon TL bedelle hurdaya satıldığı iddia edilmiştir.

2013'de ülkemizde başka örneği görülmemiş biçimde dönemin Başbakanı Recep Tayyip Erdoğan'ın talimatıyla, Giresun İl Özel İdaresi üzerinden; Giresun SEKA Aksu Kağıt Fabrikası'nın 5 milyon TL'ye satılan arazisi Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) denetimindeki gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmasıyla devletin 5 Milyon TL'ye sattığı fabrika, şirketten 68 milyon 270 bin TL bedelle geri alınmıştır.

Daha sonra, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na (TOKİ) devredilen SEKA Aksu Kağıt Fabrika arsasına karşılık TOKİ'ye, Spor Genel Müdürlüğüne ait, Fevzi Çakmak Mahallesi 655 ada 139 parselde, deniz kenarında Giresun'un en değerli arazilerinden biri olan üzerinde stadyum, spor salonu ve gençlik merkezi bulunan 30.339,17 m²'lik alan verilmiştir. Aksu Kâğıt Fabrikası arazisinin bir kısmına da TOKİ tarafından konut yapılmıştır.

5 milyon liraya özelleştirilen fabrika, ihaleyi alan şirkete hiç üretim yapmadan yaklaşık 79 milyon lira kazandırmıştır.

Çotanak Spor Kompleksi 2016 yılı Temmuz ayında 153 Milyon TL artı KDV bedelle ihale edilmiştir. 2016 Kasım ayında temeli atılmıştır. 60 bin metrekaresi yeşil alan olarak düşünülen fabrika arazisinde yapımı süren stat, kapalı olimpik yüzme havuzu, spor salonu, antrenman sahası, otopark alanı ve mağazaların yer aldığı projenin 650 günde tamamlanacağı ve hizmete gireceği ifade edilmiştir.

Ülkenin kağıt ihtiyacının önemli bir bölümünü karşılayan ülkemiz ve ilimiz ekonomisine hayat veren binlerce kişiye istihdam sağlayan fabrika satılmakla kalınmayıp kamu şu ana kadar yaklaşık 250 milyon liralık bir maliyetle karşı karşıya bırakılmıştır.

5521

Buna ilişkin olarak:

1. Çotanak Spor Kompleksi'nin inşaatı hangi aşamadadır? İnşaatın yüzde kaçını tamamlanmıştır? Sözleşme gereği ne zaman bitirilmesi gerekiyordu? Neden bitirilmemiştir? Proje ne zaman tamamlanacaktır?
2. Şu ana kadar ve bu yıl kullanılan ödenek nedir? Ne kadar ödeneğe ihtiyaç vardır? Sözleşmede değişiklik söz konusu mudur?
3. Fabrikanın değerinin altında satıldığı iddiasıyla Ordu İdare Mahkemesine açılan özelleştirmenin iptali davasında satışın hukuka aykırı olmadığı kararı, 2005'te ise yine Danıştay tarafından satışın kamu yararına olduğu kararı verilmiştir. Bu özelleştirmenin geldiğimiz aşamada ülkemize sağladığı ya da sağlayacağı fayda açısından kamu yararı olarak gördüğünüz kısmı sizce nedir?
4. Türkiye 2003 yılından itibaren kâğıt ithalatına yıllık ne kadar para ödemiştir? Ülkemizin kâğıt ihtiyacının önemli bir bölümünün karşılandığı dönemde özelleştirilen, Giresun Aksu Kağıt Fabrikası 2003 yılından bu güne üretime devam etmiş olsaydı ülkemiz kâğıt ithalinden ne kadar tasarruf edecekti?
5. TOKİ'ye devredilen 30.339,17 m²'lik mevcut stadyum ve gençlik merkezinin bulunduğu bu alan, AKP'nin Seçim Beyannamesi'nde ve vaatleri çerçevesinde bir proje kapsamına alınmış mıdır?