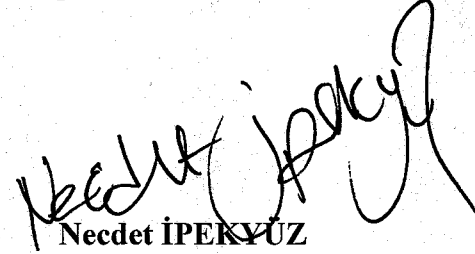




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLER MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **İçişleri Bakanı Süleyman Soylu** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve içtüzüğün 96'ıncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını rica ederim.


Necdet İPERKUZ

Batman Milletvekili

Basında yer alan haberlere göre Kızılay'ın, sadece, İstanbul'da 500'e yakın mülkü bulunmasına rağmen Başkanlık Ofisi olarak kiraladığı köşkü boşaltarak, Müstakil Sanayici ve İş Adamları Derneği'nin (MÜSİAD) Sütüce'deki binasını rayicinin üzerinde bir değerle kiralamıştır.

Kızılay'ın, MÜSİAD'a ait bu binayı 110 bin TL'ye kiraladığı, fakat binanın kira değerine ilişkin olarak iki farklı rapor hazırladığı ileri sürülmüştür. İddiaya göre; ilk raporda kira değeri 67 bin lira olarak belirtilirken ikincisi raporda kira değeri 115 bin lira olarak belirtilmiştir.

Kızılay'ın hazırladığı raporlarda, AKP İstanbul İl Başkanlığı yanındaki, MÜSİAD'a ait binaya ilişkin kira değeri önce 67 bin 500 TL olarak belirtilmiş daha sonra yeni rapor hazırlanarak kira değeri 115 bin TL olarak belirtilmiştir. İkinci raporun hazırlanmasının ardından bina 110 bin TL'ye kiralanarak sözleşme imzalanmıştır. İddialara göre Kızılay yönetimi ilk raporda yer alan rakama göre değil de düzenlediği ikinci rapora göre kira sözleşmesi imzaladığı için MÜSİAD'a aylık 42 bin 500 TL fazla kira ödemektedir. Dört ayrı emlakçıdan alınan değerlendirmeye göre, İstanbul Beyoğlu'nda bulunan ve brüt alanı 2 bin 458 metrekare olan binanın ilk "Değerleme Raporu'nda" bölgede emsal teşkil edecek kiralık bina bulunmamasına karşın, tahmini kira bedelinin 50 bin TL ile 70 bin TL arasında olabileceği ifade edilmiştir. Ancak iki gün sonra yeni bir değerlendirme raporu hazırlanmış ve dört farklı emlakçıdan görüş alınarak binanın aylık kira değerinin 140 bin TL ile 160 bin TL arasında olabileceği belirtilmiştir.

Raporda yer aldığı iddia edilen emlakçılar, "Kızılay'la bugüne kadar hiçbir şekilde iletişimleri olmadığını, bölge hakkında bilgi sahibi olmadıkları için tahmini fiyat dahi veremeyeceklerini belirterek, emlak ofislerinin ve şahsi cep telefon numaralarının rapor içerisine nasıl konulduğuna anlam veremediklerini" söylemişlerdir. Değerleme raporunda yer alan bir başka emlakçının ise cep telefonu numarasının kullanılmadığı ortaya çıkmıştır.

19086

Ayrıca Kiralanan binanın dere yatağına yakın olması nedeniyle kayma riski olduğu da ifade edilmiş, Kızılay'ın hazırladığı değerlendirme raporunda da bina içerisindeki çatlakların fotoğrafları da dosya içerisine yer almıştır. Dosya içerisindeki fotoğraflarda binanın bazı yerlerinde tavanın su aldığı da görülmektedir.

Bu bağlamda;

1. Söz konusu iddialar doğru mudur?
2. Bakanlığınız tarafından bu konuda bir soruşturma açılmış mıdır?
3. Bakanlığınız tarafından dernek denetimleri hangi sıklıkta yapılmaktadır?
4. Son zamanlarda Kızılay'a dair basında yer alan iddialar için açtığınız soruşturma hangi aşamada?
5. Kızılay'a dair söz konusu edilen yolsuzluk iddialarına ilişkin, soruşturmanın yetkisi için, yönetimin geçici olarak görevden uzaklaştırılması söz konusu olacak mıdır?